

ZARZĄDZENIE P.0050.3.2023
PREZYDENTA MIASTA LUBINA
Z DNIA 5 STYCZNIA 2023R.

w sprawie dzierżawy nieruchomości zabudowanej garażem

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 41 Prezydenta Miasta Lubina z dnia 22 sierpnia 2019 r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności w tym praw i obowiązków p o s t a n a w i a m, co następuje:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na **przeznaczenie do dzierżawy**, gruntu nieruchomości, na której zlokalizowany jest garaż, oznaczonego jako działka o nr geodezyjnym **281/297**, o powierzchni 18m², położona w **obrębie 6** miasta Lubina, przy ul. Zielonej, na nw. warunkach:
 - a) cena nieruchomości 3.240,00 zł (w granicach nieruchomości zostały poniesione nakłady dot. garażu);
 - b) czynsz w wysokości 7,84zł netto miesięcznie, waloryzowany od dnia 1 kwietnia każdego roku, współczynnikiem inflacji ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
 - c) dzierżawa na czas nieoznaczony, z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym czasie na mocy porozumienia.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy, o której mowa w ust. 1 zostaną określone odrębnie w zawartej umowie.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 5 stycznia 2023r.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Tomasz Ochocki
Sekretarz Miasta