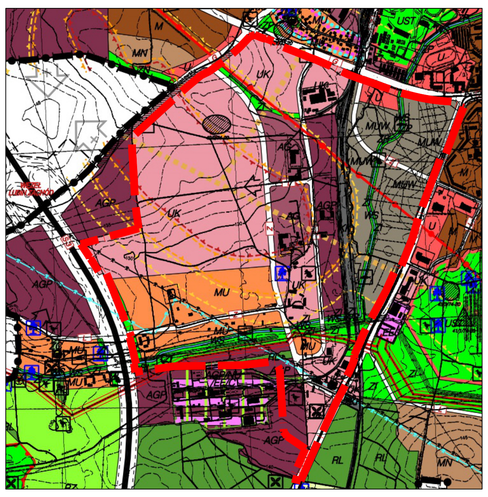
# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBINA NR 65

## CZĘŚĆ A

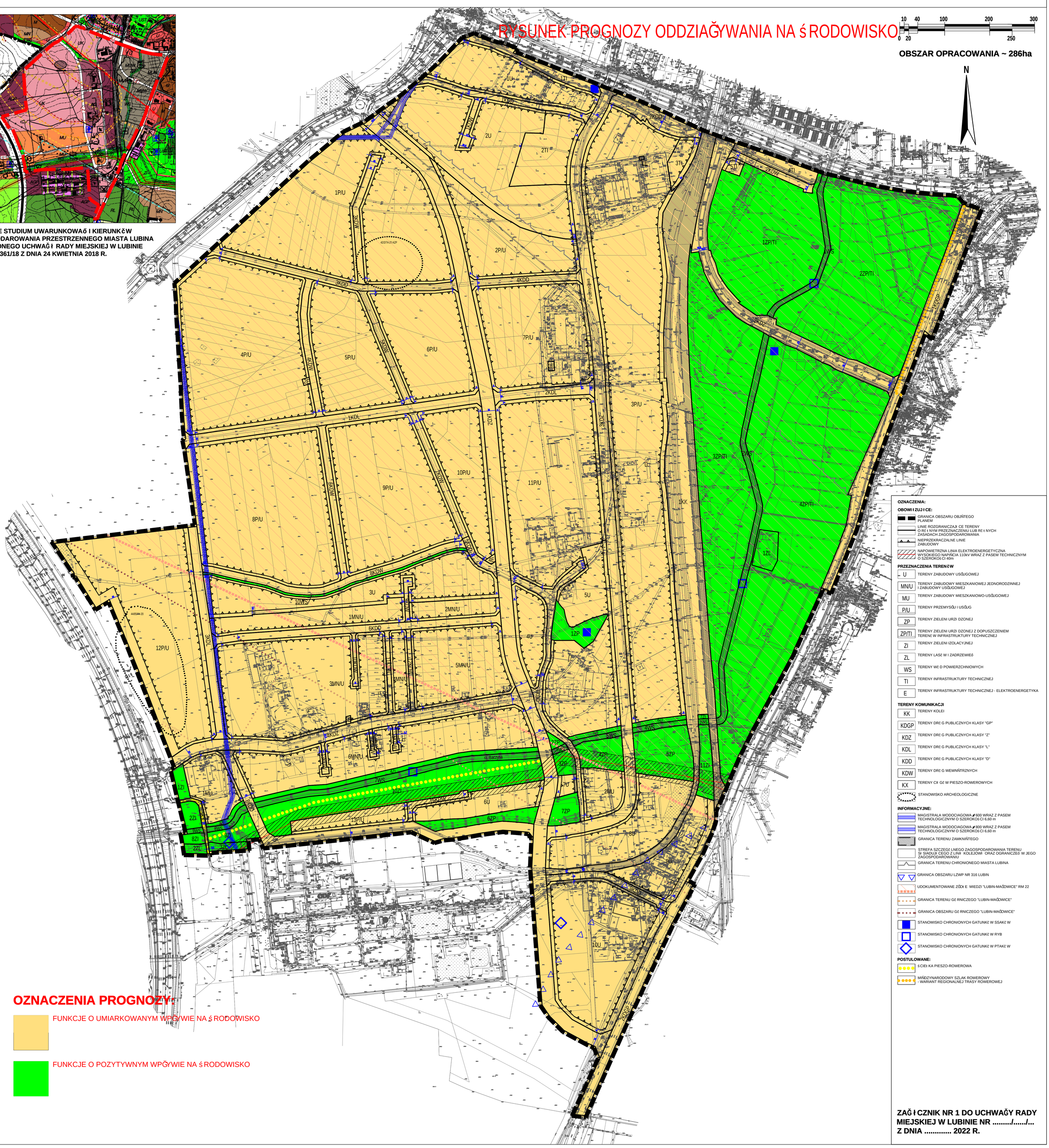
RYSUNEK PLANU

SKALA 1 : 2000

RYSUNEK PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBINA UCHWALONEGO UCHWAŁĄ RADY MIEJSKIEJ W LUBINIE NR XXXIX/361/18 Z DNIA 24 KWIETNIA 2018 R.




## OZNACZENIA PROGNOZY:

FUNKCJE O UMIARKOWANYM WPŁYWIE NA ŚRODOWISKO

FUNKCJE O POZYTYWNYM WPŁYWIE NA ŚRODOWISKO

**OZNACZENIA:**

**OBOWIĄZUJĄCE:**

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110kV WRAZ Z PASEM TECHNICZNYM O SZEROKOŚCI 40m

**PRZEZNACZENIA TERENÓW**

| | |
|---|---|
| U | TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ |
| MN/U | TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZABUDOWY USŁUGOWEJ |
| MU | TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ |
| P/U | TERENY PRZEMYSŁU I USŁUG |
| ZP | TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ |
| ZP/TI | TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ Z DOPUSZCZENIEM TERENÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ |
| ZI | TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ |
| ZL | TERENY LASÓW I ZADRZEWIEŃ |
| WS | TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH |
| TI | TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ |
| E | TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA |

**TERENY KOMUNIKACJI**

| | |
|---|---|
| KK | TERENY KOLEI |
