

PREZYDENT MIASTA LUBINA
ogłasza pisemny, nieograniczony przetarg
na wdzierżawienie lokalu użytkowego

na czas nieoznaczony, o powierzchni 75 m², usytuowanego na gruncie oznaczonym numerem geodezyjnym 62, obręb 5, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Lubin, wolnego od obciążeń, wpisanego do księgi wieczystej nr 10360/8, położonego przy ulicy Mieszka I w Lubinie.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie pisemnej, podpisanej oferty łącznie z dowodem wpłaty wadium w wysokości 1500,00 zł, na konto Urzędu Miejskiego w Lubinie nr 08 1240 3464 1111 0010 2750 7835 PeKaO SA Oddział Wrocław lub w kasie tut. Urzędu.

Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego wynosi netto 25,00 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.

Pisemne oferty, wraz z dowodem wpłaty wadium, w zamkniętej kopercie z napisem „Lokal, ul. Mieszka I” należy składać w pokoju nr 205 Urzędu Miejskiego w Lubinie, w terminie **do dnia 31-05-2011 r. do godz. 10.00.**

Oferta powinna zawierać:

- datę sporządzenia oferty,
- imię, nazwisko /nazwa/ oraz adres oferenta,
- koncepcję zagospodarowania nieruchomości,
- proponowaną stawkę netto czynszu dzierżawnego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu, za okres jednego miesiąca,
- oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,
- dowód wpłacenia wadium,
- podpis oferenta.

Część jawna przetargu odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Lubinie w pokoju **nr 205a, dnia 31-05-2011 r. o godz. 10.00**

W przypadku przyjęcia oferty, wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym osobom, wpłacone wadium zostanie niezwłocznie zwrócone, nie później jednak niż przed upływem trzech dni od dnia zakończenia przetargu. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Miejskiej Lubin w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy dzierżawy.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami, Architektury i Ochrony Środowiska w pokoju **nr 209, tel. 76 74-68-149.**

Zastrzega się prawo swobodnego wyboru oferenta, prawo dodatkowych negocjacji oraz odwołanie przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Organizatorowi przetargu przysługuje prawo zakończenia przetargu bez wyboru którejkolwiek z ofert.