

OBWIESZCZENIE STAROSTY LUBIŃSKIEGO z dnia 14.11.2016 r.

o wszczęciu postępowania administracyjnego o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: „Budowa dróg gminnych obejmujących teren pomiędzy ulicą Bema a 1-go Maja w Lubinie wraz z budową kanalizacji deszczowej, oświetlenia drogowego oraz przebudowa kolizyjnego uzbrojenia”.

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11d ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowanie i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 2031 ze zm.) oraz art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.),

zawiadamiam,

że na wniosek z dnia 12 października 2016 r. (data wpływu: 13 października 2016 r.), którego zakres został rozszerzony w dniu 08 listopada 2016 r. złożony przez Panią Ewelinę Dragań, występującą w imieniu Gminy Miejskiej Lubin zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: „**Budowa dróg gminnych obejmujących teren pomiędzy ulicą Bema a 1-go Maja w Lubinie wraz z budową kanalizacji deszczowej, oświetlenia drogowego oraz przebudowa kolizyjnego uzbrojenia.**”

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na nieruchomościach położonych w mieście Lubinie, Powiat Lubiński.

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości:

OKREŚLENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRE PLANOWANE SĄ DO PRZEJĘCIA NA RZECZ JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO (Gminy Miejskiej Lubin)

Numer działki objętej inwestycją - zajęcia stałe (art. 11d ust. 1 pkt 3a) – działki w całości

| Zajęcia stałe – działki w całości | | | | | |
|--------------------------------------|-------|------------------|-----------------|------------------------------|--|
| Jednostka ewidencyjna | Obręb | Numer działki | KW | Powierzchnia działki [m²] | Właściciel |
| 021101_1 Lubin- miasto | 5 | 26/32 | LE1U/00045867/6 | 665 | Powiat Lubiński – Zarząd Powiatu Lubińskiego |
| 021101_1 Lubin- miasto | 5 | 26/1 | LE1U/00015655/8 | 21 | Grochal-Wielgus Marta Bożena |
| 021101_1 Lubin- miasto | 5 | 26/2 | LE1U/00015627/3 | 20 | Koszutski Czesław Koszutska Alicja Helena |
| 021101_1 Lubin- miasto | 5 | 26/3 | LE1U/00015626/6 | 19 | Skarb Państwa, użytkownicy wieczystości: Welc Alicja, Welc Krzysztof Marek, Welc Iwona Ewa |
| 021101_1 Lubin- miasto | 5 | 26/4 | LE1U/00015656/5 | 20 | Skarb Państwa, użytkownicy wieczystości: Szwaj Zenon Szwaj Krystyna |
| 021101_1 Lubin- miasto | 5 | 26/5 | LE1U/00015657/2 | 20 | Górecki Zbigniew Józef Górecka Halina |
| 021101_1 Lubin- miasto | 5 | 26/6 | LE1U/00015658/9 | 20 | Damrych Czesław Kazimierz Damrych Albina |
| 021101_1 Lubin- miasto | 5 | 26/7 | LE1U/00015659/6 | 20 | Klimkowski Piotr Klimkowska Małgorzata Wiesława |
| 021101_1 Lubin- miasto | 5 | 26/8 | LE1U/00015613/2 | 20 | Skarb Państwa - Starosta Lubiński |
| 021101_1 Lubin- miasto | 5 | 26/9 | LE1U/00015925/2 | 20 | Pietruś Eugeniusz Pietruś Maria Michalina |
| 021101_1 Lubin- miasto | 5 | 26/10 | LE1U/00015926/9 | 20 | Skarb Państwa, użytkownicy wieczystości: Ryczan Marian Władysław Ryczan Krystyna |

