

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

**stanowiącej własność Gminy Miejskiej Lubin, przeznaczonej do dzierżawy
na prowadzenie działalności gospodarczej**

*Wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni,
od dnia 08.10.2018 r. do dnia 29.10.2018r.*

Lp	Nr działki	Obręb	Pow. działki [m²]	Cena nieruchomości [zł]	KW
1.	cz. 991/1 cz. 992/4 cz. 991/4 cz. 992/1	3	1080	324 000	LE1U/00020002/4

1. Umowa dzierżawy może być zawarta na okres trzech lat i rozwiązana za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca, bądź w każdym czasie na mocy porozumienia.
2. Czynsz dzierżawny, płatny z góry do 30 każdego miesiąca, w wysokości 400 zł netto miesięcznie.
3. Do czynszu dolicza się podatek VAT w obowiązującej wysokości.
4. W okresie trwania obowiązującej umowy czynsz może ulec zmianie o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany corocznie przez Prezesa GUS, gdy suma corocznych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych wyniesie co najmniej 5%.
5. Nieruchomość zagospodarowana.