

ZARZĄDZENIE NR P.0050.108.2025
PREZYDENTA MIASTA LUBINA

z dnia 7 maja 2025 r.

**w sprawie przekazania sprawozdania finansowego jednostki samorządu terytorialnego organowi
stanowiącemu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2) i 4) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 270 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1530 z późn. zm.), postanawiam co następuje:

§ 1. Działając na podstawie art 270 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych, przedłożyć Radzie Miejskiej w Lubinie, sprawozdanie finansowe jednostki samorządu terytorialnego za rok 2024, zgodnie z załącznikami do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 7 maja 2025 r.

Prezydent Miasta Lubina

mgr Robert Raczyński

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej GINA MIEJSKA LUBIN ul.Kilińskiego 10 59-300 LUBIN Numer identyfikacyjny REGON 390647535	BILANS z wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego Gmina LUBIN sporządzony na dzień 31-12-2024 r.	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu
		Wysłać bez pisma przewodniego D4A2CC35D64DA64F 

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
I Środki pieniężne	51 926 751,94	73 877 105,47	I Zobowiązania	202 761 658,39	180 850 185,51
I.1 Środki pieniężne	51 926 751,94	73 877 105,47	I.1 Zobowiązania finansowe	192 629 466,99	178 155 040,78
I.1.1 Środki pieniężne budżetu	51 926 751,94	73 877 105,47	I.1.1 Krótkoterminowe (do 12 miesięcy)	0,00	0,00
I.1.2 Pozostałe środki pieniężne	0,00	0,00	I.1.2 Długoterminowe (powyżej 12 miesięcy)	192 629 466,99	178 155 040,78
II Należności i rozliczenia	10 659 591,40	4 770 215,05	I.2 Zobowiązania wobec budżetów	8 822 540,22	1 049 369,85
II.1 Należności finansowe	10 595 630,14	4 664 396,17	I.3 Pozostałe zobowiązania	1 309 651,18	1 645 774,88
II.1.1 Krótkoterminowe (do 12 miesięcy)	10 595 630,14	4 664 396,17	II Aktywa netto budżetu	-146 282 118,73	-121 374 139,31
II.1.2 Długoterminowe (powyżej 12 miesięcy)	0,00	0,00	II.1 Wynik wykonania budżetu (+,-)	-49 150 530,01	30 064 378,10
II.2 Należności od budżetów	37 637,81	77 765,12	II.1.1 Nadwyżka budżetu (+)	0,00	30 064 378,10
II.3 Pozostałe należności i rozliczenia	26 323,45	28 053,76	II.1.2 Deficyt budżetu (-)	-48 994 131,33	0,00
III Rozliczenia międzyokresowe	129 465,35	155 039,02	II.1.3 Niewykonane wydatki (-)	-156 398,68	0,00
			II.2 Wynik na operacjach niekasowych (+,-)	0,00	-5 000 000,00
			II.3 Rezerwa na niewygasające wydatki	156 398,68	0,00
			II.4 Środki z prywatyzacji	0,00	0,00
			II.5 Skumulowany wynik budżetu (+,-)	-97 287 987,40	-146 438 517,41
			III Rozliczenia międzyokresowe	6 236 269,03	19 326 313,34
Suma aktywów	62 715 808,69	78 802 359,54	Suma pasywów	62 715 808,69	78 802 359,54

Edyta Maria Błaszczuk
skarbnik

2025-03-27
rok, miesiąc, dzień

Tomasz Dominik Ochocki
zarząd

Wyjaśnienia do bilansu

INFORMACJA UZUPEŁNIAJĄCA DO BILANSU Z WYKONANIA BUDŻETU ZA 2024R .□

AKTYWA stan na 31.12.2024r.		
I. Środki pieniężne	73.877.105,47	
I.1. Środki pieniężne	73.877.105,47	
I.1.1. Środki pieniężne budżetu	73.877.105,47	
k-to 133-01	73.877.105,47	
k-to 135	0,00	
I.1.2. Pozostałe środki pieniężne	0,00	
II. Należności i rozliczenia	4.770.215,05	
II.1 Należności finansowe k-to 250□	4.664.396,17	
II.1.1 Krótkoterminowe (do 12 mies.)(wielkość z odsetkami)	4.664.396,17	
II.1.2. Długoterminowe (powyżej 12 m-c)	-	
II.2 Należności od budżetów k-to 224	77.765,12	
II.3 Pozostałe należności i rozliczenia	28.053,76	
k-to 223	18.363,59	
k-to 222	9.690,17	
III. Rozliczenia międzyokresowe	155.039,02	
k-to 909-9820-0-00 odsetki od obligacji	73.319,18	
k-to 909-992-0-00 odsetki od kredytów	81.719,84	
SUMA AKTYWÓW	78.802.359,54	

PASYWA stan na 31.12.2024r.		
I. Zobowiązania	180.850.185,51	
I.1 Zobowiązania finansowe	178.155.040,78	
I.1.1 krótkoterminowe	-	
I.1.2 długoterminowe	178.155.040,78	
k-to 134-0051-00-G	7.746,41	
k-to 134-0051-00-H	39.849,87	
k-to 134-0051-00-L	34.123,56	
k-to 134-0051-01-0	20.000.000,00	
k-to 134-0051-01-G	2.800.000,64	
k-to 134-0051-01-H	12.000.001,12	
k-to 134-0051-01-L	10.500.000,00	
k-to 134-0051-01-M	13.000.000,00	
k-to 134-0051-01-N	37.800.000,00	
k-to 134-0051-01-P	23.200.000,00	
k-to 134-0051-01-R	11.200.000,00	
k-to 260-00-00	47.573.319,18	
I.2 Zobowiązania wobec budżetów	1.049.369,85	
k-to 224	1.049.369,85	
I.3 Pozostałe zobowiązania	1.645.774,88	
k-to 225	0	
k-to 240	1.645.774,88	
II. Aktywa netto budżetu□	- 121.374.139,31	
II.1. Wynik wykonania budżetu (+,-) NDS	30.064.378,10	
II.1.1 Nadwyżka budżetu (+) □	30.064.378,10	
II.1.2. Deficyt budżetu (-)	0	
II.1.3 Niewykonane wydatki (-)	0	
II.2 Wynik na operacjach niekasowych (+,-)	-5.000.000,00	
II.3 Rezerwa na niewygasające wydatki□	0	
II.4 Środki z prywatyzacji	0	
II.5. Skumulowany wynik budżetu (+,-) k-to 960	-146.438.517,41	
III. Rozliczenia międzyokresowe (konto 909)	19.326.313,34	
k-to 909-75621-0010-0-00 Rozl.wpł.Pit-doch.dotyczące 2025r	18.956.263,00	
k-to 909-80104-2900-0-00 PM-doch.wpł.z wpłat gmin i pow.	1.449,16	
k-to 909-75814-8120-0-00 Odsetki od udział.poż.	364.396,17	
k-to 909-80101-2900-0-00 SP-doch.wpł.z wpłat gmin i pow.	4.205,01	

SUMA PASYWÓW	Edyta Maria Błaszczyk	2025-03-27	Tomasz Dominik Ochocki
	skarbnik	rok, miesiąc, dzień	zarząd

BeSTia

D4A2CC35D64DA64F

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej	BILANS jednostki budżetowej lub samorządowego zakładu budżetowego sporządzony na dzień 31-12-2024 r.	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu
GMINA MIEJSKA LUBIN ul.Kilińskiego 10 59-300 LUBIN		Wysłać bez pisma przewodniego 3B247E78CF1D2D4C
Numer identyfikacyjny REGON 390647535		

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
A Aktywa trwałe	1 188 340 451,03	1 269 488 944,32	A Fundusz	1 243 401 512,06	1 320 391 808,71
A.I Wartości niematerialne i prawne	32 472,49	2 595,63	A.I Fundusz jednostki	1 112 644 321,64	1 125 137 606,99
A.II Rzeczowe aktywa trwałe	873 959 801,53	900 180 495,26	A.II Wynik finansowy netto (+,-)	130 757 190,42	195 254 201,72
A.II.1 Środki trwałe	835 494 038,32	858 867 480,99	A.II.1 Zysk netto (+)	302 110 043,78	405 091 268,05
A.II.1.1 Grunty	379 495 345,44	382 532 389,13	A.II.2 Strata netto (-)	-171 352 853,36	-209 837 066,33
A.II.1.1.1 Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	50 192 064,53	50 147 150,94	A.III Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych) (-)	0,00	0,00
A.II.1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	441 822 218,03	462 308 770,47	A.IV Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00
A.II.1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	6 509 132,87	7 025 797,05	B Fundusze placówek	0,00	0,00
A.II.1.4 Środki transportu	282 535,15	190 082,21	C Państwowe fundusze celowe	0,00	0,00
A.II.1.5 Inne środki trwałe	7 384 806,83	6 810 442,13	D Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	23 283 626,62	25 021 431,32
A.II.2 Środki trwałe w budowie (inwestycje)	38 465 763,21	41 313 014,27	D.I Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
A.II.3 Zaliczka na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	D.II Zobowiązania krótkoterminowe	22 514 996,44	24 323 341,27
A.III Należności długoterminowe	683 064,69	613 641,11	D.II.1 Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	5 774 487,49	6 172 656,59
A.IV Długoterminowe aktywa finansowe	313 665 112,32	368 692 212,32	D.II.2 Zobowiązania wobec budżetów	578 614,20	210 430,68
A.IV.1 Akcje i udziały	313 665 112,32	368 692 212,32	D.II.3 Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	4 445 377,91	4 135 774,57
A.IV.2 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	D.II.4 Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	7 500 038,86	9 216 963,70

Edyta Maria Błaszczyk
(główny księgowy)
BeSTia

2025-04-22
(rok, miesiąc, dzień)
3B247E78CF1D2D4C

Tomasz Dominik Ochocki
(kierownik jednostki)

A.IV.3 Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	D.II.5 Pozostałe zobowiązania	1 065 897,41	740 927,81
A.V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	D.II.6 Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)	1 378 388,88	1 225 466,26
B Aktywa obrotowe	78 344 687,65	75 924 295,71	D.II.7 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	6 205,19	22 399,59
B.I Zapasy	594 650,17	595 433,46	D.II.8 Fundusze specjalne	1 765 986,50	2 598 722,07
B.I.1 Materiały	594 650,17	595 433,46	D.II.8.1 Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	1 765 986,50	2 598 722,07
B.I.2 Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	D.II.8.2 Inne fundusze	0,00	0,00
B.I.3 Produkty gotowe	0,00	0,00	D.III Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
B.I.4 Towary	0,00	0,00	D.IV Rozliczenia międzyokresowe	768 630,18	698 090,05
B.II Należności krótkoterminowe	75 731 035,14	72 616 166,41			
B.II.1 Należności z tytułu dostaw i usług	138 849,63	18 822,38			
B.II.2 Należności od budżetów	1 592 516,84	5 494 226,38			
B.II.3 Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00	0,00			
B.II.4 Pozostałe należności	73 999 668,67	67 103 117,65			
B.II.5 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00			
B.III Krótkoterminowe aktywa finansowe	2 019 002,34	2 712 695,84			
B.III.1 Środki pieniężne w kasie	9 000,00	9 000,00			
B.III.2 Środki pieniężne na rachunkach bankowych	2 003 785,30	2 699 659,84			
B.III.3 Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	0,00	0,00			
B.III.4 Inne środki pieniężne	6 217,04	4 036,00			
B.III.5 Akcje lub udziały	0,00	0,00			
B.III.6 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00			
B.III.7 Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00			