| | | | | | |
|-----------------------|---|-------|-----------------|----|---|
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 26/11 | LE1U/00022835/6 | 21 | Babiuch Helena |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 26/12 | LE1U/00015895/2 | 22 | Skarb Państwa, użytkownicy wieczystości: Błądek Anna Magdalena |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 26/13 | LE1U/00015894/5 | 20 | Mesjasz Julian Wojciech Mesjasz Mirosława |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 26/14 | LE1U/00015648/6 | 19 | Mateja Grzegorz |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 26/15 | LE1U/00015649/3 | 19 | Kwiecień Stanisław Bolesław Kwiecień Emilia |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 26/16 | LE1U/00015922/1 | 20 | Wojtałowicz Jan Wojtałowicz Halina |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 26/17 | LE1U/00015923/8 | 20 | Skarb Państwa, użytkownicy wieczystości: Pabisz-Cieślinska Maria Teresa |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 26/18 | LE1U/00015924/5 | 18 | Niziński Andrzej Grzegorz |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 26/19 | LE1U/00015645/5 | 17 | Skarb Państwa, użytkownicy wieczystości: Tomczak Henryk Stanisław Tomczak Jolanta |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 26/20 | LE1U/00022834/9 | 17 | Skarb Państwa, użytkownik wieczysty: Szuba Jakub |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 26/21 | LE1U/00015647/9 | 17 | Knop Henryk Knop Dorota Anna |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 26/22 | LE1U/00015614/9 | 19 | Własność Skarb Państwa użytkowanie wieczyste: Ociepa Ryszard i Ociepa Teresa |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 26/23 | LE1U/00015615/6 | 19 | własność Skarb Państwa użytkowanie wieczyste: Symoczko Stefan i Symoczko Leokadia Genowefa |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 26/24 | LE1U/00015616/3 | 19 | Szporko Paweł |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 26/25 | LE1U/00015617/0 | 20 | Smyk Krzysztof Jarosław |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 24/1 | LE1U/00015953/7 | 19 | własność Gmina Miejska Lubin użytkowanie wieczyste: Józwiak Marek Marian |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 24/2 | LE1U/00016025/0 | 19 | własność Gmina Miejska Lubin użytkowanie wieczyste: Delewicz Henryk Dylewicz Teresa |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 24/3 | LE1U/00016026/7 | 19 | własność Gmina Miejska Lubin użytkowanie wieczyste: Korzeniowski Ryszard Korzeniowska Danuta |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 24/4 | LE1U/00016046/3 | 19 | Gonos Jacek Zdzisław Polkowska-Gonos Maria Bernadetta |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 24/5 | LE1U/00016045/6 | 19 | własność Gmina Miejska Lubin użytkowanie wieczyste: Wiewiórka Mariusz |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 24/6 | LE1U/00016032/2 | 19 | Kordas Józef Tomasz Kordas Joanna Hanna |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 24/7 | LE1U/00016033/9 | 19 | własność Gmina Miejska Lubin użytkowanie wieczyste: Roziel Stanisław Roziel Halina Danuta |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 24/8 | LE1U/00016037/7 | 18 | Czarny Krzysztof Tomasz |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 24/9 | LE1U/00016031/5 | 18 | Kriese Janusz Kriese Halina Lidia |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 24/10 | LE1U/00016030/8 | 18 | Adamczyk Aleksander Tadeusz |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 24/11 | LE1U/00016029/8 | 20 | własność Gmina Miejska Lubin użytkowanie wieczyste: Czekało Łukasz Grzegorz |

OKREŚLENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRE PLANOWANE SĄ DO PRZEJĘCIA NA RZECZ JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO (Gminy Miejskiej Lubin)

Numer działki objętej inwestycją - zajęcia stałe (art. 11d ust. 1 pkt 3a) – działki po podziale

| Zajęcia stałe – działki po podziale | | | | | | |
|-------------------------------------|-------|-----------------|-------------|-----------------|---------------------------|---|
| Jednostka ewidencyjna | Obręb | Numer działki | | KW | Powierzchnia działki [m²] | Właściciel |
| | | przed podziałem | po podziale | | | |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 554 | 554/1 | LE1U/00017732/6 | 960 | REGIONALNE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z O.O. z/s w LUBINIE, |
| | | | 554/4 | LE1U/00017732/6 | 2 364 | REGIONALNE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z O.O. z/s w Lubinie, |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 23/4 | 23/7 | LE1U/00017728/5 | 60 | Derbach Eugenia |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 23/3 | 23/5 | LE1U/00017728/5 | 28 | Derbach Eugenia |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 26/30 | 26/34 | LE1U/00040012/3 | 257 | REGIONALNE CENTRUM ZDROWIA SPÓŁKA Z O. O. z/s w Lubinie |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 553/3 | 553/5 | LE1U/00073519/7 | 7 | TAURON DYSTRYBUCJA SPÓŁKA AKCYJNA |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 1/7 | 1/8 | LE1U/00040012/3 | 478 | REGIONALNE CENTRUM ZDROWIA SPÓŁKA Z O. O. z/s w Lubinie |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 22 | 22/1 | LE1U/00020020/6 | 122 | GMINA MIEJSKA LUBIN użytkowanie wieczyste: "SPOŁEM" POWSZECHNA SPÓŁDZIELNIA SPOŻYWCÓW |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 553/4 | 553/7 | LE1U/00020021/3 | 154 | Współwłasność zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego obwieszczenia |