| KDGP | TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY "GP" |
| KDZ | TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY "Z" |
| KDL | TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY "L" |
| KDD | TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY "D" |
| KDW | TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH |
| KX | TERENY CIĄGÓW PIESZO-ROWEROWYCH |

- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE

**INFORMACYJNE:**

- MAGISTRALA WODOCIĄGOWA ø 600 WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM O SZEROKOŚCI 6,60 m
- MAGISTRALA WODOCIĄGOWA ø 800 WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM O SZEROKOŚCI 6,60 m
- GRANICA TERENU ZAMKNIĘTEGO
- STREFA SZCZEGÓŁNEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU SĄSIADUJĄCEGO Z LINIĄ KOLEJOWĄ ORAZ OGRANICZEŃ W JEGO ZAGOSPODAROWANIU
- GRANICA TERENU CHRONIONEGO MIASTA LUBINA
- GRANICA OBSZARU LZWP NR 316 LUBIN
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻE MIEDZI "LUBIN-MAŁOWICE" RM 22
- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO "LUBIN-MAŁOWICE"
- GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO "LUBIN-MAŁOWICE"
- STANOWISKO CHRONIONYCH GATUNKÓW SSAKÓW
- STANOWISKO CHRONIONYCH GATUNKÓW RYB
- STANOWISKO CHRONIONYCH GATUNKÓW PTAKÓW

**POSTULOWANE:**

- ŚCIEŻKA PIESZO-ROWEROWA
- MIĘDZYNARODOWY SZLAK ROWEROWY - WARIANT REGIONALNEJ TRASY ROWEROWEJ

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W LUBINIE NR ...../...../... Z DNIA ..... 2022 R.**