Edyta Maria Błaszczuk
(główny księgowy)

BeSTia

2025-04-22

(rok, miesiąc, dzień)

3B247E78CF1D2D4C

Tomasz Dominik Ochocki
(kierownik jednostki)

B.IV Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00			
Suma aktywów	1 266 685 138,68	1 345 413 240,03	Suma pasywów	1 266 685 138,68	1 345 413 240,03

Edyta Maria Błaszczuk

(główny księgowy)

BeSTia

2025-04-22

(rok, miesiąc, dzień)

3B247E78CF1D2D4C

Tomasz Dominik Ochocki

(kierownik jednostki)

Wyjaśnienia do bilansu

Informacje dodatkowe do Bilansu jednostki budżetowej i samorządowego zakładu budżetowego za 2024 rok

W przedłożonym łącznym bilansie jednostki za 2024 rok dokonano wyłączeń wzajemnych rozliczeń dotyczących należności i zobowiązań. Wyłączenia dotyczą następujących pozycji bilansu :

AKTYWA

B. Aktywa obrotowe 43.001,28

B.II. Należności krótkoterminowe 43.001,28

B.II.1 Należności z tytułu dostaw i usług 43.001,28

SUMA WYŁĄCZEŃ AKTYWÓW 43.001,28

PASYWA

D. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania 43.001,28

D.II. Zobowiązania krótkoterminowe 43.001,28

D.II.1 Zobowiązania z tytułu dostaw i usług 43.001,28

SUMA WYŁĄCZEŃ PASYWÓW 43.001,28

Edyta Maria Błaszczuk
(główny księgowy)

BeSTia

2025-04-22
(rok, miesiąc, dzień)

3B247E78CF1D2D4C

Tomasz Dominik Ochocki
(kierownik jednostki)

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Adresat:	
GMINA MIEJSKA LUBIN ul.Kilińskiego 10 59-300 LUBIN		Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu	
Numer identyfikacyjny REGON 390647535		Wysłać bez pisma przewodniego 030473E6457D8DCE 	
Zestawienie zmian w funduszu jednostki sporządzone na dzień 31-12-2024 r.			
		Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
I.	Fundusz jednostki na początek okresu (BO)	1 051 771 103,94	1 112 644 321,64
I.1.	Zwiększenie funduszu (z tytułu)	874 373 065,07	959 937 555,51
I.1.1.	Zysk bilansowy za rok ubiegły	278 642 563,47	302 110 043,78
I.1.2.	Zrealizowane wydatki budżetowe	509 134 821,26	567 147 718,22
I.1.3.	Zrealizowane płatności ze środków europejskich	0,00	0,00
I.1.4.	Środki na inwestycje	80 864 786,71	65 915 987,70
I.1.5.	Aktualizacja wyceny środków trwałych	0,00	0,00
I.1.6.	Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne	1 855 587,98	19 517 398,99
I.1.7.	Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00
I.1.8.	Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00
I.1.9.	Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący	0,00	0,00
I.1.10.	Inne zwiększenia	3 875 305,65	5 246 406,82
I.2.	Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)	813 499 847,37	947 444 270,16
I.2.1.	Strata za rok ubiegły	185 880 011,51	171 352 853,36
I.2.2.	Zrealizowane dochody budżetowe	461 422 318,46	598 523 412,91
I.2.3.	Rozliczenie wyniku finansowego i środków obrotowych za rok ubiegły	0,00	0,00
I.2.4.	Dotacje i środki na inwestycje	161 138 753,10	153 051 177,51
I.2.5.	Aktualizacja środków trwałych	0,00	0,00
I.2.6.	Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych	516 861,83	20 946 788,94
I.2.7.	Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00
I.2.8.	Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00
I.2.9.	Inne zmniejszenia	4 541 902,47	3 570 037,44
II.	Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)	1 112 644 321,64	1 125 137 606,99

Edyta Maria Błaszczuk
główny księgowy

2025-04-22
rok, miesiąc, dzień

Tomasz Dominik Ochocki
kierownik jednostki

III.	Wynik finansowy netto za rok bieżący (+,-)	130 757 190,42	195 254 201,72
III.1.	zysk netto (+)	302 110 043,78	405 091 268,05
III.2.	strata netto (-)	-171 352 853,36	-209 837 066,33
III.3.	nadwyżka środków obrotowych	0,00	0,00
IV.	Fundusz (II+, -III)	1 243 401 512,06	1 320 391 808,71

Edyta Maria Błaszczyk
główny księgowy

2025-04-22
rok, miesiąc, dzień

Tomasz Dominik Ochocki
kierownik jednostki

BeSTia

030473E6457D8DCE

Strona 2 z 3

Kopia z dokumentu podpisanego elektronicznie wygenerowana dnia 2025.05.06

Id: F84C8958-A2A6-42D0-B8A3-E14BBD408FBC. Podpisany

Edyta Maria Błaszczuk
główny księgowy

2025-04-22
rok, miesiąc, dzień

Tomasz Dominik Ochocki
kierownik jednostki

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy)	Adresat:	
GMINA MIEJSKA LUBIN ul.Kilińskiego 10 59-300 LUBIN			Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu	
Numer identyfikacyjny REGON 390647535			Wysłać bez pisma przewodniego FD1580BC9A52C9C6 	
			Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
A.	Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej		450 903 660,13	603 872 647,41
A.I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów		6 229 132,24	6 741 790,23
A.II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)		0,00	0,00
A.III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		0,00	0,00
A.IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		121 203,17	0,00
A.V.	Dotacje na finansowanie działalności podstawowej		0,00	0,00
A.VI.	Przychody z tytułu dochodów budżetowych		444 553 324,72	597 130 857,18
B.	Koszty działalności operacyjnej		330 058 625,78	397 001 455,20
B.I.	Amortyzacja		23 073 379,44	30 584 789,87
B.II.	Zużycie materiałów i energii		25 543 712,58	27 873 250,46
B.III.	Usługi obce		92 179 601,57	100 626 382,62
B.IV.	Podatki i opłaty		1 564 234,53	1 935 460,15
B.V.	Wynagrodzenia		116 794 295,32	141 948 294,19
B.VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników		27 507 652,03	34 557 877,36
B.VII.	Pozostałe koszty rodzajowe		7 927 267,14	9 023 675,72
B.VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów		112 225,66	0,00
B.IX.	Inne świadczenia finansowane z budżetu		35 062 104,12	43 845 411,63
B.X.	Pozostałe obciążenia		294 153,39	6 606 313,20
C.	Zysk (strata) z działalności podstawowej (A - B)		120 845 034,35	206 871 192,21
D.	Pozostałe przychody operacyjne		21 223 144,76	4 819 845,08
D.I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		0,00	0,00
D.II.	Dotacje		0,00	0,00
D.III.	Inne przychody operacyjne		21 223 144,76	4 819 845,08
E.	Pozostałe koszty operacyjne		4 791 948,65	6 845 561,21

Edyta Maria Błaszczyk główny księgowy	2025-04-22 rok, miesiąc, dzień	Tomasz Dominik Ochocki kierownik jednostki
--	-----------------------------------	---

E.I.	Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku	0,00	0,00
E.II.	Pozostałe koszty operacyjne	4 791 948,65	6 845 561,21
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)	137 276 230,46	204 845 476,08
G.	Przychody finansowe	8 147 341,64	9 043 550,08
G.I.	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
G.II.	Odsetki	8 143 323,01	9 029 337,78
G.III.	Inne	4 018,63	14 212,30
H.	Koszty finansowe	14 666 381,68	18 634 824,44
H.I.	Odsetki	13 058 440,74	17 072 810,73
H.II.	Inne	1 607 940,94	1 562 013,71
I.	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	130 757 190,42	195 254 201,72
J.	Podatek dochodowy	0,00	0,00
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
L.	Zysk (strata) netto (I-J-K)	130 757 190,42	195 254 201,72

Edyta Maria Błaszczuk
główny księgowy

2025-04-22
rok, miesiąc, dzień

Tomasz Dominik Ochocki
kierownik jednostki

BeSTia

FD1580BC9A52C9C6

Strona 2 z 3

Kopia z dokumentu podpisanego elektronicznie wygenerowana dnia 2025.05.06

Id: F84C8958-A2A6-42D0-B8A3-E14BBD408FBC. Podpisany

Edyta Maria Błaszczuk
główny księgowy

2025-04-22
rok, miesiąc, dzień

Tomasz Dominik Ochocki
kierownik jednostki

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej GMINA MIEJSKA LUBIN ul.Kilińskiego 10 59-300 LUBIN	Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa' sporządzony na dzień: 31-12-2024 r.	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu
Numer identyfikacyjny REGON 390647535		62D9ED226BA4AACB 

II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:	
	Wyszczególnienie	Kwota
1.7.	Kwota odpisu aktualizującego należności finansowe z tytułu pożyczek udzielonych ze środków budżetu JST utworzonego na podstawie art. 35b ust. 1 ustawy o rachunkowości - ujęta w poz. 1.7 Informacji dodatkowej	0,00
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	0,00
1.10.1.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu finansowego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.10.2.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu zwrotnego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	0,00

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

Katarzyna Matynia-Gorgoń

(główny księgowy)

2025.04.29

rok mies. dzień

Tomasz Dominik Ochocki

(kierownik jednostki)

Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'

Symbol	Wyszczególnienie	Uwaga JST
--------	------------------	-----------

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

Katarzyna Matynia-Gorgoń
(główny księgowy)

2025.04.29
rok mies. dzień

Tomasz Dominik Ochocki
(kierownik jednostki)

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej GMINA MIEJSKA LUBIN (JST) Kilińskiego 10 / 0 59-300 Lubin	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego	Adresat: REGIONALNA IZBA OBRACHUNKOWA WE WROCŁAWIU ZESPÓŁ ZAMIEJSCOWY W LEGNICY MICKIEWICZA 2 59-220 LEGNICA Wysłać bez pisma przewodniego
		 D19A6A1108334A68
Numer identyfikacyjny REGON 390647535	sporządzony na dzień 31 grudnia 2024 r.	

