

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Miejskiej Lubin przeznaczonej do sprzedaży w trybie
bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni

od dnia 26.03.2019 roku do dnia 16.04.2019 roku.

Nr księgi wieczystej	Numer działki	Obręb miasta Lubina	Łączna powierzchnia	Cena gruntu netto
LE1U/00026839/2	57/5	11	112 m ²	15 000,00 zł
LE1U/00035158/0	136/1			

Nieruchomości są przeznaczone do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Wyżej wymienione działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a ustaleniami obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego miasta Lubina, uchylonym uchwałą Rady Miejskiej w Lubinie Nr IX/89/18 z dnia 08 września 2015 roku wraz ze zmianą przyjętą Uchwałą Rady Miejskiej w Lubinie Nr XXXIX/361/18 z dnia 24 kwietnia 2018 roku.

Zgodnie z ustaleniami ww. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego przedmiotowe działki znajdują się w jednostce oznaczonej symbolem MN z przeznaczeniem jako tereny mieszkaniowe.

Grunt stanowi własność Gminy Miejskiej Lubin i jest wolny od długów i obciążeń.

Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie należny 23% podatek VAT.

Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz wpisu prawa własności do księgi wieczystej ponosi Nabywca.

Stosownie do art. 34, ust. 1, pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018. 2204 ze zm.), pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje, jeżeli osoba złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 9.05.2019 roku oraz oświadczenie, że wyraża zgodę na ustaloną cenę.

Wykaz wywieszono dnia 26.03.2019

Wykaz zdjęto dnia

z up. PREZYDENTA MIASTA

Tomasz Ochocki
Naczelnik Wydziału