

ZARZĄDZENIE P.0050. ~~2017~~ 2017
PREZYDENTA MIASTA LUBINA
Z DNIA 16. CZERWCA 2017R.

w sprawie rozłożenia na raty należności z tytułu nabycia własności nieruchomości

Na podstawie art. 11 ust.1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 69, art. 70 ust. 2-3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.), §9 załącznika Nr 1 do Uchwały Nr V/37/2003 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 14 stycznia 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubin (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 13, poz. 330 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 52 z dnia 12 października 2011r. w sprawie powierzenia Sekretarzowi Miasta Lubina prowadzenia spraw i wykonywania czynności, postanawiam co następuje:

§1

Wyrazić zgodę Panu _____, na rozłożenie na raty kwoty w wysokości 79 950,00zł brutto, stanowiącej należność za nabycie własności nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie 6 miasta Lubina, oznaczonej nr geodezyjnym 2/5, o powierzchni 394m², płatne w następujący sposób:

- pierwsza rata (stanowiąca 35% ceny) w wysokości – 27 982,50zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej (sprzedaży),
- pozostała część kwoty w wysokości 51 967,50zł, płatna w 9 ratach rocznych, płatnych wraz z należnym oprocentowaniem w kolejnych latach po zawarciu umowy notarialnej do dnia 31 marca każdego roku, w wysokości 5 774,22zł - pierwsza oraz 5 774,16zł – każda następna.
- rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski,
- wierzytelność Gminy Miejskiej Lubin w stosunku do nabywcy z tytułu niespłaconej części ceny podlega zabezpieczeniu hipotecznemu.

§3

Szczegółowe warunki rozłożenia na raty określą odrębnie zawarte umowy.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENTA MIASTA
Lech Dłubala
Sekretarz Miasta

Naczelnik Wydziału
Henryk Markowicz

OK
16.06.2017
Dopert