Wstęp

nazwa jednostki :GMINA MIEJSKA LUBIN siedziba jednostki : 59-300 Lubin, ul. Jana Kilińskiego 10. Sprawozdanie za okres: od 01.01.2024r do 31.12.2024r. Sprawozdanie łączne - 27 jednostek
--

podstawowy przedmiot działalności

Miasto Lubin jest wspólnotą samorządową wszystkich mieszkańców. Wykonuje swoje zadania poprzez działalność: a) swoich organów: Rady Miejskiej i Prezydenta, b) miejskich jednostek organizacyjnych, c) innych podmiotów, w tym związków międzygminnych oraz stowarzyszeń jednostki samorządu terytorialnego. Rada Miejska jest organem stanowiącym i kontrolnym. Reprezentuje zbiorowy interes wspólnoty. Prezydent jest organem wykonawczym miasta (wykonuje uchwały Rady i zadania miasta określone przepisami prawa). Reprezentuje miasto na zewnątrz.

omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości

Zasady wyceny aktywów i pasywów wynikające ze specyfiki działalności Gminy: 1.1.Wartości niematerialne i prawne nabyte z własnych środków wprowadza się do ewidencji w cenie nabycia, zaś otrzymane nieodpłatnie na podstawie decyzji właściwego organu w wartości określonej w tej decyzji, a otrzymane na podstawie darowizny w wartości rynkowej na dzień nabycia, chyba że umowa darowizny lub nieodpłatnego przekazania określa tę wartość. Wartość rynkowa określona jest na podstawie cen stosowanych w obrocie rzeczami tego samego rodzaju i gatunku, z uwzględnieniem ich stanu i stopnia zużycia. 1.2.Wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej wyższej od wartości ustalonej w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych podlegają umorzeniu w cyklach miesięcznych metodą liniową przy zastosowaniu stawek 50% do licencji (programów komputerowych) począwszy od miesiąca następującego po miesiącu przyjęcia do używania. Umorzenie ujmowane jest na koncie 071 „Umorzenie środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych”, amortyzacja obciąża konto 400 „Amortyzacja”. Wartości niematerialne i prawne zakupione ze środków na wydatki bieżące oraz stanowiące pierwsze wyposażenie nowych obiektów o wartości początkowej niższej od wartości wymienionej w ustawie o podatku dochodowym dla osób prawnych a także będące pomocami dydaktycznymi albo ich nieodłącznymi częściami, traktuje się jako pozostałe wartości niematerialne i prawne, które umarzane są w 100 % w miesiącu przyjęcia do używania, a umorzenie to ujmowane jest na koncie 072 „umorzenie pozostałych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych” w korespondencji z kontem 401 koszty według rodzajów. 1.3.Wieczyste użytkowanie gruntów nabyte (bez względu na formę nabycia) w okresie od 01.01.2004 r. do 31.12.2017 r. i później, dla potrzeb bilansowych podlega amortyzacji przez okres 20 lat począwszy od 01.01.2018 r. wg stawki w wysokości 5% w skali roku. Amortyzację rozpoczyna się od miesiąca następującego po miesiącu, w którym dokonano (bez względu na formę) nabycia. 1.4.Wieczyste użytkowanie gruntów będące na stanie ewidencji księgowej przed 31.12.2003r. amortyzuje się dla potrzeb bilansowych przez okres 10 lat począwszy od 01.01.2018 r. stawką w wysokości 10% w skali roku. 1.5.Środki trwałe o wartości początkowej wyższej od wartości ustalonej w ustawie o podatku dochodowym dla osób prawnych w dniu przyjęcia do używania wycenia się: a. w przypadku zakupu – według ceny nabycia, b. w przypadku ujawnienia w trakcie inwentaryzacji – według posiadanych dokumentów z uwzględnieniem zużycia, a przy ich braku wg wartości rynkowej, c. w przypadku spadku lub darowizny – według wartości rynkowej z dnia otrzymania lub w niższej wartości określonej w umowie o przekazaniu, d. w przypadku otrzymania środka na skutek wymiany środka niesprawnego – w wysokości wynikającej z dowodu dostawy, z podaniem cech szczególnych nowego środka, e. w przypadku otrzymania w sposób nieodpłatny od Skarbu Państwa – w wysokości określonej w decyzji o przekazaniu, w przypadku zaś środka trwałego otrzymanego od innej jednostki z przeznaczeniem na realizację zadań publicznych – według wartości początkowej z poprzedniego miejsca użytkowania. 1.6.Na dzień bilansowy środki trwałe (z wyjątkiem gruntów, których się nie umarza) wycenia się w wartości netto tj. z uwzględnieniem odpisów umorzeniowych ustalonych na dzień bilansowy. Odpisów umorzeniowych dokonuje się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu przyjęcia środka trwałego do używania. W jednostce przyjęto metodę liniową dla wszystkich środków trwałych. 1.7.Aktualizacji wartości początkowej i dotychczasowego umorzenia środków trwałych dokonuje się wyłącznie na podstawie odrębnych przepisów, a wyniki takiej aktualizacji odnosi się na fundusz jednostki w zakresie aktywów trwałych. 1.8.Wartość początkową sprzedanego lokalu ustala się w następujący sposób: WPL= WPB x Udział gdzie: WPL - wartość początkowa lokalu, WPB - wartość początkowa budynku, Udział - udział w prawie współwłasności części wspólnych i urządzeń lub udział w działce gruntu, na której znajduje się budynek. Do dnia sprzedaży ostatniego lokalu na danym budynku do obliczania wartości początkowej lokalu stosujemy wartość początkową budynku. Wysokość dotychczasowego umorzenia odnoszącego się do sprzedanego lokalu ustalana jest następująco: WUL = WUB x Udział gdzie: WUL - wartość umorzenia lokalu, WUB - wartość umorzenia budynku. 1.9.Obce środki trwałe otrzymane przez jednostkę na podstawie umowy użyczenia ujmowane są w ewidencji jednostki na koncie pozabilansowym wg wartości początkowej wskazanej w umowie lub protokole przekazania przez jednostkę przekazującą. 1.10.Pozostałe środki trwałe, to środki trwałe, które finansuje się ze środków na bieżące wydatki (z wyjątkiem wyposażenia nowego obiektu, które tak jak ten obiekt finansowane są ze środków na inwestycje) o wartości początkowej nieprzekraczającej wielkości
--

ustalonej w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych i dla których odpisy amortyzacyjne są uznawane za koszt uzyskania przychodu w 100 % ich wartości w momencie oddania do używania.

Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości

1. Jednorazowo, przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do używania umarza się: książki i inne zbiory biblioteczne, środki dydaktyczne służące procesowi dydaktyczno-wychowawczemu realizowanemu w szkołach i placówkach oświatowych, odzież i umundurowanie, meble i dywany (za wyjątkiem urzędu) inwentarz żywy, pozostałe środki trwałe i wartości niematerialne i prawne o wartości nieprzekraczającej wielkości ustalonej w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych.
 2. Niskocenne składniki majątkowe długotrwałego użytku o wartości jednostkowej nieprzekraczającej 10% wartości środka trwałego ustalonej w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych odpisuje się w koszty pod datą przekazania do używania, jako zużycie materiałów.
 3. Jednostka nie wytwarza środków trwałych we własnym zakresie.
 4. Środki trwałe w budowie (inwestycje) stanowią koszty poniesione w okresie budowy, montażu, przystosowania, ulepszenia i nabycia.
 5. Koszty nabycia pozostałych środków trwałych stanowiących pierwsze wyposażenie podstawowych środków trwałych oraz nowych obiektów to:
 - a. niepodlegający odliczeniu podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy,
 - b. koszt obsługi zobowiązań zaciągniętych w celu ich sfinansowania i związane z nim różnice kursowe, pomniejszony o przychody z tego tytułu,
 - c. odszkodowania dla osób fizycznych i prawnych wynikłe do zakończenia budowy,
 - d. opłaty notarialne, sądowe itp.,
 - e. koszty dokumentacji,
 - f. nabycie gruntów i innych składników majątku związanych z budową
 - g. koszty badań geodezyjnych i innych dotyczących określenia właściwości geologicznych terenu,
 - h. przygotowanie terenu pod budowę,
 - i. opłata z tytułu użytkowania gruntów w okresie budowy,
 - j. założenie stref ochronnych i zieleni,
 - k. nadzór autorski i inwestorski,
 - l. ubezpieczenie majątkowe obiektów w trakcie budowy,
 - m. sprzątanie obiektów poprzedzające oddanie do użytkowania,
 - n. inne koszty związane bezpośrednio z budową.
 6. Materiały zakupione na potrzeby administracyjno-gospodarcze w tym: materiały biurowe, papier do kserokopiarek i drukarek, środki czystości, materiały promocyjne, materiały eksploatacyjne do komputerów, odpisuje się w ciężar kosztów w momencie zakupu po rzeczywistych cenach zakupu. Na dzień bilansowy wartość nieużytych materiałów promocyjnych ustala się w drodze spisu z natury i wprowadza na stan zapasów, korygując koszty o wartość tego stanu pod datą przeprowadzenia inwentaryzacji.
 7. Rozchód materiałów wycenia się metodą FIFO.
 8. Pozostałe materiały ewidencjonowane są w cenie zakupu, a koszty zakupu materiałów zalicza się w całości do kosztów okresu, w którym je poniesiono.
 9. Należności długoterminowe to należności, których termin spłaty przypada w okresie dłuższym niż rok od dnia bilansowego wyceniane są na dzień bilansowy w kwocie wymaganej zapłaty, a więc łącznie z należnymi odsetkami, pomniejszonej o ewentualne odpisy aktualizujące ich wartości.
 10. Długoterminowe aktywa finansowe to aktywa finansowe obejmujące akcje i udziały w obcych podmiotach gospodarczych. Na dzień przyjęcia do ewidencji wyceniane są w cenie nabycia lub zakupu, jeżeli koszty przeprowadzenia transakcji nie są istotne. Na dzień bilansowy udziały w innych jednostkach oraz inne inwestycje długoterminowe wyceniane są w cenie nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Saldo konta 073 odpisy aktualizujące długoterminowe aktywa finansowe
 11. Należności krótkoterminowe to należności o terminie spłaty krótszym od jednego roku od dnia bilansowego. Wyceniane są w wartości nominalnej łącznie z podatkiem VAT, a na dzień bilansowy w wysokości wymaganej zapłaty, czyli łącznie z wymagalnymi odsetkami z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny, tj. w wysokości netto, czyli po pomniejszeniu o wartość ewentualnych odpisów aktualizujących dotyczących należności wątpliwych. Odpisy aktualizujące należności zostały opisane przy koncie księgowym 290 „Odpisy aktualizujące należności”.
 12. Umarzanie należności tych, które nie są uregulowane w przepisach Ordynacji podatkowej lub innych ustawach, dokonuje się zgodnie z przepisami uregulowanymi uchwałą Rady Miejskiej w Lubinie w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych gminy z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów Ordynacji podatkowej – oraz udzielania innych ulg w spłacie tych należności, oraz wskazania organów lub osób do tego uprawnionych.
 13. Środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych wycenia się według wartości nominalnej.
 14. Walutę obcą na dzień bilansowy wycenia się według kursu średniego danej waluty ustalonego przez Prezesa NBP na ten dzień. W ciągu roku operacje sprzedaży i kupna walut oraz operacje zapłaty należności lub zobowiązań wycenia się po kursie kupna lub sprzedaży banku, z którego usług korzysta jednostka, lub według kursu waluty wynikającego z obowiązującego w jednostce dokumentu.
 15. Zobowiązania z tytułu dostaw wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty, czyli łącznie z odsetkami udokumentowanymi notami obciążeniowymi otrzymanymi od kontrahentów.
 16. Przy wycenie majątku likwidowanych jednostek lub postawionych w stan likwidacji stosuje się zasady wyceny ustalone w ustawie o rachunkowości dla jednostek kontynuujących działalność, chyba że przepisy dotyczące likwidacji są odmienne.
 17. Pozostałe aktywa i pasywa wycenia się według wartości nominalnej.
2. Zasady i uproszczenia stosowane przez jednostkę.
- 2.1. Zasada istotności. Dla rzetelnego i jasnego przedstawienia sytuacji majątkowej i finansowej oraz wyniku finansowego przyjmuje się, że kwotami istotnymi są kwoty, które nie przekraczają 0,1% sumy bilansowej wynikającej ze sprawozdania finansowego jst za poprzedni okres sprawozdawczy.
 - 2.2. W księgach rachunkowych ujmuje się wszystkie przychody i koszty danego okresu sprawozdawczego wynikające z zaistniałych zdarzeń gospodarczych, zaewidencjonowane w oparciu o dowody księgowe. Dowody przedkładane są do Wydziału Finansowego w ciągu miesiąca, którego dotyczą lub niezwłocznie w miesiącu następnym. W przypadku każdego miesiąca kończącego okres kwartalny (marzec, czerwiec, wrzesień), dowody księgowe, w tym refaktury winny być dostarczone do 5-go dnia miesiąca następującego (odpowiednio: kwiecień, lipiec, październik). Wynika to z konieczności dotrzymania obowiązujących terminów sprawozdawczych. W szczególności w sytuacjach powodowanych względami organizacyjnymi, jeżeli dowód księgowy zostanie przedłożony po 5 dniu miesiąca następującego, nie ujmuje się go w ewidencji kosztów i zobowiązań miesiąca, którego dotyczy, ale w ewidencji miesiąca jego dostarczenia. Zgodnie z zasadą istotności ujęcie takie nie będzie miało znaczącego wpływu na wynik finansowy. W pozostałych miesiącach (nie kwartalnych) faktury dotyczące danego miesiąca, które wpłyną do Wydziału Finansowego po zamknięciu kolejnego okresu sprawozdawczego, czyli zamknięciu miesiąca w programie finansowo-księgowym, zostaną zaewidencjonowane w miesiącu ich dostarczenia. Zamknięcie ksiąg rachunkowych (kolejnego miesiąca) w Urzędzie i w budżecie Gminy za okres sprawozdawczy odbywa się po sporządzeniu sprawozdań, nie później niż do końca następnego miesiąca. Rozwiązania te nie dotyczą zakończenia roku, ponieważ zgodnie z zasadą memoriału w księgach rachunkowych danego roku obrotowego ujmowane są wszystkie dowody księgowe obciążające dany rok obrotowy – dostarczone w terminie umożliwiającym sporządzanie sprawozdań.

