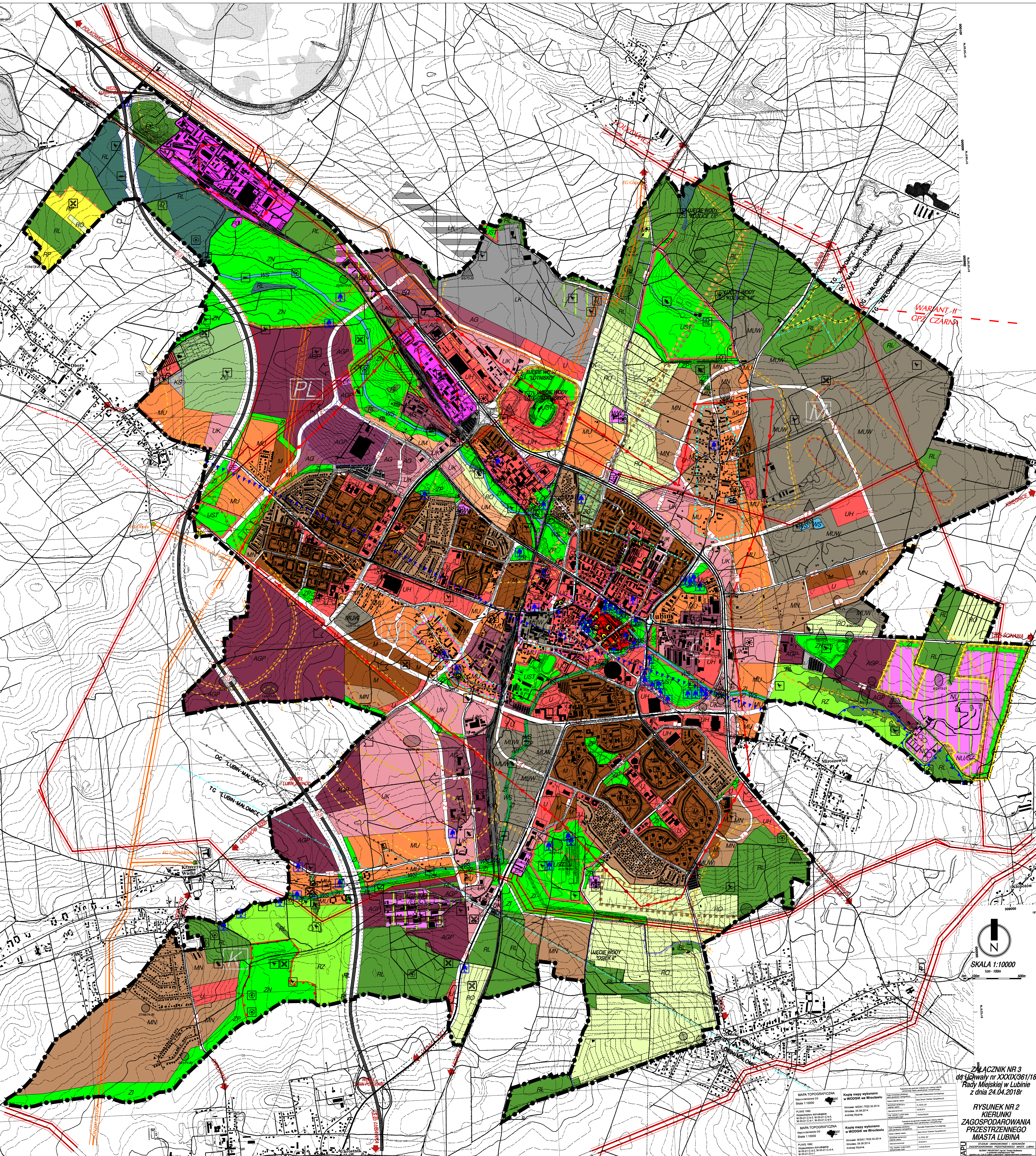


STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBINA



LEGENDA

- GRANICA OPRACOWANIA STUDIUM I GRANICA GMINY
- JEDNOSTKI FUNKCYJONALNO - PRZESTRZENNE
- 1. CENTRUM
 - 2. KRZECZYN
 - 3. MALOMICE
 - 4. PRZYLESIE
 - 5. PRZEMYSŁOWY LUBIN
 - 6. STARE MIASTO
 - 7. USTRONIE

ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE TERENY DO ZAINWESTOWANIA

- ZABUDOWA MIESZKANIOWA**
- 1. TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
 - 2. TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - 3. TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
 - 4. TEREN ZABUDOWY WOLOFUNKCYNIEJ
- INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA**
- 5. TEREN USŁUG
 - 6. TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI
 - 7. TEREN ZIELNI IZOLACYJNEJ
 - 8. TEREN ZIELNI PARKOWEJ I ZIELNI URZĄDOWEJ
 - 9. TEREN OZDARZENI
 - 10. TEREN AKTYWNOŚCI GOSPODARZEJ
 - 11. TEREN AKTYWNOŚCI GOSPODARZEJ I ZAGOSPODAROWANIA ODPADÓW
 - 12. TEREN URZĄDZENIA ZAPATRZENIA W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ I CIEPŁO
 - 13. TEREN AKTYWNOŚCI GOSPODARZEJ PRODUKCYJNEJ
 - 14. TEREN AKTYWNOŚCI GOSPODARZEJ PRODUKCYJNEJ I ZAGOSPODAROWANIA ODPADÓW
 - 15. TEREN URZĄDZENIA ZAPATRZENIA W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ I CIEPŁO
 - 16. TEREN PRZEMYSŁU WYDOBYWczego

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- 17. TEREN URZĄDZENIA ZAPATRZENIA W WODĘ
 - 18. TEREN URZĄDZENIA ODPOROWADNIANIA I OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW
 - 19. TEREN URZĄDZENIA ZAPATRZENIA W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ
 - 20. TEREN URZĄDZENIA ZAPATRZENIA W GAZ
 - 21. TEREN ZAGOSPODAROWANIA ODPADÓW
 - 22. TEREN ZAGOSPODAROWANIA ODPADÓW, TEREN OZDARZENIA DLA ZWIERZĄT
- KOMUNIKACJA**
- 23. TEREN KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ - W TYM TERENY ZAKNITE
 - 24. TEREN OBSŁUGI KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ
 - 25. TEREN OBSŁUGI KOMUNIKACJI LOTNICZEJ
 - 26. REZERWA TERENU POD OBIWODKÓW LUBNA KLASY 5
 - 27. ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE DROGI I ULICE GŁÓWNE RUCHU PRZYPISZONEGO
 - 28. ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE DROGI I ULICE GŁÓWNE
 - 29. ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE DROGI I ULICE ZBIORCZE
 - 30. ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE DROGI I ULICE DOJAZDOWE
 - 31. ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE WĄŻSZE DROGI I ULICE LOKALNE
 - 32. ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE WĄŻSZE DROGI I ULICE DOJAZDOWE
- TERENY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ**
- 33. TEREN SĄDÓW, UPRAW ORODNICZYCH I OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
 - 34. TEREN PRODUKCYJNO-POŁOWEJ Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
 - 35. TEREN ROLNICZY
 - 36. TEREN ŁAK I PASTWISK

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

- 1. TEREN LASÓW
- 2. TEREN ZIELNI NIEURZĄDZONEJ NATURALNEJ
- 3. TEREN WOD POWIERZCHNIOWYCH ŚRODOWISKOWYCH

ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- 4. ISTNIEJĄCE POMNIKI PRZYRODY ORAZ DRZEWA O NAWYŻSZEJ WARTOŚCI PRZYRODNICZEJ POSTULOWANE DO OCHRONY
- 5. LĄSKA WODOCIECZNA
- 6. PUNKTY POBORU WODY PODZIEMNEJ
- 7. TERENY OCHRONY POŚREDNIEJ ZEWNĘTRZNEJ DLA ULIC, WODY PODZIEMNEJ
- 8. GRANICE OBSZARU WYSOKIEJ OCHRONY CENNEJ SUBSTRUKCJI NR 136
- 9. GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ RUD MIEDZI
- 10. GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ WĘGLA BRUNATNEGO
- 11. GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ KRUSZYWA NATURALNEGO

