

w sprawie rozłożenia na raty należności z tytułu nabycia własności nieruchomości położonej w obrębie 5 miasta Lubina, oznaczonej nr geodezyjnym 247/20

Na podstawie art. 11 ust.1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 69, art. 70 ust. 2-3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r., poz. 1515), §9 załącznika Nr 1 do Uchwały Nr V/37/2003 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 14 stycznia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 13, poz. 330 z późn. zm.) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubin oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 52 z dnia 12 października 2011r. w sprawie powierzenia Sekretarzowi Miasta Lubina prowadzenia spraw i wykonywania czynności, postanawiam co następuje:

§1

Wyrazić zgodę Panu _____, na rozłożenie na raty kwoty w wysokości **12 300,00zł brutto**, stanowiącej należność za nabycie własności nieruchomości gruntowej, położonej w **obrębie 5** miasta Lubina, oznaczonej nr geodezyjnym **247/20** (która będzie stanowić współwłasność Pana _____ i Pana _____ w udziale po 1/2), płatne w następujący sposób:

- **pierwsza rata stanowiąca 35% ceny, w wysokości – 4 350,00zł**, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej,
- **pozostała część kwoty w wysokości 7 950,00zł**, płatna w **9 ratach rocznych**, płatnych wraz z należytym oprocentowaniem w **kolejnych latach** po zawarciu umowy notarialnej **do dnia 31 marca** każdego roku, w wysokości **883,36zł pierwsza i 883,33zł** każda następna,
- **rozłożona na raty niespłacona część ceny** podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski,
- **wierzytelność Gminy Miejskiej Lubin w stosunku do nabywcy z tytułu niespłaconej części ceny** podlega zabezpieczeniu hipotecznemu, na koszt wnioskodawcy,

§2

Szczegółowe warunki rozłożenia na raty określi odrębnie zawarta umowa.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

OR
21-12-2015r

Naczelnik Wydziału

Henryk Markowicz

z up. PREZYDENTA MIASTA

Leon Dziubała
Sekretarz Miasta