3. Jednostka przyjmuje zasadę opłacania z góry między innymi: prenumerat, wszelkich abonamentów, ubezpieczeń majątkowych, odpisów na ZFSS. Wydatki te księguje się bezpośrednio w koszty miesiąca, w którym zostały poniesione - nie stosując rozliczeń międzyokresowych kosztów.

4. Jednostka nie tworzy rezerw na zobowiązania.

5. Odsetki od należności od dochodów budżetowych ujmuje się w księgach rachunkowych w momencie ich zapłaty, lecz nie później niż pod datą ostatniego dnia kwartału w wysokości odsetek należnych na koniec tego kwartału.

6. Uzyskane zwroty wydatków dokonywanych w tym samym roku budżetowym przyjmowane są na rachunek bieżący wydatków i zmniejszają wykonanie wydatków w tym roku budżetowym.

7. Uzyskane zwroty wydatków dokonywanych w poprzednich latach budżetowych przyjmowane są na rachunek bieżący wydatków - subkonto dochodów i podlegają odprowadzeniu na dochody budżetu gminy w terminie do 10-go dnia miesiąca za miesiąc poprzedni, za wyjątkiem podatku od towarów i usług.

8. Zobowiązania warunkowe to zobowiązania pozabilansowe, które powstają na skutek zdarzeń przyszłych, ale nie powiększają zobowiązań bilansowych, ponieważ nie nastąpiło spełnienie warunków ich realizacji i nie jest znana dokładna ich wartość oraz moment wpływu środków pieniężnych. Zobowiązania warunkowe tworzy się w jednostce w związku z udzielonymi gwarancjami i poręczeniami.

9. Środki trwałe to aktywa zdefiniowane w art. 3 ust. 1 pkt 15 ustawy o rachunkowości o wartości początkowej wyższej od wartości ustalonej w przepisach o podatku dochodowym dla osób prawnych.

10. Nabyta aktualizacja lub modyfikacja oprogramowania, niezwiązana z udzieleniem nowej licencji ani przeniesieniem praw autorskich, zaliczana jest bezpośrednio w koszty. Modyfikacja oprogramowania, która wiąże się z udzieleniem nowej licencji lub przeniesienia praw autorskich, a nie zwiększa wartości początkowej środka trwałego, stanowi samodzielny tytuł wartości niematerialnych i prawnych.

11. Pozostałe środki trwałe wyłącza się z ewidencji ilościowo-wartościowej na koncie 013 o granicznej wartości jednostkowej poniżej 1.000,00 zł.

Niskocenne środki trwałe w przedziale od 1.000,00 do 350,00 zł. objęte są tylko pozaksięgową ewidencją ilościową w programie STOCK. Wyjątki stanowią:

I. Artykuły informatyczne o granicznej wartości jednostkowej poniżej 1.000,00 zł. Uznawane są bezpośrednio w koszty z adnotacją na dokumencie zakupu komu zostały wydane i są to:

a. Materiały eksploatacyjne do urządzeń peryferyjnych między innymi: tonery, cartridge, taśmy etykietujące, elementy wymienne (tj. pochłaniacze zużytego atramentu),

b. Akcesoria komputerowe między innymi: myszki, klawiatury, głośniki, słuchawki, nośniki danych (pendrive, dyski zewnętrzne, karty pamięci, taśmy do backupów), listwy zasilające, podkładki pod mysz, torby, pojemniki oraz futerały na sprzęt komputerowy, kable zasilające, kable do przesyłania obrazu, kable do przesyłania dźwięku, kable do transmisji danych, adaptery, rozgałęźniki, switchy 5 lub 8 portowe, kamery internetowe, czytniki kart, zasilacze zewnętrzne, ładowarki, powerbanki, baterie.

c. Materiały eksploatacyjne do sprzętu komputerowego między innymi: płyty CD/DVD, środki konserwująco-czyszczące.

d. Inne: kabel sieciowy w zwoju.

II. Sprzęt, o wartości granicznej do 10.000,00 zł, który w ramach promocji miasta zostaje przekazany innym jednostkom nie podlega ewidencji na koncie 013. Bezpośrednio po zakupie zaliczany jest w koszty, a odbiór sprzętu jednostka kwituje na fakturze.

12. Składniki poniżej 350 złotych zaliczane są bezpośrednio w koszty również z adnotacją na dokumencie zakupu komu zostały wydane. Niektóre niskocenne składniki majątku wpisywane są na karty ewidencyjne pracowników (o wpisie decyduje osoba w Wydziale Organizacji i Kadr odpowiedzialna za zaopatrzenie w materiały biurowe).

13. Przy realizacji projektów unijnych prowadzone są odrębne zapisy księgowe - kod księgowy (wyodrębniona jednostka organizacyjna i kod dziennika częściowego) dla wszystkich transakcji związanych z Projektem. Dochody związane z projektem księgowane są w księgach rachunkowych Gminy, wydatki w księgach rachunkowych Urzędu w programie Sigid "Księgowość budżetowa".

inne informacje

Dodatkowe informacje i objaśnienia

Główna Księgowa
Katarzyna Matynia-Gorgoń

Główny księgowy

2025-04-29

2025-04-23

rok, miesiąc, dzień

Sekretarz
Tomasz Dominik Ochocki

Kierownik jednostki

2025-04-29

Podpisano certyfikowanym podpisem
elektronicznym

Podpisano certyfikowanym podpisem
elektronicznym

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej			Szczegółowy zakres zmian wartości środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych (poz. A.I i A.II.1. bilansu)				Załącznik nr 1.1.				
											
Numer identyfikacyjny REGON		sporządzony na dzień 31 grudnia 2024 r.									
GMINA MIEJSKA LUBIN (JST) Kilińskiego 10 / 0 59-300 Lubin			390647535								
Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4+5+6)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8+9+10)	Wartość początkowa - stan na koniec roku obrotowego (3+7-11)
			aktualizacja	przychody (nabycie)	przemieszczenie wewnętrzne		zbycie	likwidacja	inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Licencje i prawa autorskie dotyczące oprogramowania komputerowego	1 637 675,11	0,00	140 060,52	0,00	140 060,52	0,00	0,00	0,00	0,00	1 777 735,63
2.	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	105 838,34	0,00	1 226,31	0,00	1 226,31	0,00	9 829,93	0,00	9 829,93	97 234,72
I.	Wartości niematerialne i prawne ogółem (poz. 1+2)	1 743 513,45	0,00	141 286,83	0,00	141 286,83	0,00	9 829,93	0,00	9 829,93	1 874 970,35
1.1.	Grunt	382 374 866,49	0,00	211 734,82	4 419 741,00	4 631 475,82	1 050 906,64	0,00	63 276,08	1 114 182,72	385 892 159,59
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	686 457 000,88	0,00	20 287 086,22	47 794 494,08	68 081 580,30	4 635 553,63	0,00	17 804 194,22	22 439 747,85	732 098 833,33
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	16 594 324,96	0,00	403 193,05	1 606 822,34	2 010 015,39	17 148,63	388 036,05	250 282,62	655 467,30	17 948 873,05
1.4.	Środki transportu	2 426 908,28	0,00	39 520,00	0,00	39 520,00	0,00	0,00	137 385,06	137 385,06	2 329 043,22
1.5.	Inne środki trwałe	11 396 224,56	0,00	272 417,93	357 078,09	629 496,02	0,00	94 860,38	178 372,10	273 232,48	11 752 488,10
II.	Środki trwałe ogółem (od 1.1 do 1.5.)	1 099 249 325,17	0,00	21 213 952,02	54 178 135,51	75 392 087,53	5 703 608,90	482 896,43	18 433 510,08	24 620 015,41	1 150 021 397,29
	Pozostałe środki trwałe	22 281 965,74	0,00	3 333 436,31	823 756,52	4 157 192,83	31 217,40	587 844,07	448 329,01	1 067 390,48	25 371 768,09

