

Tytuł zamówienia

"Rewitalizacja Miasta Lubina poprzez rozwój terenów zieleni miejskiej"

Termin składania ofert

7.05.2018 r. do godziny 14:00

Miejsce i sposób składania ofert

1. Mailowo na adres: agradzinska@um.lubin.pl lub
2. Osobiście w siedzibie Zamawiającego: Urząd Miejski w Lubinie, ul. Kilińskiego 10, 59-300 Lubin, pok. 221 w zamkniętej kopercie

Skrócony opis przedmiotu zamówienia

Program Funkcjonalno-Użytkowy dla terenów przedstawionych w załączniku graficznym:

1. Park Słowiański – powierzchnia 3,29 ha
2. Teren przy ul. Paderewskiego – powierzchnia 1,04
3. Teren przy MPWiK – powierzchnia 1,23
4. Skwer Wyżykowskiego – powierzchnia 0,60
5. Teren wzdłuż rz. Baczyny – powierzchnia 2,21
6. Zielen izolacyjna na ekranach akustycznych – powierzchnia 0,02.

Opis przedmiotu zamówienia

Program Funkcjonalno-Użytkowy będzie podstawą dla przeprowadzenia inwestycji, umożliwi pozyskanie niezbędnych decyzji i uzgodnień, a następnie wykonanie robót budowlanych.

Wymagane elementy Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla zadania pn. "Rewitalizacja Miasta Lubina poprzez rozwój terenów zieleni miejskiej":

1. Należy stworzyć i odnowić parki i skwery.
2. Należy stworzyć i odnowić kliny zieleni, ciągnące się z obrzeży do centrum miasta.
3. Należy stworzyć i odnowić pokryte niską zielenią strefy przewietrzania miasta, umiejscowione w uprzywilejowanych strefach wiatru.
4. Należy stworzyć i odnowić tzw. zielone ściany, w szczególności izolujące od hałasu, pod warunkiem zachowania historycznego krajobrazu miejskiego oraz nieutrudniania widoczności w ruchu drogowym i pieszym.
5. Należy stworzyć i odnowić połączenia między istniejącymi terenami zieleni.
6. Należy odnowić zielen zanikającą i zdegradowaną, w tym zielen należącą do strategicznie zaplanowanych sieci obszarów naturalnych i półnaturalnych, łącznie z jej leczeniem.
7. Należy odnowić zielen przyuliczną, szczególnie w obszarach śródmiejskich, polegające na zapewnieniu istniejącym drzewom (z możliwością uzupełnienia o nowe) właściwych warunków wegetacji i ochrony przed skutkami ruchu komunikacyjnego i zimowego utrzymania dróg;
8. Należy dokonać rewaloryzacji terenów zieleni obejmującą wymianę roślinności na bardziej odporną na istniejące warunki.
9. Należy ograniczyć występowanie roślin należących do inwazyjnych gatunków obcych poprzez ich usuwanie z terenu lub stosowanie Kodeksu dobrych praktyk „Ogrodnictwo wobec roślin inwazyjnych obcego pochodzenia”
10. Należy zaprojektować bogate, wielopiętrowe i wielogatunkowe założenia zieleni, oparte na gatunkach rodzimych, tworzących dogodne i atrakcyjne warunki dla rodzimych ptaków, owadów i drobnych ssaków, a także zawierające obszary ukształtowane w sposób naturalny, zbliżony do dzikiego, istotnie podnoszący różnorodność biologiczną
11. Należy umieścić elementy dodatkowe infrastruktury dla udostępniania zieleni ciągi pieszo-rowerowe, stojaki na rowery, ścieżki, ławeczki, kosze na śmieci, infrastruktura oświetleniowa, obiekty małej architektury, place zabaw dla dzieci, siłownie plenerowe, przy czym wartość łączna ww. elementów nie może wynieść więcej niż 30 % kosztów kwalifikowanych projektu.

12. Należy zweryfikować, czy projektowane tereny znajdują się w obszarze o przekroczonych normach jakości powietrza, dla których istnieje obowiązujący Program Ochrony Powietrza.

Dla każdego terenu należy wykonać kosztorys.:

1. Park Słowiański – powierzchnia 3,29 ha
2. Teren przy ul. Paderewskiego – powierzchnia 1,04
3. Teren przy MPWiK – powierzchnia 1,23
4. Skwer Wyżykowskiego – powierzchnia 0,60
5. Teren wzdłuż rz. Baczyny – powierzchnia 2,21
6. Zieleń izolacyjna na ekranach akustycznych – powierzchnia 0,02.

Cel zamówienia Pozyskanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla realizacji zadania pod nazwą "Rewitalizacja Miasta Lubina poprzez rozwój terenów zieleni miejskiej". Program Funkcjonalno-Użytkowy jest niezbędny do wzięcia udziału w konkursie nr POIS.02.05.00-IW.02-00-005/18: Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2014-2020. Oś priorytetowa II - Ochrona Środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu. Działanie 2.5 Poprawa jakości środowiska miejskiego. Typ projektu 2.5.2 Rozwój terenów zieleni w miastach i ich obszarach funkcjonalnych. Regulamin konkursu oraz kryteria wyboru projektów znajdują się na stronie internetowej pod adresem: <http://www.pois.gov.pl/nabory/v-nabor-wnioskow-dla-dzialania-25-poprawa-jakosci-srodowiska-miejskiego-1-i-2-typ-projektow/>

Przedmiot zamówienia

Program Funkcjonalno-Użytkowy

Kod CPV

71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

Harmonogram realizacji zamówienia

Termin realizacji do 15.05.2018 r.

Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą się referencjami, potwierdzającymi, wykonanie w okresie ostatnich trzech lat co najmniej dwóch zamówień o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem niniejszego zamówienia, polegających na wykonaniu dokumentacji projektowej dotyczącej Programu Funkcjonalno-Użytkowego, na podstawie której uzyskano, przy czym wartość każdego z zamówień wynosiła nie mniej niż 20.000,00 PLN netto.

Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji (*wymagane)

Cena – 100% (należy zastosować podatek VAT w wysokości 23%)