OKREŚLENIE NIERUCHOMOŚCI, Z KTÓRYCH KORZYSTANIE BĘDZIE OGRANICZONE

Numer działki objętej inwestycją - zajęcia czasowe (art. 11d ust. 1 pkt 3b)

| Zajęcia czasowe – działki po podziale | | | | | | |
|---------------------------------------|-------|-----------------|-------------|-----------------|-----------------------------------|---|
| Jednostka ewidencyjna | Obręb | Numer działki | | KW | Powierzchnia zajęcia działki [m²] | Właściciel |
| | | przed podziałem | po podziale | | | |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 554 | 554/3 | LE1U/00017732/6 | 197 | REGIONALNE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z O.O. z/s w Lubinie, |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 22 | 22/2 | LE1U/00020020/6 | 32 | GMINA MIEJSKA LUBIN użytkowanie wieczyste: "SPOŁEM" POWSZECHNA SPÓŁDZIELNIA SPOŻYWCÓW z/s w Lubinie |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 1/7 | 1/9 | LE1U/00040012/3 | 23 | REGIONALNE CENTRUM ZDROWIA SPÓŁKA Z O. O. z/s w Lubinie |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 26/30 | 26/33 | LE1U/00040012/3 | 12 | REGIONALNE CENTRUM ZDROWIA SPÓŁKA Z O. O. z/s w Lubinie |

OKREŚLENIE NIERUCHOMOŚCI – ISTNIEJĄCY PAS DROGOWY

Numer działki objętej inwestycją – istniejący pas drogowy

Istniejący pas drogowy – bez zmian

| Jednostka ewidencyjna | Obręb | Numer działki | KW | Powierzchnia działki | Powierzchnia zajęcia działki | Właściciel |
|-----------------------|-------|---------------|------------------|----------------------|------------------------------|---------------------|
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 25 | LE1U/ 00017734/0 | 622 m ² | 622 m ² | GMINA MIEJSKA LUBIN |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 2/10 | LE1U/ 00017734/0 | 184 m ² | 41 m ² | GMINA MIEJSKA LUBIN |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 21/2 | LE1U/ 00017734/0 | 631m ² | 257 m ² | GMINA MIEJSKA LUBIN |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 21/3 | LE1U/ 00017734/0 | 135 m ² | 10 m ² | GMINA MIEJSKA LUBIN |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 34 | LE1U/ 00074519/4 | 10098m ² | 45m ² | GMINA MIEJSKA LUBIN |

Istniejący pas drogowy – z podziałem

| Jednostka ewidencyjna | Obręb | Numer działki | | KW | Powierzchnia działki | Powierzchnia zajęcia działki | Właściciel |
|-----------------------|-------|-----------------|-------------|------------------|-----------------------|------------------------------|---------------------|
| | | przed podziałem | po podziale | | | | |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 2/9 | 2/13 | LE1U/00017734/0 | 10 229 m ² | 3 884 m ² | GMINA MIEJSKA LUBIN |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 21/1 | 21/4 | LE1U/ 00017734/0 | 483m ² | 483 m ² | GMINA MIEJSKA LUBIN |
| 021101_1 Lubin-miasto | 5 | 21/1 | 21/5 | LE1U/ 00017734/0 | 303 m ² | 303 m ² | GMINA MIEJSKA LUBIN |

Informuję, iż zgodnie z przepisem art. 10 § 1 w związku z art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strony postępowania uprawnione są do zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, składania wszelkich dodatkowych wyjaśnień i dokumentów mogących mieć znaczenie dla sprawy w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lubinie, ul. Jana Kilińskiego 12b, Departament Architektury, Nieruchomości i Rozwoju, pokój 207 lub 231 w godzinach pracy Urzędu tj. 8⁰⁰-16⁰⁰ – w terminie 7 dni od daty podania niniejszego obwieszczenia do wiadomości. Uprawnienie to przysługuje stronie w każdym stadium postępowania.