Lp.	Nazwa grupy składnika aktywów według układu w bilansie	Umorzenie- stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie umorzenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (14+15+16)	Zmniejszenie umorzenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zmniejszenia umorzenia (18+19+20)	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego (13+17-21)	Wartość netto składników aktywów	
			aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne zwiększenia		z tytułu zbycia	z tytułu likwidacja	inne zmniejszenia			stan na początek roku obrotowego (3-13)	stan na koniec roku obrotowego (12-22)
		13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1.	Licencje i prawa autorskie dotyczące oprogramowania komputerowego	1 605 202,62	0,00	169 937,38	0,00	169 937,38	0,00	0,00	0,00	0,00	1 775 140,00	32 472,49	2 595,63
2.	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	105 838,34	0,00	1 226,31	0,00	1 226,31	0,00	9 829,93	0,00	9 829,93	97 234,72	0,00	0,00
I.	Wartości niematerialne i prawne ogółem (poz. 1+2)	1 711 040,96	0,00	171 163,69	0,00	171 163,69	0,00	9 829,93	0,00	9 829,93	1 872 374,72	32 472,49	2 595,63
1.1.	Grunt	2 879 521,05	0,00	480 290,28	0,00	480 290,28	0,00	0,00	40,87	40,87	3 359 770,46	379 495 345,44	382 532 389,13
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	244 634 782,85	0,00	27 712 436,86	344 876,48	28 057 313,34	2 557 156,86	0,00	344 876,47	2 902 033,33	269 790 062,86	441 822 218,03	462 308 770,47
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	10 085 192,09	0,00	1 225 035,60	18 380,46	1 243 416,06	17 148,63	350 229,48	38 154,04	405 532,15	10 923 076,00	6 509 132,87	7 025 797,05
1.4.	Środki transportu	2 144 373,13	0,00	131 972,94	0,00	131 972,94	0,00	137 385,06	0,00	137 385,06	2 138 961,01	282 535,15	190 082,21
1.5.	Inne środki trwałe	4 011 417,73	0,00	1 006 269,95	48 947,47	1 055 217,42	0,00	94 860,38	29 728,80	124 589,18	4 942 045,97	7 384 806,83	6 810 442,13
II.	Środki trwałe ogółem (od 1.1 do 1.5)	263 755 286,85	0,00	30 556 005,63	412 204,41	30 968 210,04	2 574 305,49	582 474,92	412 800,18	3 569 580,59	291 153 916,30	835 494 038,32	858 867 480,99
1	Pozostałe środki trwałe	22 281 965,74	0,00	4 157 192,83	0,00	4 157 192,83	0,00	587 844,07	479 546,41	1 067 390,48	25 371 768,09	0,00	0,00

Główna Księgowa
Katarzyna Matynia-Gorgoń

Główny księgowy
2025-04-29

Podpisano certyfikowanym podpisem elektronicznym

2025-04-23

rok, miesiąc, dzień

Sekretarz
Tomasz Dominik Ochocki

Kierownik jednostki
2025-04-29

Podpisano certyfikowanym podpisem elektronicznym

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury	Załącznik nr 1.2.
GMINA MIEJSKA LUBIN (JST) Kilińskiego 10 / 0 59-300 Lubin			 8791870DB95660D4
Numer identyfikacyjny REGON 390647535			
		sporządzony na dzień 31 grudnia 2024 r.	
Lp.	Wyszczególnienie:		Stan na koniec roku obrotowego
	Aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami*		0,00
1.	Grunty		0,00
2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej		0,00
3.	Urządzenia techniczne i maszyny		0,00
4.	Środki transportu		0,00
5.	Inne środki trwałe		0,00

* Tutaj należy ujawnić różnicę między wartością rynkową, a ewidencyjną jeżeli takie informacje posiadam
Ta nota nie jest sprawdzalna z poz. Bilansu

Główna Księgowa Katarzyna Matynia-Gorgoń	2025-04-23	Sekretarz Tomasz Dominik Ochocki
Główny księgowy	rok, miesiąc, dzień	Kierownik jednostki
2025-04-29		2025-04-29
Podpisano certyfikowanym podpisem elektronicznym		Podpisano certyfikowanym podpisem elektronicznym

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Odpisy aktualizujące wartości aktywów trwałych				Załącznik nr 1.3.			
GMINA MIEJSKA LUBIN (JST) Kilińskiego 10 / 0 59-300 Lubin									
Numer identyfikacyjny REGON 390647535									
				sporządzony na dzień 31 grudnia 2024 r.				B1CA713546B746A6	
Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa aktywów - stan na początek roku obrotowego	Stan odpisów aktualizujących na początek roku obrotowego	Zwiększenie odpisów aktualizujących w ciągu roku	Zmniejszenie odpisów aktualizujących w ciągu roku	Wartość końcowa - stan na koniec roku obrotowego (4+5-6)	Wartość końcowa aktywów - stan na koniec roku obrotowego (3-7)		
1	2	3	4	5	6	7	8		
1.	Długoterminowe aktywa niefinansowe objęte odpisami aktualizującymi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.	Długoterminowe aktywa finansowe objęte odpisami aktualizującymi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Razem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Wyszczególnienie (wymienić rodzaj składnika w szczególności jak w bilansie):								
1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Razem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Wartość gruntów użytkowanych wieczyście		Załącznik nr 1.4.		
						
Numer identyfikacyjny REGON				80CA814C63ED5B16		
390647535		sporządzony na dzień 31 grudnia 2024 r.				
Lp.	Wyszczególnienie gruntów użytkowanych wieczyście - dane oprócz wartości powinny uwzględniać informacje identyfikujące grunt, tj. lokalizacja, numer działki i powierzchnia)	Wyszczególnienie - jednostka miary	Wartość gruntów użytkowanych wieczyście na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan wartości gruntów użytkowanych wieczyście na koniec roku obrotowego (4+5-6)
				zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7
1	90/25	powierzchnia (m²)	374,00	0,00	0,00	374,00
		Wartość (zł)	16 422,31	0,00	0,00	16 422,31
2	62/1	powierzchnia (m²)	10 844,00	0,00	10 844,00	0,00
		Wartość (zł)	418 470,00	0,00	418 470,00	0,00
3	88/5	powierzchnia (m²)	1 698,00	0,00	0,00	1 698,00
		Wartość (zł)	8 600,20	0,00	0,00	8 600,20
4	409/1	powierzchnia (m²)	60,00	0,00	0,00	60,00
		Wartość (zł)	3 651,00	0,00	0,00	3 651,00
5	81/11	powierzchnia (m²)	925,00	0,00	0,00	925,00
		Wartość (zł)	14 586,38	0,00	0,00	14 586,38
6	310/1	powierzchnia (m²)	208,00	0,00	0,00	208,00
		Wartość (zł)	20 062,21	0,00	0,00	20 062,21
7	85/3	powierzchnia (m²)	1 197,00	0,00	0,00	1 197,00
		Wartość (zł)	18 875,57	0,00	0,00	18 875,57
8	81/9	powierzchnia (m²)	269,00	0,00	0,00	269,00
		Wartość (zł)	4 241,88	0,00	0,00	4 241,88
9	89/1	powierzchnia (m²)	424,00	0,00	0,00	424,00
		Wartość (zł)	28 654,00	0,00	0,00	28 654,00
10	81/10	powierzchnia (m²)	259,00	0,00	0,00	259,00
		Wartość (zł)	4 084,19	0,00	0,00	4 084,19
11	90/39	powierzchnia (m²)	59,00	0,00	0,00	59,00
		Wartość (zł)	2 590,69	0,00	0,00	2 590,69
12	59/2	powierzchnia (m²)	546,00	0,00	0,00	546,00
		Wartość (zł)	46 218,92	0,00	0,00	46 218,92
13	39/8	powierzchnia (m²)	3 799,00	0,00	3 799,00	0,00
		Wartość (zł)	146 603,00	0,00	146 603,00	0,00

Prawo wieczystego użytkowania gruntów jest wykazywane w ewidencji bilansowej i prezentuje się je w aktywach bilansu. Wartość gruntów, na które ustanowiono prawo wieczystego użytkowania gruntów, ujmuje się w ewidencji pozabilansowej. Dane dotyczące wartości gruntów oddanych w wieczyste użytkowanie mogą być ustalone na podstawie dokumentów potwierdzających ustanowienie prawa wieczystego użytkowania lub na podstawie własnego szacunku.

Lp.	Wyszczególnienie gruntów użytkowanych wieczysto - dane oprócz wartości powinny uwzględniać informacje identyfikujące grunt, tj. lokalizacja, numer działki i powierzchnia	Wyszczególnienie - jednostka miary	Wartość gruntów użytkowanych wieczysto na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan wartości gruntów użytkowanych wieczysto na koniec roku obrotowego (4+5-6)
				zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7
14	82/5	powierzchnia (m ²)	834,00	0,00	0,00	834,00
		Wartość (zł)	68 930,00	0,00	0,00	68 930,00
15	90/34	powierzchnia (m ²)	1 169,00	0,00	0,00	1 169,00
		Wartość (zł)	51 330,70	0,00	0,00	51 330,70
16	1220/8-LUBIN	powierzchnia (m ²)	1 112,00	0,00	0,00	1 112,00
		Wartość (zł)	45 656,00	0,00	0,00	45 656,00
17	48/6	powierzchnia (m ²)	7 705,00	0,00	0,00	7 705,00
		Wartość (zł)	302 829,00	0,00	0,00	302 829,00
18	82/7	powierzchnia (m ²)	838,00	0,00	0,00	838,00
		Wartość (zł)	69 261,00	0,00	0,00	69 261,00
19	59/2	powierzchnia (m ²)	152,00	0,00	0,00	152,00
		Wartość (zł)	2 396,90	0,00	0,00	2 396,90
20	58/1	powierzchnia (m ²)	306,00	0,00	0,00	306,00
		Wartość (zł)	4 825,33	0,00	0,00	4 825,33
21	63/2	powierzchnia (m ²)	19 653,00	0,00	19 653,00	0,00
		Wartość (zł)	758 409,00	0,00	758 409,00	0,00
22	90/37	powierzchnia (m ²)	695,00	0,00	0,00	695,00
		Wartość (zł)	30 517,40	0,00	0,00	30 517,40
23	13/1	powierzchnia (m ²)	322,00	0,00	0,00	322,00
		Wartość (zł)	33 834,11	0,00	0,00	33 834,11
24	79/16	powierzchnia (m ²)	1 498,00	0,00	0,00	1 498,00
		Wartość (zł)	91 334,00	0,00	0,00	91 334,00
25	90/40	powierzchnia (m ²)	284,00	0,00	0,00	284,00
		Wartość (zł)	12 470,42	0,00	0,00	12 470,42
26	83	powierzchnia (m ²)	125,00	0,00	0,00	125,00
		Wartość (zł)	8 447,00	0,00	0,00	8 447,00
27	41/7	powierzchnia (m ²)	4 039,00	0,00	0,00	4 039,00
		Wartość (zł)	151 826,00	0,00	0,00	151 826,00
28	60/4	powierzchnia (m ²)	2 808,00	0,00	0,00	2 808,00
		Wartość (zł)	14 175,12	0,00	0,00	14 175,12

Prawo wieczystego użytkowania gruntów jest wykazywane w ewidencji bilansowej i prezentuje się je w aktywach bilansu. Wartość gruntów, na które ustanowiono prawo wieczystego użytkowania gruntów, ujmie się w ewidencji pozabilansowej. Dane dotyczące wartości gruntów oddanych w wieczyste użytkowanie mogą być ustalone na podstawie dokumentów potwierdzających ustanowienie prawa wieczystego użytkowania lub na podstawie własnego szacunku.

