

Lubin, dnia 31.12.2024r.

GG.VII.6220.2.2024

DECYZJA NR 169/2024

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz.U. z 2024r. poz. 572) oraz art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz.U. z 2024r. poz. 1112),

orzekam

odmówić określenia środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu urządzenia wodnego umożliwiającego pobór wód podziemnych z czwartorzędowego poziomu wodonośnego za pomocą studni S1 dla potrzeb Rodzinnych Ogródków Działkowych Tulipany, planowanego na terenie działki nr 205 w obrębie 2 miasta Lubina.

UZASADNIENIE

W dniu 08.02.2024r. Polski Związek Działkowców Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie Rodzinny Ogród Działkowy "Tulipany", ul. Spacerowa, 59-300 Lubin, wystąpił do Prezydenta Miasta Lubina z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu urządzenia wodnego umożliwiającego pobór wód podziemnych z czwartorzędowego poziomu wodonośnego za pomocą studni S1 dla potrzeb Rodzinnych Ogródków Działkowych Tulipany, planowanego na terenie działki nr 205 w obrębie 2 miasta Lubina. Wydanie decyzji następuje przed uzyskaniem decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz.U. z 2024r. poz. 1112), tj. pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych, wydawanego na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2017r. - Prawo wodne. Wnioskodawca złożył kompletny wniosek w dniu 19.04.2024r.

O wszczęciu postępowania na wniosek strony, zgodnie z art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz.U. z 2024r. poz. 572), zawiadomiono pozostałe strony postępowania, wyznaczone zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz.U. z 2024r. poz. 1112) - pismo z dnia 22.04.2024r.

Zgodnie z treścią załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, sporządzonej przez inż. Zbigniewa Bigaję w dniu 18.03.2024r., przedsięwzięcie polega na wykonaniu urządzenia wodnego do poboru wód podziemnych z utworów czwartorzędowych – montażu pompy w istniejącym otworze studziennym S1 pozwalającej na pobór wody podziemnej w ilości 2,8 m³/h. Woda wykorzystywana będzie do uzupełniania dwóch zbiorników magazynowych (ciśnieniowych) o pojemności 20,0 m³ i 18,0 m³, z których to woda rozprowadzana będzie po terenie ogródków działkowych wewnętrzną siecią wodociągową. Jak ustalono, w odległości mniejszej niż 500 m od otworu studziennego znajdują się trzy inne ujęcia

wody podziemnej, o maksymalnej możliwej zdolności poboru wody odpowiednio do 53,0 m³/h, 3,0 m³/h i 63,3 m³/h.

Wnioskodawca zakwalifikował planowane przedsięwzięcie do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko określonych w § 3 ust. 1 pkt 74 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (tekst jednolity: Dz.U. poz. 1839 z późn. zm.), które obejmują urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych z tej samej warstwy wodonośnej, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 1 m³ na godzinę, inne niż wymienione w pkt 73, jeżeli w odległości mniejszej niż 500 m znajdują się inne urządzenia lub inny zespół urządzeń umożliwiający pobór wód podziemnych o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 1 m³ na godzinę, z wyłączeniem zwykłego korzystania z wód. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jest wymagane, a obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może zostać stwierdzony, w drodze postanowienia, na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz.U. z 2024r. poz. 1112), po zasięgnięciu opinii organów, wskazanych w art. 64 ust. 1 ww. ustawy.

Zgodnie z art. 59a ust. 1 pkt 2 ww. ustawy, przystąpienie do analizy w zakresie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poprzedza analizą zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Mając na uwadze powyższe, w pierwszej kolejności ustalono, iż teren inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Nr 78 miasta Lubina uchwalonym przez Radę Miejską w Lubinie Uchwałą Nr XX/144/20 z dnia 27 października 2020r. (Dz. Urz. Woj. Doln. poz. 6091). Zgodnie z ustaleniami planu Nr 78, działka nr 205 w obrębie 2 miasta Lubina znajduje się w jednostce planu oznaczonej symbolem 1ZD, dla której, zgodnie z § 25 ust. 1 pkt 1 ww. uchwały, ustalono jako przeznaczenie podstawowe: rodzinne ogrody działkowe, natomiast jako przeznaczenie uzupełniające: a) dojazdy, b) sieci wodociągowe przesyłowe w istniejącym przebiegu, c) obiekty, sieci dystrybucyjne i urządzenia infrastruktury technicznej. Zgodnie z zasadami modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej, określonymi w § 11 ust. 1 ww. uchwały, jako sposób zaopatrzenia w wodę ustalono: 1) z sieci wodociągowej, 2) z istniejących ujęć wody, zgodnie z przepisami odrębnymi. Ponieważ na terenie inwestycji znajduje się istniejące ujęcie wody, lokalizacja planowanego przedsięwzięcia jest zgodna z ustaleniami ww. planu.

