

Lubin, dnia 5 czerwca 2018 r.

GG.XIII.6840.1.4.2018
(t. 1824)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Miejskiej Lubin
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym
na rzecz użytkownika wieczystego

Nieruchomość gruntowa położona w obrębie 9 miasta Lubina, w województwie dolnośląskim, zabudowana **budynkiem handlowo-usługowym**.

Nr księgi wieczystej	Nr geodezyjny nieruchomości	Obręb miasta Lubina	Powierzchnia	Cena gruntu netto
LE1U/00039458/1	1021/1	9	138 m ²	29 118,00 zł

Nieruchomość obejmuje:

grunt - własność Gminy Miejskiej Lubin, oddany w użytkowanie wieczyste do dnia 25 kwietnia 2100 r.

budynek handlowo-usługowy - stanowiący odrębną własność użytkownika wieczystego gruntu.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 48 miasta Lubina, działka ta znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem 3.MN/U, dla której plan ustala przeznaczenie podstawowe (łącznie lub alternatywnie): zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna powiązana z usługami, zabudowa usługowa w tym: administracja, finanse, gastronomia, handel, kultura, obsługa firm, obsługa ludności, służba zdrowia, oświata, turystyka, wypoczynek oraz rzemiosło (z wyłączeniem warsztatów mechanicznych, samochodowych i stolarskich).

Stosownie do art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu, z zastrzeżeniem ust. 1a i ust. 3 tego artykułu.

Grunt przeznaczony został do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej na rzecz jego użytkownika wieczystego, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ww. ustawy.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Damian Stawikowski
Sekretarz Miasta

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni:

od 11 czerwca 2018 r. do 02 lipca 2018 r.

Wykaz wywieszono w dniu 11 czerwca 2018 r.

Wykaz zdjęto w dniu 2018 r.

Sprawę prowadzi:

Ewelina Słabicka -Kierownik Referatu Przekształceń i Windykacji Wydziału Gospodarki Gruntami, Architektury i Ochrony Środowiska, pokój nr 205,
telefon: 76-74-68-110, e-mail: eslabicka@um.lubin.pl

05.06.2018 E.S.

Z-ca NACZELNIKA

mgr inż. Wanda Waląg