Lp.	Wyszczególnienie gruntów użytkowanych wieczysto - dane oprócz wartości powinny uwzględniać informacje identyfikujące grunt, tj. lokalizacja, numer działki i powierzchnia	Wyszczególnienie - jednostka miary	Wartość gruntów użytkowanych wieczysto na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan wartości gruntów użytkowanych wieczysto na koniec roku obrotowego (4+5-6)
				zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7
29	90/38	powierzchnia (m ²)	67,00	0,00	0,00	67,00
		Wartość (zł)	2 941,96	0,00	0,00	2 941,96
30	63/20	powierzchnia (m ²)	382,00	0,00	0,00	382,00
		Wartość (zł)	24 904,82	0,00	0,00	24 904,82
31	57/3	powierzchnia (m ²)	612,00	0,00	0,00	612,00
		Wartość (zł)	9 650,67	0,00	0,00	9 650,67
32	90/24	powierzchnia (m ²)	3 580,00	0,00	0,00	3 580,00
		Wartość (zł)	157 197,52	0,00	0,00	157 197,52
33	41/1	powierzchnia (m ²)	1 233,00	0,00	0,00	1 233,00
		Wartość (zł)	54 807,00	0,00	0,00	54 807,00
34	41/3	powierzchnia (m ²)	640,00	0,00	0,00	640,00
		Wartość (zł)	28 294,00	0,00	0,00	28 294,00
35	180/5	powierzchnia (m ²)	422,00	0,00	0,00	422,00
		Wartość (zł)	43 386,00	0,00	0,00	43 386,00
36	1220/16-LUBIN	powierzchnia (m ²)	1 107,00	0,00	1 107,00	0,00
		Wartość (zł)	50 783,00	0,00	50 783,00	0,00
37	57/7	powierzchnia (m ²)	592,00	0,00	0,00	592,00
		Wartość (zł)	10 151,76	0,00	0,00	10 151,76
38	62/1	powierzchnia (m ²)	0,00	7 681,00	0,00	7 681,00
		Wartość (zł)	0,00	296 409,82	0,00	296 409,82
39	62/2	powierzchnia (m ²)	0,00	3 163,00	0,00	3 163,00
		Wartość (zł)	0,00	122 060,18	0,00	122 060,18
40	39/57	powierzchnia (m ²)	0,00	422,00	0,00	422,00
		Wartość (zł)	0,00	16 284,93	0,00	16 284,93
41	39/56	powierzchnia (m ²)	0,00	3 377,00	0,00	3 377,00
		Wartość (zł)	0,00	130 318,07	0,00	130 318,07
42	5 UDZIAŁ 45/791	powierzchnia (m ²)	0,00	45,00	0,00	45,00
		Wartość (zł)	0,00	3 680,66	0,00	3 680,66
43	1220/23 LUBIN	powierzchnia (m ²)	0,00	1 102,00	0,00	1 102,00
		Wartość (zł)	0,00	50 553,63	0,00	50 553,63

Prawo wieczystego użytkowania gruntów jest wykazywane w ewidencji bilansowej i prezentuje się je w aktywach bilansu. Wartość gruntów, na które ustanowiono prawo wieczystego użytkowania gruntów, ujmie się w ewidencji pozabilansowej. Dane dotyczące wartości gruntów oddanych w wieczyste użytkowanie mogą być ustalone na podstawie dokumentów potwierdzających ustanowienie prawa wieczystego użytkowania lub na podstawie własnego szacunku.

Lp.	Wyszczególnienie gruntów użytkowanych wieczyście - dane oprócz wartości powinny uwzględniać informacje identyfikujące grunt, tj. lokalizacja, numer działki i powierzchnia)	Wyszczególnienie - jednostka miary	Wartość gruntów użytkowanych wieczyście na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan wartości gruntów użytkowanych wieczyście na koniec roku obrotowego (4+5-6)
				zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7
44	63/3	powierzchnia (m²)	0,00	15 592,00	0,00	15 592,00
		Wartość (zł)	0,00	601 695,07	0,00	601 695,07
45	63/4	powierzchnia (m²)	0,00	4 061,00	0,00	4 061,00
		Wartość (zł)	0,00	156 713,93	0,00	156 713,93
46		powierzchnia (m²)	0,00	0,00	0,00	0,00
		Wartość (zł)	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem (m²):						70 877,00
Razem (zł):						2 764 870,35

Prawo wieczystego użytkowania gruntów jest wykazywane w ewidencji bilansowej i prezentuje się je w aktywach bilansu. Wartość gruntów, na które ustanowiono prawo wieczystego użytkowania gruntów, ujmuje się w ewidencji pozabilansowej. Dane dotyczące wartości gruntów oddanych w wieczyste użytkowanie mogą być ustalone na podstawie dokumentów potwierdzających ustanowienie prawa wieczystego użytkowania lub na podstawie własnego szacunku.

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów		Załącznik nr 1.5.	
GMINA MIEJSKA LUBIN (JST) Kilińskiego 10 / 0 59-300 Lubin					
Numer identyfikacyjny REGON		sporządzony na dzień 31 grudnia 2024 r.		1F81D3A71B06BC04	
390647535					
Lp.	Wyszczególnienie nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu (wg. grup KŚT)	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5)
			zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6
1	"0" Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00
2	"1" Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego	0,00	99 844,54	0,00	99 844,54
3	"2" Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00
4	"3" Kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5	"4" Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0,00	26 833,94	0,00	26 833,94
6	"5" Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
7	"6" Urządzenia techniczne	0,00	0,00	0,00	0,00
8	"7" Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
9	"8" Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0,00	107 519,45	0,00	107 519,45
10	"9" Inwentarz żywy	0,00	0,00	0,00	0,00

Wartość środków trwałych może wynikać z zawartych umów lub z polis ubezpieczeniowych albo w przypadku braku danych w tym zakresie - może zostać ustalona szacunkowo przez jednostkę we własnym zakresie. **Dane do wypełnienia tej tabeli powinny wynikać z ewidencji pozabilansowej**

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych				Załącznik nr 1.6.	
							
Numer identyfikacyjny REGON							
390647535		sporządzony na dzień 31 grudnia 2024 r.					
Lp.	Wyszczególnienie papierów wartościowych z podziałem na ich rodzaje i kontrahentów	Stan na początek roku obrotowego		Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego (zwiększenie ze znakiem plus, zmniejszenie ze znakiem minus)		Stan na koniec roku obrotowego	
		Ilość	Wartość	Ilość	Wartość	Ilość (3+5)	Wartość (4+6)
1	2	3	4	5	6	7	8
I	Akcje	10,00	1 412,32	0,00	0,00	10,00	1 412,32
1	KGHM Polska Miedź SA (KGHM)	10,00	1 412,32	0,00	0,00	10,00	1 412,32
II	Udziały	569 841,00	313 663 700,00	87 753,00	55 027 100,00	657 594,00	368 690 800,00
1	MPWiK Sp. z o.o. w Lubinie	117 921,00	82 544 700,00	8 253,00	5 777 100,00	126 174,00	88 321 800,00
2	Dolnośląskie Centrum Zdrowia Psychicznego dla Dzieci i Młodzieży w Lubinie Sp. z o.o.	8 218,00	8 218 000,00	5 000,00	5 000 000,00	13 218,00	13 218 000,00
3	RCS Sp. z o.o w Lubinie	441 602,00	220 801 000,00	60 500,00	30 250 000,00	502 102,00	251 051 000,00
4	DOLNOŚLĄSKIE CENTRUM REHABILITACJI I REKREACJI SP. Z O. O.	2 100,00	2 100 000,00	14 000,00	14 000 000,00	16 100,00	16 100 000,00
III	Dłużne papiery wartościowe						
	Razem	569 851,00	313 665 112,32	87 753,00	55 027 100,00	657 604,00	368 692 212,32

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Odpisy aktualizujące wartość należności	Załącznik nr 1.7.				
							
Numer identyfikacyjny REGON			sporządzony na dzień 31 grudnia 2024 r.		91597ADC160A0BC2		
390647535							
Lp.	Wyszczególnienie wg grup należności	Stan odpisów aktualizujących na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan odpisów aktualizujących na koniec roku obrotowego (3+4+5+6)	
			zwiększenia (ze znakiem plus)	wykorzystanie (ze znakiem minus)	uznanie za zbędne (ze znakiem minus)		
1	2	3	4	5	6	7	
	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Należności krótko terminowe z tego:	35 573 536,46	10 939 592,34	1 081 970,33	342 573,49	45 088 584,98	
	Należności z tytułu dostaw i usług	11 025 170,79	1 478 199,34	227 605,75	267 705,88	12 008 058,50	
	Należności od budżetu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Pozostałe należności	24 548 365,67	9 461 393,00	854 364,58	74 867,61	33 080 526,48	
	Razem:	35 573 536,46	10 939 592,34	1 081 970,33	342 573,49	45 088 584,98	

Jako zwiększenia stanu odpisów podaje się odpisy dokonane w ciągu roku, zaliczone odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub kosztów finansowych - w zależności od rodzaju należności, od których dokonano odpisów aktualizujących, albo podwyższające wartość należności - np. w przypadku zasądzenia odsetek od należności już objętych odpisami (art. 35b ust 1 pkt 4 ustawy o rachunkowości).

W kolumnie dotyczącej wykorzystania odpisów podaje się należności odpisane w ciężar dokonanych uprzednio odpisów z tytułu ich aktualizacji. Natomiast w kolumnie informującej o uznaniu odpisów za zbędne (rozwiązaniu) podaje się odpisy, których wartość odniesiono na pozostałe przychody operacyjne albo przychody finansowe - w zależności od rodzaju należności, których odpisy dotyczyły.

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej GMINA MIEJSKA LUBIN (JST) Kilińskiego 10 / 0 59-300 Lubin		Dane o stanie rezerw			Załącznik nr 1.8.	
					 31F41F09557CCDB5	
Numer identyfikacyjny REGON 390647535		sporządzony na dzień 31 grudnia 2024 r.				
Lp.	Wyszczególnienie rezerw według celu ich utworzenia	Stan rezerw na początek roku obrotowego	Zmiany stanu rezerw w ciągu roku obrotowego			Stan rezerw na koniec roku obrotowego(3+4+5+6)
			zwiększenia (ze znakiem plus)	wykorzystanie (ze znakiem minus)	uznanie rezerw za zbędne (ze znakiem minus)	
1	2	3	4	5	6	7
1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ogółem:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Zgodne z ewidencją na koncie 840 "Rezerwy i rozliczenia międzyokresowe przychodów"

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej GMINA MIEJSKA LUBIN (JST) Kilińskiego 10 / 0 59-300 Lubin	Zobowiązania długoterminowe o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty	Załącznik nr 1.9.
		 DE661FDC123E84D5
Numer identyfikacyjny REGON 390647535	sporządzony na dzień 31 grudnia 2024 r.	

Zobowiązania długoterminowe o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty

Lp.	Zobowiązania długoterminowe, w tym:	stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4
1.	Powyżej 1 roku do 3 lat	0,00	0,00
2.	Powyżej 3 do 5 lat	0,00	0,00
3.	Powyżej 5 lat	0,00	0,00
	Razem:	0,00	0,00

Zobowiązania finansowe o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty

Lp.	Zobowiązania finansowe, w tym:	stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4
1.	zobowiązania krótkoterminowe (do 12 miesięcy), w tym:	0,00	0,00
1.1.	z tytułu kredytów	0,00	0,00
1.2.	z tytułu obligacji	0,00	0,00
1.3.	z tytułu pożyczek	0,00	0,00
2.	zobowiązania długoterminowe (powyżej 12 miesięcy), w tym:	192 728 423,82	178 000 001,76
2.1.	z tytułu kredytów	142 728 423,82	130 500 001,76
2.2.	z tytułu obligacji	50 000 000,00	47 500 000,00
2.3.	z tytułu pożyczek	0,00	0,00
	Razem:	192 728 423,82	178 000 001,76

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej GMINA MIEJSKA LUBIN (JST) Kilińskiego 10 / 0 59-300 Lubin		Kwota zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	Załącznik nr 1.10.		
					