STANOWISKA CHRONIENYCH GATUNKÓW FLORY I FAUNY

- 12. FLORA
- 13. SSAM
- 14. PTAKI
- 15. GADY I PŁAZY
- 16. RYBY
- 17. BEZKREŚCOWCE

WYTYCZNE KONSERWATORSKIE

- 18. STREFA "A" - OCHRONY ZABYTEKOWO GOSPODARSTWA HISTORYCZNEGO MIASTA
- 19. STREFA "B" - OBSZAR NOWOZYTNEGO UKŁADU URBANISTYCZNEGO MIASTA
- 20. STREFA "C" - OBSZAR OCHRONY RELIKTÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- 21. STREFA "D" - OBSZAR OCHRONY ZABYTEKOWO GOSPODARSTWA HISTORYCZNEGO MIASTA
- 22. STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE, ARCHIWALNE
- 23. STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE ODKRYTE PO 1945R
- 24. OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTEKÓW

LEGENDA ZMIANY STUDIUM

- 1. GRANICA OPRACOWANIA ZMIANY STUDIUM ZGODNEJ Z UCHWAŁĄ RADY MIEJSKIEJ W LUBINIE NR XXXIX/361/18 Z DNIA 13.06.2018R
- 2. TEREN ZMIANY STUDIUM NA KTÓRYM ZŁOŻYŁO SIĘ JEST UDOKUMENTOWANE ZŁOŻE RUD MIEDZI LUBIN-MALOMICE - RM 22
- 3. TEREN ZMIANY STUDIUM NA KTÓRYM ZŁOŻYŁO SIĘ JEST UDOKUMENTOWANE ZŁOŻE WĘGLA BRUNATNEGO - SCIANNA - WB 440
- 4. OBSZARY PROPONOWANE DO OCHRONY
- 5. REZERWAT PRZYRODY
- 6. ZESPÓŁ PRZYRODNICZY - KRAJOBRAZOWY
- 7. WYTYCZNE EKOLOGICZNE
- 8. PŁATY NARODOWE
- 9. ELEMENTY ZAGROŻENIA ŚRODOWISKA
- 10. GRANICA TERENU GÓRNICZEGO
- 11. KATEGORIA TERENU GÓRNICZEGO
- 12. KATEGORIA TERENU GÓRNICZEGO
- 13. KATEGORIA TERENU GÓRNICZEGO
- 14. SZYBY KOPALNI
- 15. GRANICE TERENU CHRONIONEGO
- 16. LINIE NAPÓWIERZNE 100V WRAZ Z ORIENTACYJNYM OBSZAREM ZODZIAŁYWA ELEKTROMAGNETYCZNEGO
- 17. PLANOWANA DWUTOROWA LINIA NAPÓWIERZNA 100kV
- 18. SECI GAZOWE W/C
- 19. TRASA PLANOWANEJ ELEKTROENERGETYCZNEJ LINII 400kV WRAZ Z OBSZAR OGRANICZENIA PASA TECHNOLOGICZNEGO NA KTÓRYM OGRANICZONA JEST AKTYWNOŚĆ GOSPODARSTWA I UŻYTKOWNIA OBSZAR PRODUKCYJNO-POŁOWEJ Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- 20. ODNALAZIONE ZŁOŻE ENERGII ZA WYŁĄCZENIEM SŁOWNIOWYCH, O MOCY PRZEDSIĘWZIĘCIA WODY WRAZ ZE STREFA OCHRONY ZWIĄZANA Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE, ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU
- 21. GRANICE LSS (UL. GRANITOWA)
- 22. TERENY GMINY LUBIN PROPONOWANE DO WŁĄCZENIA W GRANICE ADMINISTRACYJNE MIASTA LUBIN
- 23. TERENY MIASTA LUBIN PROPONOWANE DO WŁĄCZENIA W GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY LUBIN
- 24. STREFA OCHRONY KOMUNIKACYJNEJ
- 25. STREFA MALOTÓW
- 26. REZERWA TERENU POD ROZBUDOWĘ LOTNISKA - GMINA LUBIN
- 27. PERSPEKTYWICZNE POSZERZENIE ULICY CHOCIMOWSKIEJ

ZŁACZNIK NR 3
do Uchwały nr XXXIX/361/18
Rady Miejskiej w Lubinie
z dnia 24.04.2018r

RYSLINEK NR 2
KIERUNKI
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
MIASTA LUBINA