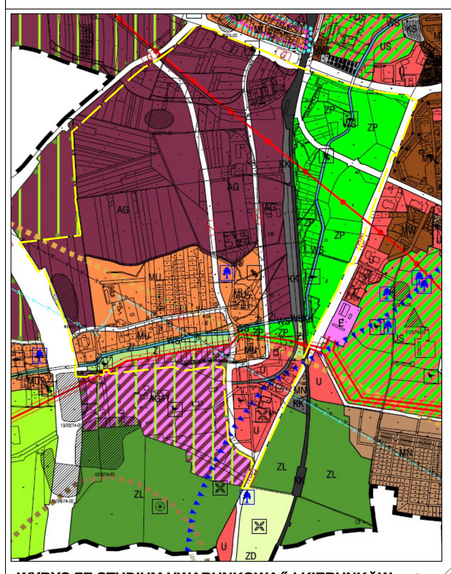
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBINA NR 65

CZĘŚĆ A

RYSUNEK PLANU

SKALA 1 : 2000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBINA UCHWALONEGO UCHWAŁĄ RADY MIEJSKIEJ W LUBINIE NR XXXVIII/274/22 Z DNIA 23 SIERPNIA 2022 R.

10 40 100 200 300
0 20 250

OBSZAR OPRACOWANIA ~ 286ha

N

OZNACZENIA:

OBOWIĄZUJĄCE:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110kV WRAZ Z PASEM TECHNICZNYM O SZEROKOŚCI 40m

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- MN/U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- MU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- P/U TERENY PRZEMYSŁU I USŁUG
- ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZP/TI TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ Z DOPUSZCZENIEM TERENÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- ZI TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
- ZL TERENY LASÓW I ZADRZEWIEŃ
- WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- TI TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- E TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA

TERENY KOMUNIKACJI

- KK TERENY KOLEI
- KDGP TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY "GP"
- KDZ TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY "Z"
- KDL TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY "L"
- KDD TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY "D"
- KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KX TERENY CIĄGÓW PIESZO-ROWEROWYCH
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE

INFORMACYJNE:

- MAGISTRALA WODOCIĄGOWA Ø 600 WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM O SZEROKOŚCI 6,60 m
- MAGISTRALA WODOCIĄGOWA Ø 800 WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM O SZEROKOŚCI 6,60 m
- GRANICA TERENU ZAMKNIĘTEGO
- STREFA SZCZEGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZYLEGAJĄCEGO Z LINII KOLEJOWEJ ORAZ OGRANICZEŃ W JEGO ZAGOSPODAROWANIU
- GRANICA TERENU CHRONIONEGO MIASTA LUBINA
- GRANICA OBSZARU LZWP NR 316 LUBIN
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻE MIEDZI "LUBIN-MAŚCIWICE" RM 22
- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO "LUBIN-MAŚCIWICE"
- GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO "LUBIN-MAŚCIWICE"
- STANOWISKO CHRONIONYCH GATUNKÓW ROŚLIN
- STANOWISKO CHRONIONYCH GATUNKÓW RYB
- STANOWISKO CHRONIONYCH GATUNKÓW PTAKÓW

POSTULOWANE:

- ŚCIEŻKA PIESZO-ROWEROWA
- MIĘDZYNARODOWY SZLAK ROWEROWY - WARIANT REGIONALNEJ TRASY ROWEROWEJ

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W LUBINIE NR ...../...../... Z DNIA ..... 2022 R.