Ponadto, informuję stosownie do art. 41 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, że w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie adresu. W myśl art. 41 § 2 omawianej ustawy, w razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem (adres wskazany w katastrze nieruchomości) ma skutek prawny.

Niniejsze obwieszczenie podane zostaje do wiadomości zainteresowanych poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Lubinie, w Urzędzie Miejskim w Lubinie, opublikowane zostaje w „Gazecie Wrocławskiej” oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lubinie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubinie.

Z up. S T A R O S T Y
Joanna Krąkowska-Niemczyk
Z-ca Dyrektora Departamentu Architektury
Nieruchomości i Rozwoju

Załącznik Nr 1 do obwieszczenia DAR.673.63.2016, z dnia 14 listopada 2016 r.

1. Banaś Tomasz Henryk, Banaś Edyta Monika
2. Barchan Teresa
3. Błaszaków Elżbieta
4. Boczek Włodzimierz, Boczek Zofia
5. Brzóska Bogdan Jan, Brzóska Grażyna Elżbieta
6. Czarnecki Krzysztof
7. Dębicka Urszula Teresa
8. Dutka Wojciech Michał
9. Furtak Krzysztof Daniel
10. Głabiński Waldemar Kazimierz, Głabińska Ewa Małgorzata
11. Głuszcuk Dariusz Marek, Głuszcuk Renata Teresa
12. Grzyb Wojciech Dariusz, Grzyb Kinga
13. Guty Daniel Sylwester, Guty Katarzyna
14. Heiligenbrunner Robert
15. Jandula Bartosz Stefan, Jandula Paulina Wioleta
16. Kaciuba Michał Wojciech
17. Karnas Monika Maria
18. Klaczko Jan, Klaczko Joanna
19. Koniewicz Krzysztof Jan
20. Kotula Anna Magdalena
21. Kozłowski Roman
22. Kubiak Waldemar Leszek, Kubiak Agnieszka
23. Kulesza Piotr, Kulesza Kamila Małgorzata
24. Kuszczak Miłosz Mateusz
25. Lorko Grażyna
26. Łobodziec Arkadiusz Marcin, Łobodziec Katarzyna
27. Matyas-Magolon Izabela
28. Michalak Łukasz Arkadiusz
29. Michalak Renata Aldona
30. Mika Zdzisława
31. Mirosławski Grzegorz Andrzej
32. Mościńska Katarzyna Anna
33. Mrozek Radosław Jan, Mrozek Paulina Agnieszka
34. Mucha Dariusz Roman, Mucha Angelika Agnieszka
35. Olejarnik Wojciech
36. Olszewska-Pułka Ewa
37. Pawliczak Aleksandra Ewa
38. Pokorski Tomasz Klaudiusz, Pokorska Anna Edyta
39. Ramdowar Baboo Hemansingh, Sydor-Ramdowar Małgorzata
40. Reutt Marzena Zofia
41. Rybczyńska Małgorzata Anna
42. Rybka Jarosław, Rybka Magdalena Barbara
43. Ryszko Rafał
44. Sideł Janusz, Sideł Irena Maria
45. Siedlak Tomasz Jan, Siedlak Dorota
46. Siuba Barbara
47. Sośnierz Małgorzata Katarzyna
48. Stachowiak Paweł, Stachowiak Katarzyna Joanna
49. Stankiewicz Artur
50. Święch Stanisław, Święch Krystyna
51. Tokarski Grzegorz Stanisław, Tokarska Joanna Ewa
52. Tylkowska-Michalska Beata
53. Wesołowski Witold Mariusz, Wesołowska Ewa Dorota
54. Wieśniak Stanisław, Szafran-Wieśniak Elżbieta Teresa
55. Wojciechowski Dariusz Bolesław, Wojciechowska Renata Kazimiera
56. Zarzecka Janina Maria

Z up. S T A R O S T Y

Joanna Krajewska-Niemczyk
Z-ca Dyrektora Departamentu Architektury,
Nieruchomości i Rozwoju