

PREZYDENT MIASTA LUBINA

ogłasza nieograniczony przetarg pisemny na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Lubin przeznaczoną jako teren dodatkowy, bez możliwości trwałej zabudowy

Obręb miasta Lubina	Nr działki	Położenie	KW	Powierzchnia nieruchomości w m ²
3	cz. 134	przy ul. Jodłowej	LE1U/00040846/8	276

Część działki oznaczonej numerem geodezyjnym 134 położonej w Lubinie przy ulicy Jodłowej, woj. Dolnośląskie, przeznaczona jest do zagospodarowania, bez możliwości trwałej zabudowy.

Wyżej wymieniona nieruchomość przeznaczona jest **do dzierżawy na okres 3 lat** jako teren dodatkowy, z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca (bądź w każdym czasie na mocy porozumienia), w drodze nieograniczonego przetargu pisemnego.

Nieruchomość ta stanowi własność Gminy Miejskiej Lubin i jest wolna od długów i obciążeń.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium **w wysokości 100 zł na konto depozytowe Gminy Miejskiej Lubin:**

nr 08 1240 3464 1111 0010 2750 7835 Bank Pekao S.A. O/Wrocław,

z dopiskiem „**dzierżawa ul. Jodłowa, część działki nr 134**”

Termin wpłaty wadium upływa w dniu 26.10.2018r. o godzinie 16⁰⁰.

Za wadium wpłacone w terminie uważa się wadium, które najpóźniej w tym dniu znajdzie się na wymienionym rachunku.

Pisemne oferty wraz z dowodem wpłaty wadium należy składać w zamkniętych kopertach na adres:

Urząd Miejski w Lubinie, 59-300 Lubin, ul. Kilińskiego 10

Wydział Gospodarki Gruntami, Architektury i Ochrony Środowiska (pok. 209)

Z dopiskiem „Przetarg na dzierżawę gruntu przy ul. Jodłowej w Lubinie, część działki nr 134”

Minimalna proponowana kwota czynszu dzierżawnego wynosi 100 zł netto.

Termin złożenia pisemnej oferty upływa w dniu 26.10.2018r. o godzinie 16⁰⁰.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Lubinie, przy ulicy Jana Kilińskiego 10 w sali nr 205, **dnia 30.10.2018 roku o godzinie 10:00.**

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, w przypadku wybrania oferty,
- niezwłocznie zwrócone w pozostałych przypadkach.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy wpłacone wadium ulega przepadkowi, na rzecz Gminy Miejskiej Lubin.

Oferent, który wygra przetarg zobowiązany jest do wpłacenia czynszu dzierżawnego najpóźniej do dnia zawarcia umowy dzierżawy, następnie począwszy od 2019r. w terminie do 31 marca każdego roku.

Zastrzega się prawo swobodnego wyboru oferty, jak też prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek oferty.

Wszelkie informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Lubinie, pok. 200 tel. (76) 746-81-27.

Niniejsze ogłoszenie wywieszone zostanie do publicznej wiadomości na okres 14 dni od dnia 12.10.2018r. do dnia 26.10.2018r.

U w a g a :

- Uczestnik przed przystąpieniem do przetargu przedkłada komisji przetargowej dowód tożsamości.
- Osoby uczestniczące w przetargu na dzierżawę nieruchomości na rzecz firmy okazują dokumenty potwierdzające ich tożsamość, pisemne pełnomocnictwo lub dokumenty potwierdzające własność firmy.
- Pełnomocnicy uczestniczący w przetargu na dzierżawę nieruchomości w imieniu osób fizycznych lub prawnych w przypadku reprezentowania tych osób wyłącznie w przetargu, okazują oświadczenie z potwierdzonym przez notariusza podpisem upoważniającego.
- Pełnomocnicy uczestniczący w przetargu na dzierżawę nieruchomości w imieniu osób fizycznych lub prawnych okazują notarialne pełnomocnictwo tych osób, o ile będą w ich imieniu przystępować do podpisania umowy dzierżawy.

Prezydent Miasta Lubina może z ważnych powodów odwołać ogłoszony przetarg.