			19919387D0CCDC34		
Numer identyfikacyjny REGON 390647535		sporządzony na dzień 31 grudnia 2024 r.			
Lp.	Rodzaj zobowiązań	stan na początek roku obrotowego	zmiany w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6
1.	zobowiązania krótkoterminowe, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	leasing finansowy	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	leasing zwrotny	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	zobowiązania długoterminowe, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	leasing finansowy	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	leasing zwrotny	0,00	0,00	0,00	0,00
	Razem:	0,00	0,00	0,00	0,00

GMINA MIEJSKA LUBIN (JST) Kilińskiego 10 / 0 59-300 Lubin		Kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń*				Załącznik nr 1.11.			
		sporządzony na dzień 31 grudnia 2024 r.				 3A1A2112B46A6307			
Numer identyfikacyjny REGON 390647535		Stan zobowiązań na początek roku obrotowego				Stan zobowiązań na koniec roku obrotowego			
Lp.	Forma zabezpieczenia	Kwota zobowiązania	Kwota zabezpieczenia, w tym:	na aktywach trwałych	na aktywach obrotowych	Kwota zobowiązania	Kwota zabezpieczenia, w tym:	na aktywach trwałych	na aktywach obrotowych
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	hipoteka, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1a.	hipoteka kaucyjna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1b.	hipoteka przymusowa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	zastaw, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2a.	zastaw rejestrowy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2b.	zastaw skarbowy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	przewłaszczenie na zabezpieczenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	weksle	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Razem:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Dotyczy ewidencji bilansowej i konta 139 - nie da się tego wprost sprawdzić z bilansem

Główna Księgowa
Katarzyna Matynia-Gorgoń

Główny księgowy
2025-04-29

Podpisano certyfikowanym podpisem elektronicznym

2025-04-23

rok, miesiąc, dzień

Sekretarz
Tomasz Dominik Ochocki

Kierownik jednostki
2025-04-29

Podpisano certyfikowanym podpisem elektronicznym

Strona: 1 z 1

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	Załącznik nr 1.12.	
GMINA MIEJSKA LUBIN (JST) Kilińskiego 10 / 0 59-300 Lubin			 80781501705E50D8	
Numer identyfikacyjny REGON 390647535				
		sporządzony na dzień 31 grudnia 2024 r.		
Lp.	Zobowiązania warunkowe	Stan na początek roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3		4
1..	1. Zobowiązania warunkowe wobec jednostek powiązanych	20 035 077,80		20 035 077,80
	- Udzielone gwarancje i poręczenia	20 035 077,80		20 035 077,80
	- Kaucje i wadia	0,00		0,00
	- Indos weksli	0,00		0,00
	- Zawarte lecz jeszcze nie wykonane umowy	0,00		0,00
	- Nieznane roszczenia wierzycieli	0,00		0,00
	- inne	0,00		0,00
2.	2. Zobowiązania warunkowe wobec jednostek pozostałych	0,00		0,00
	- Udzielone gwarancje i poręczenia	0,00		0,00
	- Kaucje i wadia	0,00		0,00
	- Indos weksli	0,00		0,00
	- Zawarte lecz jeszcze nie wykonane umowy	0,00		0,00
	- Nieznane roszczenia wierzycieli	0,00		0,00
	- inne	0,00		0,00

Dane mają być zgodne z ewidencją pozabilansową

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej GMINA MIEJSKA LUBIN (JST) Kilińskiego 10 / 0 59-300 Lubin	Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnice między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów, a zobowiązaniem zapłaty za nie	Załącznik nr 1.13.
		 F9B217529BEA6D05
Numer identyfikacyjny REGON 390647535	sporządzony na dzień 31 grudnia 2024 r.	

Rozliczenia międzyokresowe* (czynne)

Lp.	Rozliczenia międzyokresowe czynne	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4
1	dyskonto od wyemitowanych obligacji	0,00	0,00
2	koszty mediów	0,00	0,00
3	ubezpieczenia majątkowe (polisy)	0,00	0,00
4	prenumeraty	0,00	0,00
5	najem lokali cały rok	0,00	0,00
6	abonament postojowy	0,00	0,00
7	koszty stanowiących różnice między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie (art.. 39 ust. 4 UoR)	0,00	0,00
8	dyskonto od wyemitowanych obligacji	0,00	0,00
9	koszty mediów	0,00	0,00
10	ubezpieczenia majątkowe (polisy)	0,00	0,00
11	prenumeraty	0,00	0,00
12	najem lokali cały rok	0,00	0,00
13	abonament postojowy	0,00	0,00
14	koszty stanowiących różnice między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie (art.. 39 ust. 4 UoR)	0,00	0,00
15	dyskonto od wyemitowanych obligacji	0,00	0,00
16	koszty mediów	0,00	0,00
17	ubezpieczenia majątkowe (polisy)	0,00	0,00
18	prenumeraty	0,00	0,00
19	najem lokali cały rok	0,00	0,00
20	abonament postojowy	0,00	0,00
21	koszty stanowiących różnice między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie (art.. 39 ust. 4 UoR)	0,00	0,00
22	dyskonto od wyemitowanych obligacji	0,00	0,00
23	koszty mediów	0,00	0,00

24	ubezpieczenia majątkowe (polisy)	0,00	0,00
25	prenumeraty	0,00	0,00
26	najem lokali cały rok	0,00	0,00
27	abonament postojowy	0,00	0,00
28	koszty stanowiących różnice między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie (art.. 39 ust. 4 UoR)	0,00	0,00
29	dyskonto od wyemitowanych obligacji	0,00	0,00
30	koszty mediów	0,00	0,00
31	ubezpieczenia majątkowe (polisy)	0,00	0,00
32	prenumeraty	0,00	0,00
33	najem lokali cały rok	0,00	0,00
34	abonament postojowy	0,00	0,00
35	koszty stanowiących różnice między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie (art.. 39 ust. 4 UoR)	0,00	0,00
36	dyskonto od wyemitowanych obligacji	0,00	0,00
37	koszty mediów	0,00	0,00
38	ubezpieczenia majątkowe (polisy)	0,00	0,00
39	prenumeraty	0,00	0,00
40	najem lokali cały rok	0,00	0,00
41	abonament postojowy	0,00	0,00
42	koszty stanowiących różnice między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie (art.. 39 ust. 4 UoR)	0,00	0,00
43	dyskonto od wyemitowanych obligacji	0,00	0,00
44	koszty mediów	0,00	0,00
45	ubezpieczenia majątkowe (polisy)	0,00	0,00
46	prenumeraty	0,00	0,00
47	najem lokali cały rok	0,00	0,00
48	abonament postojowy	0,00	0,00
49	koszty stanowiących różnice między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie (art.. 39 ust. 4 UoR)	0,00	0,00
50	dyskonto od wyemitowanych obligacji	0,00	0,00
51	koszty mediów	0,00	0,00
52	ubezpieczenia majątkowe (polisy)	0,00	0,00
53	prenumeraty	0,00	0,00

54	najem lokali cały rok	0,00	0,00
55	abonament postojowy	0,00	0,00
56	koszty stanowiących różnice między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie (art.. 39 ust. 4 UoR)	0,00	0,00
57	dyskonto od wyemitowanych obligacji	0,00	0,00
58	koszty mediów	0,00	0,00
59	ubezpieczenia majątkowe (polisy)	0,00	0,00
60	prenumeraty	0,00	0,00
61	najem lokali cały rok	0,00	0,00
62	abonament postojowy	0,00	0,00
63	koszty stanowiących różnice między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie (art.. 39 ust. 4 UoR)	0,00	0,00
64	dyskonto od wyemitowanych obligacji	0,00	0,00
65	koszty mediów	0,00	0,00
66	ubezpieczenia majątkowe (polisy)	0,00	0,00
67	prenumeraty	0,00	0,00
68	najem lokali cały rok	0,00	0,00
69	abonament postojowy	0,00	0,00
70	dyskonto od wyemitowanych obligacji	0,00	0,00
71	koszty mediów	0,00	0,00
72	ubezpieczenia majątkowe (polisy)	0,00	0,00
73	prenumeraty	0,00	0,00
74	najem lokali cały rok	0,00	0,00
75	abonament postojowy	0,00	0,00
76	koszty stanowiących różnice między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie (art.. 39 ust. 4 UoR)	0,00	0,00
77	dyskonto od wyemitowanych obligacji	0,00	0,00
78	koszty mediów	0,00	0,00
79	ubezpieczenia majątkowe (polisy)	0,00	0,00
80	prenumeraty	0,00	0,00
81	najem lokali cały rok	0,00	0,00
82	abonament postojowy	0,00	0,00
83	koszty stanowiących różnice między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie (art.. 39 ust. 4 UoR)	0,00	0,00

84	dyskonto od wyemitowanych obligacji	0,00	0,00
85	koszty mediów	0,00	0,00
86	ubezpieczenia majątkowe (polisy)	0,00	0,00
87	prenumeraty	0,00	0,00
88	najem lokali cały rok	0,00	0,00
89	abonament postojowy	0,00	0,00
90	koszty stanowiących różnice między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie (art.. 39 ust. 4 UoR)	0,00	0,00
	Razem:	0,00	0,00

* Kwoty mają być zgodne z kwotami wykazanymi w Bilansie w aktywach poz. B.IV

Rozliczenia międzyokresowe* (bierne)			
Lp.	Rozliczenia międzyokresowe przychodów	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4
1	aktywa przeznaczone na usługi w ramach partnerstwa	0,00	0,00
2	środki własne przeznaczone na inwestycje w ZCK	0,00	0,00
3	opłaty za zajęcie pasa drogowego	0,00	0,00
4	porozumienia remontowe (ZBK)	0,00	0,00
5	koszty wykonania niezakończonych umów o usługi (w tym budowlane)	0,00	0,00
6	aktywa przeznaczone na usługi w ramach partnerstwa	0,00	0,00
7	środki własne przeznaczone na inwestycje w ZCK	0,00	0,00
8	opłaty za zajęcie pasa drogowego	0,00	0,00
9	porozumienia remontowe (ZBK)	0,00	0,00
10	koszty wykonania niezakończonych umów o usługi (w tym budowlane)	0,00	0,00
11	aktywa przeznaczone na usługi w ramach partnerstwa	0,00	0,00
12	środki własne przeznaczone na inwestycje w ZCK	0,00	0,00
13	opłaty za zajęcie pasa drogowego	0,00	0,00
14	porozumienia remontowe (ZBK)	0,00	0,00
15	koszty wykonania niezakończonych umów o usługi (w tym budowlane)	0,00	0,00
16	aktywa przeznaczone na usługi w ramach partnerstwa	0,00	0,00
17	środki własne przeznaczone na inwestycje w ZCK	0,00	0,00
18	opłaty za zajęcie pasa drogowego	0,00	0,00