Po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 78 miasta Lubina, organ prowadzący postępowanie przystąpił do weryfikacji karty informacyjnej przedsięwzięcia z dnia 18.03.2024r. wobec zakresu określonego w art. 62a ust. 1 ww. ustawy oraz stanu faktycznego i obowiązujących przepisów prawa. Podczas weryfikacji organ stwierdził braki w zakresie: 1) rodzaju przedsięwzięcia, 2) cech i skali przedsięwzięcia, 3) usytuowania przedsięwzięcia, 4) powierzchni zajmowanej nieruchomości, 5) rodzaju technologii, 6) przewidywanej ilości wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii, 7) rozwiązań chroniących środowisko, 8) rodzajach i przewidywanej ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko, 9) ryzyku wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej, 10) przewidywanych ilościach i rodzajach wytwarzanych odpadów oraz ich wpływie na środowisko. Mając na uwadze powyższe, organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 06.05.2024r. wezwał wnioskodawcę do złożenia wyjaśnień co do treści karty informacyjnej przedsięwzięcia z dnia 18.03.2024r.

W dniu 04.06.2024r. wnioskodawca przedłożył zaktualizowaną kartę informacyjną przedsięwzięcia sporządzoną przez inż. Zbigniewa Bigaję w dniu 28.05.2024r. Organ prowadzący postępowanie przystąpił do weryfikacji zaktualizowanego dokumentu. Podczas weryfikacji karty informacyjnej przedsięwzięcia z dnia 28.05.2024r. organ stwierdził braki w zakresie: 1) cech i skali przedsięwzięcia, 2) usytuowania przedsięwzięcia, 3) rodzaju technologii, 4) rozwiązań chroniących środowisko, 5) rodzajach i przewidywanej ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko, 6) ryzyku wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej, 7) przewidywanych ilościach i rodzajach wytwarzanych odpadów oraz ich wpływie na środowisko. Ponadto przedłożona przy piśmie z dnia 04.06.2024r. karta informacyjną przedsięwzięcia w formie pisemnej (trzy egzemplarze) nie była tożsama z kartą informacyjną przedsięwzięcia w formie elektronicznej (trzy płyty CD-R). Mając na uwadze powyższe, organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 06.05.2024r. ponownie wezwał wnioskodawcę do złożenia wyjaśnień co do treści i formy karty informacyjnej przedsięwzięcia z dnia 28.05.2024r.

W związku z upływem z dniem 17.07.2024r. terminu przedłożenia uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia określonego w wezwaniu z dnia 13.06.2024 (data doręczenia: 17.06.2024r.), organ prowadzący postępowanie ponowił wezwanie (pismo z dnia 05.08.2024r.). W dniu 08.08.2024r. wnioskodawca zwrócił się z prośbą o przedłużenie terminu złożenia uzupełnienia o trzy miesiące, tj. do dnia 18.11.2024r.

W zadeklarowanym terminie wnioskodawca nie złożył uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Mając na uwadze powyższe, po bezskutecznych wezwaniach do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia, organ prowadzący postępowanie zawiadomił strony w trybie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz.U. z 2024r. poz. 572) o zakończeniu postępowania wyjaśniającego oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań (pismo z dnia 06.12.2024r.). Jednocześnie, zgodnie z art. 79a § 1 ww. ustawy, poinformował strony, iż wobec nieuzupełnienia karty informacyjnej w zakresie wskazanym przez organ w zadeklarowanym przez stronę terminie, tj. do dnia 18.11.2024r., zostanie wydana decyzja o odmowie uzgodnienia środowiskowych uwarunkowań przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma bowiem możliwości na podstawie zebranych w sprawie dowodów i materiałów odpowiedniego oszacowania ryzyka środowiskowego oraz sformułowania w decyzji odpowiednich wymagań dotyczących ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz.U. z 2024r. poz. 1112). We wskazanym terminie uwagi i wnioski nie zostały złożone.

Brak właściwej reakcji wnioskodawcy, w szczególności brak uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia w zadeklarowanym przez samego wnioskodawcę terminie, uniemożliwia wydanie merytorycznej decyzji pozytywnej.

Mając na względzie powyższe, orzeczono jak w sentencji.

W toku prowadzonego postępowania, z uwagi na stopień skomplikowania sprawy, Prezydent Miasta Lubina w postanowieniach z dnia 17.05.2024r., 17.06.2024r. i 14.08.2024r. przedłużał, stosownie do okoliczności, odpowiednio do dnia 19.06.2024r., 19.08.2024r. i 31.12.2024r., termin załatwienia sprawy.

Za niniejszą decyzję pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 16 listopada 2006r. *o opłacie skarbowej* (tekst jednolity: Dz.U. z 2023r. poz. 2111), załącznik - część I, ust. 45.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Lubina, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.




PREZYDENTA MIASTA
mgr Marek Markowicz
ul. Rynek 1, 56-100 Legnica
tel. 71 32 12 12 12

Otrzymują:

1. Pan Sławomir Roman (adres w aktach sprawy)
2. Pan Piotr Borys (adres w aktach sprawy)
3. Pani Marzena Krauz-Borys (adres w aktach sprawy)
4. Pani Izabela Jasnoch (adres w aktach sprawy)
5. Starosta Lubiński
ul. Jana Kilińskiego 12b, 59-300 Lubin
6. Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna
ul. Aleje Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa
7. Zagłębie Lubin Spółka Akcyjna
ul. Marii Skłodowskiej-Curie 98, 59-301 Lubin
8. a/a