

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ LUBIN PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA POPRAWĘ WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA**

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni
od dnia 12.06.2019 roku do dnia 03.07.2019 roku.

Nr księgi wieczystej	Nr geodezyjny działki	Obręb miasta Lubina	Powierzchnia	Cena gruntu netto
LE1U/00023537/4	279/6	2	135 m ²	14 000,00 zł

Nieruchomość jest przeznaczona do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Zgodnie z ustaleniami planu Nr 68 przedmiotowa działka znajduje się w jednostce planu oznaczonej symbolem **6MN/U** z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Grunt stanowi własność Gminy Miejskiej Lubin i jest wolny od długów i obciążeń.

Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie należny 23% podatek VAT.

Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz wpisu prawa własności do księgi wieczystej ponosi Nabywca.

Stosownie do art. 34, ust. 1, pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018. 2204 ze zm.), pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje, jeżeli osoba złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 24.07.2019 roku oraz oświadczenie, że wyraża zgodę na ustaloną cenę.

Wykaz wywieszono dnia

Wykaz zdjęto dnia