

Lubin, dnia 13 grudnia 2018 r.

GG.XIII.6840.1.10.2018
(t. 1695)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Miejskiej Lubin
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym
na rzecz użytkownika wieczystego

Nieruchomość gruntowa położona w obrębie 8 miasta Lubina, w województwie dolnośląskim, zabudowana **budynkiem mieszkalno-usługowym**.

Nr księgi wieczystej	Nr geodezyjny nieruchomości	Obręb miasta Lubina	Powierzchnia	Cena gruntu netto
LE1U/00032555/2	118/3, 118/16	8	92 m ²	27 163,00 zł

Nieruchomość obejmuje:

grunt - własność Gminy Miejskiej Lubin, oddany w użytkowanie wieczyste do dnia 3 września 2096 r.

budynek mieszkalno-usługowy - stanowiący odrębną własność użytkownika wieczystego gruntu.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 46 miasta Lubina, nieruchomość ta znajduje się w jednostce planu oznaczonej symbolem 9MN/U, dla której plan ustala przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca, bliźniacza i szeregowa, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z wbudowanymi usługami komercyjnymi oraz handel detaliczny, handel detaliczny.

Stosownie do art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu, z zastrzeżeniem ust. 1a i ust. 3 tego artykułu.

Grunt przeznaczony został do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej na rzecz jego użytkownika wieczystego, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ww. ustawy.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Damian Sławikowski
Sekretarz Miasta

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni:

od 14 grudnia 2018 r. do 04 stycznia 2019 r.

Wykaz wywieszono w dniu 14 grudnia 2018 r.

Wykaz zdjęto w dniu2019 r.

Sprawę prowadzi:

Ewelina Słabicka -Kierownik Referatu Przekształceń i Windykacji Wydziału Gospodarki Gruntami, Architektury i Ochrony Środowiska, pokój nr 205,
telefon: 76 74-68-110, e-mail: eslabicka@um.lubin.pl