

W Y K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 7-08- 2012 r. do dnia 28-08- 2012 r.

Lp	Ulica	Nr domu	Nr mieszkania	Piętro	Ilość pokoi	Pow. mieszkania	Udział w częściach wspólnych	Wartość lokalu	Obr	Nr działki	Pow. działki m ²	KW	Pow. udziału m ²	Wartość udziału w gruncie	I opłata netto	Opłata roczna netto	Cena sprzedaży
1	Baligrodzka	2	26	8 piętrze	2	33,19	0,0121	106 172,00	5	267/1	339	14272/2	4	462,00	0,92	4,62	1 061,72
2	Bieszczadzka	23	2	parter	2	35,59	0,0059	121 691,00	5	304	1 685	10914/7	10	1 119,00	2,24	11,19	1 216,91
3	Budziszewska	31	26	8 piętrze	2	35,88	0,0122	123 283,00	5	306	384	10219/5	5	527,00	1,05	5,27	1 232,83
4	K. Wielkiego	3	11	3 piętrze	2	34,46	0,0184	116 406,00	5	13	529	10968/0	10	1 014,00	2,03	10,14	1 164,06
5	Kilińskiego	2A	7	3 piętrze	2	37,50	0,0929	110 045,00	4	373	157	11334/4	15	1 516,00	3,03	15,16	1 100,45
6	Mickiewicza	39	50	1 piętrze	2	33,80	0,0137	109 764,00	4	167/2	720	24288/8	10	1 022,00	2,04	10,22	1 097,64
7	Mickiewicza	55	50	1 piętrze	2	33,84	0,0137	114 280,00	4	167/4	723	24171/7	10	1 028,00	2,06	10,28	1 142,80
8	Mickiewicza	76	37	7 piętrze	1	25,78	0,0040	82 500,00	4	177/1	777	24280/4	3	327,00	0,65	3,27	825,00
9	Odrodzenia	2	1	parter	2	44,33	0,0356	144 248,00	5	100	802	14618/9	29	2 969,00	5,94	29,69	1 442,48
10	Rynek	2	3	1 piętrze	2	33,91	0,0136	114 554,00	5	79	702	11370/8	10	992,00	1,98	9,92	1 145,54
11	Rynek	3	13	4 piętrze	3	43,75	0,0176	144 010,00	5	79	702	11370/8	12	1 281,00	2,56	12,81	1 440,10
12	Sienkiewicza	8	3	parter	2	48,39	0,0656	163 161,00	5	161/4	253	14410/2	17	1 725,00	3,45	17,25	1 631,61
13	Szkolna	21	18	4 piętrze	2	35,20	0,0089	110 630,00	4	378/1	1 841	10370/1	16	1 700,00	3,40	17,00	1 106,30

Pierwsza opłata za grunt oraz cena nabycia lokalu płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Natomiast opłaty roczne za grunt winny być uiszczane do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok, bez uprzedniego wezwania.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji, nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Termin złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, przez osoby wymienione w art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa 19-09-2012 r.