

DAN.673.61.2024

OBWIESZCZENIE STAROSTY LUBIŃSKIEGO z dnia 24.01.2025 r.

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11d ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 162 ze zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572),

zawiadamiam,

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek złożony w dniu 09.12.2024 r. przez Pana Zbigniewa Kowalskiego, występującą w imieniu zarządcy drogi gminnej – Prezydenta Miasta Lubina, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: **Budowa drogi pomiędzy osiedlem Przylesie, a osiedlem Polesie w Lubinie.**

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów, wymienionych w poniższych tabelach.

Tabela nr 1 Nieruchomości zajęte dla celów budowy i rozbudowy drogi gminnej:

L.p.	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji
		Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję		
1	0008	749/8	749/20	0,5657	
2	0008	748/2	748/5	0,0243	Gmina Miejska Lubin Władający: Prezydent Miasta Lubina ul. J. Kilińskiego 10, 59-300 Lubin
3	0008	718/3	718/4	0,4696	
4	0008	700/24	700/46	0,7919	Gmina Miejska Lubin Władający: Prezydent Miasta Lubina ul. J. Kilińskiego 10, 59-300 Lubin
5	0008	700/8	-	0,0060	Gmina Miejska Lubin Władający: Prezydent Miasta Lubina ul. J. Kilińskiego 10, 59-300 Lubin
6	0008	700/23	700/49	0,0345	Gmina Miejska Lubin Władający: Prezydent Miasta Lubina ul. J. Kilińskiego 10, 59-300 Lubin
7	0008	651/10	651/20	0,0055	Gmina Miejska Lubin Władający: Prezydent Miasta Lubina ul. J. Kilińskiego 10, 59-300 Lubin
8	0008	700/19	700/47	0,0031	FAMILIA WRÓBEL Sp. Jawna DEX

Tabela nr 2 Nieruchomości stanowiące istniejący pas drogowy drogi gminnej:

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.).

L.p.	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji
		przed podziałem	po podziale pod inwestycję		
1	0008	723/23	brak podziałów	brak podziałów	Gmina Miejska Lubin, ul. J. Kilińskiego 10, 59-300 Lubin

2	0008	749/13	brak podziałów	brak podziałów	Gmina Miejska Lubin, ul. J. Kilińskiego 10, 59-300 Lubin
3	0008	749/6	brak podziałów	brak podziałów	Gmina Miejska Lubin, ul. J. Kilińskiego 10, 59-300 Lubin
4	0008	749/7	brak podziałów	brak podziałów	Gmina Miejska Lubin, ul. J. Kilińskiego 10, 59-300 Lubin
5	0008	650	brak podziałów	brak podziałów	Gmina Miejska Lubin, ul. J. Kilińskiego 10, 59-300 Lubin
6	0008	963	brak podziałów	brak podziałów	Gmina Miejska Lubin, ul. J. Kilińskiego 10, 59-300 Lubin

Tabela nr 3 Nieruchomości zajęte dla celów budowy i przebudowy: sieci uzbrojenia terenu, zjazdów oraz rozbiórek istniejących obiektów, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, h, i, j ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb	Numer działki		Powierzchnia zajęcia czasowego działki [ha]	Cel zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca wg. ewidencji gruntów i budynków
		Przed podziałem	Po podziale			
1	0008	651/3	-	0,0014	Budowa sieci oświetlenia drogowego	Użytkowanie wieczyste udz. 1/1: TAURON Dystrybucja S.A.,
2	0008	700/19	700/48	0,0159	Przebudowa zjazdu, przebudowa sieci elektroenergetycznej	Własność udz. 1/1: FAMILIA WRÓBEL Sp. Jawna DEX
3	0008	700/24	700/45	0,0016	Rozbórka istniejącego ogrodzenia	Własność udz. 1/1: Gmina Miejska Lubin,
4	0008	700/24	700/51	0,0398	Rozbórka istniejącego ogrodzenia, przebudowa sieci elektroenergetycznej, przebudowa zjazdu	Własność udz. 1/1: Gmina Miejska Lubin
5	0008	901	-	0,0060	Rozbórka istniejącego ogrodzenia, przebudowa zjazdu	Własność udz. 1/1: Gmina Miejska Lubin,
6	0008	749/8	759/21	0,0137	Przebudowa sieci wodociągowej	Wspólność ustawowa udz. 1/1:
7	0008	661/2	-	0,0050	Przebudowa sieci wodociągowej	Własność udz. 1/1: Gmina Miejska Lubin
8	0008	903/3	-	0,0123	Przebudowa zjazdu, przebudowa sieci wodociągowej	Własność udz. 1/1: Gmina Miejska Lubin,

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuję dzień 28.01.2025 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lubinie, Urzędu Miasta Lubina w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 11.02.2025 r.

Informuję, iż zgodnie z przepisem art. 10 § 1 w związku z art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strony postępowania uprawnione są do zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, składania wszelkich dodatkowych wyjaśnień i dokumentów mogących mieć znaczenie dla sprawy w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lubinie, ul. Jana Kilińskiego 12b, Referat Administracji Budowlanej, Departament Architektury i Nieruchomości, pokój 234, w godzinach pracy urzędu, tj. 7³⁰ – 15³⁰ – w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia w drodze publicznego obwieszczenia.