

DAN.673.10.2022

**OBWIESZCZENIE STAROSTY LUBIŃSKIEGO O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU
NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1 i ust. 2a, art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2022.176 tj.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2021.735 tj. z późn. zm.), zwanej dalej k.p.a.,

zawiadamiam,

że Starosta Lubiński, decyzją znak DAN.673.10.2022 z dnia 06.07.2022 r. udzielił zezwolenia zarządcy drogi gminnej – Prezydentowi Miasta Lubina na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „**Rozbudowa układu drogowego w rejonie ul. Zielonogórskiej, Szkolnej i Spacerowej w Lubinie wraz z infrastrukturą towarzyszącą**”.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest decyzją zatwierdzającą między innymi podział nieruchomości oraz zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno - budowlany. Stronami postępowania w sprawie są właściciele / użytkownicy wieczystości nieruchomości położonych na działkach usytuowania drogi i nieruchomości znajdujących się w jej obszarze oddziaływania.

Decyzji nadano na wniosek inwestora rygor natychmiastowej wykonalności.

Tabela nr 1: zajęcia stałe

L.p.	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ gospodarujący zasobem nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję		
1.	0004	1	133	133/1	0,1172	Gmina Miejska Lubin
2.	0004	1	133	133/2	0,3344	Gmina Miejska Lubin
3.	0004	2	170/2	-	0,0207	Gmina Miejska Lubin
4.	0002	8	195	-	0,0029	Gmina Miejska Lubin
5.	0002	8	389	389/1	0,2612	Gmina Miejska Lubin
6.	0002	8	389	389/2	2,2549	Gmina Miejska Lubin
7.	0002	6	451	-	0,0510	Gmina Miejska Lubin
8.	0002	7	388	-	1,9636	Gmina Miejska Lubin
9.	0002	2	387	-	0,4386	Gmina Miejska Lubin
10.	0002	1	24/2	-	0,0701	Gmina Miejska Lubin
11.	0002	2	27/1	-	0,0619	Gmina Miejska Lubin
12.	0004	1	122	122/1	0,2340	Gmina Miejska Lubin
13.	0002	10	400	400/1	0,0205	Właściciel: Gmina Miejska Lubin Użytkownik wieczysty: Polski Związek Działkowców Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie ROD „Barbara”
14.	0002	1	24/1	24/3	0,0327	Gmina Miejska Lubin
15.	0002	1	26/2	26/3	0,0761	Lilla Ewa Śliwińska

Tabela nr 2: zajęcia czasowe – nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone w związku z obowiązkiem:

- budowy tymczasowych obiektów budowlanych,
- rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych,
- budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu,
- budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych,
- budowy lub przebudowy innych dróg publicznych,
- budowy lub przebudowy zjazdów,

zgodnie z art. 11 f ust. 1 pkt 8 lit. b, c, e-h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki	Powierzchnia zajęcia czasowego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ gospodarujący zasobem nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Cel czasowego zajęcia części działki
1.	0004	1	410	0,9304	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu / Dolnośląska Służba Dróg i Kolei	przebudowa skrzyżowania, likwidacja kanalizacji deszczowej, likwidacja sieci wodociągowej, budowa oświetlenia drogowego, budowa kanału technologicznego budowa kanalizacji deszczowej, przebudowa sieci wodociągowej, przebudowa sieci elektroenergetycznej
2.	0004	2	411	0,6220	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu / Dolnośląska Służba Dróg i Kolei	przebudowa skrzyżowania, likwidacja kanalizacji deszczowej, likwidacja sieci wodociągowej, budowa i przebudowa oświetlenia drogowego, budowa kanału technologicznego, przebudowa sieci teletechnicznej, budowa kanalizacji deszczowej, przebudowa sieci wodociągowej, przebudowa sieci elektroenergetycznej
3.	0002	8	211	0,1029	Gmina Miejska Lubin	likwidacja sieci wodociągowej, likwidacja kanalizacji deszczowej, przebudowa sieci wodociągowej, budowa sieci teletechnicznej
4.	0004	2	134	0,0206	Gmina Miejska Lubin	przebudowa chodnika, przebudowa ścieżki pieszo – rowerowej
5.	0002	8	201/1	0,0038	Gmina Miejska Lubin	przebudowa sieci wodociągowej

6.	0002	8	208	0,6779	Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.	likwidacja sieci wodociągowej, budowa sieci wodociągowej
7.	0002	8	210	0,2629	Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.	likwidacja sieci wodociągowej, budowa sieci wodociągowej
8.	0002	10	400/2	0,0615	Właściciel: Gmina Miejska Lubin Użytkownik wieczysty: Polski Związek Działkowców Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie ROD „Barbara”	budowa kanalizacji deszczowej
9.	0004	1	121	0,0101	Gmina Miejska Lubin	budowa oświetlenia drogowego, budowa kanalizacji deszczowej
10.	0004	1	122/2	0,0016	Gmina Miejska Lubin	przebudowa przyłącza wodociągowego
11.	0002	2	28/18	0,0733	Gmina Miejska Lubin	remont przepustu, przebudowa zbiornika

Tabela nr 3: nieruchomości, które planowane są do przejęcia na rzecz jednostki samorządu terytorialnego.

L.p.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel / gospodarujący zasobem nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję		
1.	0002	10	400	400/1	0,0205	Właściciel: Gmina Miejska Lubin Użytkownik wieczysty: Polski Związek Działkowców Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie ROD „Barbara”
2.	0002	1	26/2	26/3	0,0761	Lilla Ewa Śliwińska

Wydana decyzja zatwierdziła podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela nr 4:

Lp.	obwód	AM	Nr działki		Powierzchnia działki	
			przed podziałem	po podziale	przed podziałem [ha]	po podziale [ha]
1	0004	1	122	122/1	6,3145	0,2340
				122/2		6,0805

2	0002	10	400	400/1	7,4567	0,0205
				400/2		7,4362
3	0002	1	24/1	24/3	0,1223	0,0327
				24/4		0,0896
4	0002	1	26/2	26/3	0,7831	0,0761
				26/4		0,7070
5	0004	1	133	133/1	1,1371	0,1172
				133/2		1,0199
6	0002	8	389	389/1	2,5161	0,2612
				389/2		2,2549

Jednocześnie informuję, że zainteresowane strony mogą zapoznać się z treścią decyzji Starosty Lubńskiego znak DAN.673.10.2022 z dnia 06.07.2022 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lubinie, ul. Jana Kilińskiego 12b, pok. 207, w godz. od 7:30 do 15:30.

Zgodnie z art. 49 k.p.a., wskazuję dzień 14.07.2022 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lubinie, Urzędu Miejskiego w Lubinie, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 28.07.2022 r.

Z up. S T A R O S T Y

 Joanna Krajewska-Niemczyk
 Dyrektor Departamentu
 Architektury i Nieruchomości