19	porozumienia remontowe (ZBK)	0,00	0,00
20	koszty wykonania niezakończonych umów o usługi (w tym budowlane)	0,00	0,00
21	aktywa przeznaczone na usługi w ramach partnerstwa	0,00	0,00
22	środki własne przeznaczone na inwestycje w ZCK	0,00	0,00
23	opłaty za zajęcie pasa drogowego	0,00	0,00
24	porozumienia remontowe (ZBK)	0,00	0,00
25	koszty wykonania niezakończonych umów o usługi (w tym budowlane)	0,00	0,00
26	aktywa przeznaczone na usługi w ramach partnerstwa	0,00	0,00
27	środki własne przeznaczone na inwestycje w ZCK	0,00	0,00
28	opłaty za zajęcie pasa drogowego	0,00	0,00
29	porozumienia remontowe (ZBK)	0,00	0,00
30	koszty wykonania niezakończonych umów o usługi (w tym budowlane)	0,00	0,00
31	aktywa przeznaczone na usługi w ramach partnerstwa	0,00	0,00
32	środki własne przeznaczone na inwestycje w ZCK	0,00	0,00
33	opłaty za zajęcie pasa drogowego	0,00	0,00
34	porozumienia remontowe (ZBK)	0,00	0,00
35	koszty wykonania niezakończonych umów o usługi (w tym budowlane)	0,00	0,00
36	aktywa przeznaczone na usługi w ramach partnerstwa	0,00	0,00
37	środki własne przeznaczone na inwestycje w ZCK	0,00	0,00
38	opłaty za zajęcie pasa drogowego	0,00	0,00
39	porozumienia remontowe (ZBK)	0,00	0,00
40	koszty wykonania niezakończonych umów o usługi (w tym budowlane)	0,00	0,00
41	aktywa przeznaczone na usługi w ramach partnerstwa	0,00	0,00
42	środki własne przeznaczone na inwestycje w ZCK	0,00	0,00
43	opłaty za zajęcie pasa drogowego	0,00	0,00
44	porozumienia remontowe (ZBK)	0,00	0,00
45	koszty wykonania niezakończonych umów o usługi (w tym budowlane)	0,00	0,00
46	aktywa przeznaczone na usługi w ramach partnerstwa	0,00	0,00
47	środki własne przeznaczone na inwestycje w ZCK	0,00	0,00
48	opłaty za zajęcie pasa drogowego	0,00	0,00

49	porozumienia remontowe (ZBK)	0,00	0,00
50	koszty wykonania niezakończonych umów o usługi (w tym budowlane)	0,00	0,00
51	inne	752 159,68	679 306,82
52	aktywa przeznaczone na usługi w ramach partnerstwa	0,00	0,00
53	środki własne przeznaczone na inwestycje w ZCK	0,00	0,00
54	opłaty za zajęcie pasa drogowego	0,00	0,00
55	porozumienia remontowe (ZBK)	0,00	0,00
56	koszty wykonania niezakończonych umów o usługi (w tym budowlane)	0,00	0,00
57	aktywa przeznaczone na usługi w ramach partnerstwa	0,00	0,00
58	środki własne przeznaczone na inwestycje w ZCK	0,00	0,00
59	opłaty za zajęcie pasa drogowego	0,00	0,00
60	porozumienia remontowe (ZBK)	0,00	0,00
61	koszty wykonania niezakończonych umów o usługi (w tym budowlane)	0,00	0,00
62	aktywa przeznaczone na usługi w ramach partnerstwa	0,00	0,00
63	środki własne przeznaczone na inwestycje w ZCK	0,00	0,00
64	opłaty za zajęcie pasa drogowego	0,00	0,00
65	porozumienia remontowe (ZBK)	0,00	0,00
66	koszty wykonania niezakończonych umów o usługi (w tym budowlane)	0,00	0,00
	Razem:	752 159,68	679 306,82

* kwota ma być zgodna z kwotami wykazanymi w Bilansie w poz. Pasywa D.IV.

**w przypadku posiadania umowy w ramach PPP należy dodatkowo podać:

1. charakter (rodzaj i zakres) zobowiązań wynikających z umowy w każdym roku jej obowiązywania,
2. kwota zobowiązań wynikających z umowy wpływających na poziom państwowego długu publicznego oraz deficyt sektora finansów publicznych,
3. łączna kwota planowanych i wykonanych wydatków w poszczególnych latach realizacji umowy,
4. rodzaj i wielkości wkładu własnego oraz zasady jego przekazania stronie prywatnej,
5. wyniki okresowej kontroli przeprowadzanej przez stronę publiczną

Główna Księgowa
Katarzyna Matynia-Gorgoń

Główny księgowy

2025-04-29

Podpisano certyfikowanym
podpisem elektronicznym

2025-04-23

rok, miesiąc, dzień

Sekretarz
Tomasz Dominik Ochocki

Kierownik jednostki

2025-04-29

Podpisano certyfikowanym podpisem
elektronicznym

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Poręczenia i gwarancje niewykazane w bilansie	Załącznik nr 1.14.	
GMINA MIEJSKA LUBIN (JST) Kilińskiego 10 / 0 59-300 Lubin			 8E708D1CFBEB7677	
Numer identyfikacyjny REGON 390647535				
		sporządzony na dzień 31 grudnia 2024 r.		
Lp.	Łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie wg rodzajów	Stan na początek roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3		4
Gwarancje i poręczenia				
	zabezpieczenie należytego wykonania umów, w tym:	10 488 242,44		17 872 250,96
1.	gwarancje bankowe	4 766,25		3 061 826,25
2.	gwarancje ubezpieczeniowe	10 483 476,19		14 810 424,71
3.	poręczenia otrzymane od osób trzecich	0,00		0,00
Inne gwarancje i poręczenia				
	Razem:	10 488 242,44		17 872 250,96

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Kwota <u>wypłaconych</u> środków pieniężnych na świadczenia pracownicze	Załącznik nr 1.15.
GMINA MIEJSKA LUBIN (JST) Kilińskiego 10 / 0 59-300 Lubin			 16448A9267332231
Numer identyfikacyjny REGON 390647535			
		sporządzony na dzień 31 grudnia 2024 r.	
Lp.	Wartość świadczeń pracowniczych wypłaconych w trakcie roku obrotowego z podziałem na:	Stan na koniec roku obrotowego	
1	2	3	
	Nagrody jubileuszowe	2 089 728,67	
	Odprawy emerytalne i rentowe	1 216 253,88	
	Świadczenia urlopowe	0,00	
	Inne świadczenia pracownicze (DWR)	7 777 979,38	
	Ogółem	11 083 961,93	

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej GMINA MIEJSKA LUBIN (JST) Kilińskiego 10 / 0 59-300 Lubin	Dodatkowe informacje i objaśnienia	Załącznik nr 1.16.
		 61DDA25FEADA4412
Numer identyfikacyjny REGON 390647535	sporządzony na dzień 31 grudnia 2024 r.	

inne informacje

Saldo na dzień 31.12.2024r. na rachunkach bankowych SPLIT PAYMENT wynosi 26,98 zł.
saldo na dzień bilansowy na rachunku VAT wynosi: 98,30zł.

Główna Księgowa
Katarzyna Matynia-Gorgoń

Główny księgowy

2025-04-29

Podpisano certyfikowanym podpisem
elektronicznym

2025-04-28

rok, miesiąc, dzień

Sekretarz
Tomasz Dominik Ochocki

Kierownik jednostki

2025-04-29

Podpisano certyfikowanym podpisem
elektronicznym

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Odpisy aktualizujące wartość zapasów	Załącznik nr 2.1.				
							
Numer identyfikacyjny REGON							sporządzony na dzień 31 grudnia 2024 r.
390647535							
Lp.	Wyszczególnienie według rodzaju zapasów	Stan odpisów aktualizujących na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów aktualizujących w ciągu roku obrotowego			Stan odpisów aktualizujących na koniec roku obrotowego (3+4+5+6)	
			zwiększenia (ze znakiem plus)	wykorzystanie (ze znakiem minus)	uznanie odpisów za zbędne (ze znakiem minus)		
1	2	3	4	5	6	7	
1	Materiały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Półprodukty i produktu w toku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Produkty gotowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Towary	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Materiały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Produkty gotowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8	Towary	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Ogółem:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym		Załącznik nr 2.2.	
GMINA MIEJSKA LUBIN (JST) Kilińskiego 10 / 0 59-300 Lubin					
Numer identyfikacyjny REGON		sporządzony na dzień 31 grudnia 2024 r.			
390647535				1C65A7BF6AE19A61	
Lp.	Wyszczególnienie środków trwałych w budowie realizowanych we własnym zakresie	Koszty poniesione w ciągu roku na budowę środków trwałych w budowie			
		Ogółem	W tym:		
			Odsetki	Różnice kursowe	
1	2	3	4	5	
	Ogółem:				

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej GMINA MIEJSKA LUBIN (JST) Kilińskiego 10 / 0 59-300 Lubin		Kwota i chrakter poszczególnych pozycji przychodów i kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie	Załącznik nr 2.3.	
				
Numer identyfikacyjny REGON 390647535			1B366B804A16EF81	
		sporządzony na dzień 31 grudnia 2024 r.		
Lp.	Przychody z tytułu	rok poprzedzający	rok badany	
1	2	3	4	
1		0,00	0,00	
2	odszkodowania od ubezpieczyciela	80 843,63	41 200,84	
3	Kary wynikające z umów	250,00	17,60	
4	Odszkodowania od ubezpieczycieli	37 123,81	117 713,13	
5	Odszkodowanie za niedostarczenie przekazu pocztowego	0,00	580,00	
6	Nieodpłatnie otrzymane składniki majątkowe	4 860,00	0,00	
7	Darowizny pieniężne	1 000,00	0,00	
8	Odsetki od środków na rachunku oraz zwrot nienależnie pobranych świadczeń z Funduszu Pomocy	1 881,53	6 585,55	
9		0,00	0,00	
	Razem:	125 958,97	166 097,12	

Lp.	Koszty z tytułu	rok poprzedzający	rok badany
1	2	3	4
1	Pomoc obywatelom Ukrainy w związku z toczącym się konfliktem zbrojnym na terytorium tego kraju koszty	108 329,00	117 469,00
2	Pomoc obywatelom Ukrainy w związku z toczącym się konfliktem zbrojnym na terytorium tego kraju	404 805,90	332 857,00
3	Dodatkowe środki otrzymane i wydatkowane w kwocie 349 604,00zł na pomoc obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym toczącym się na terytorium tego kraju, w tym na podręczniki 0,00zł.	337 392,22	349 604,00
4	Dodatkowe środki otrzymane i wydatkowane w kwocie 53 276,00 zł na pomoc obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym toczącym się na terytorium tego kraju.	68 721,00	53 276,00
5	Pomoc obywatelom Ukrainy w związku z toczącym się konfliktem zbrojnym na terytorium tego kraju	77 107,00	77 713,00
6	Pomoc obywatelom Ukrainy w związku z toczącym się konfliktem zbrojnym na terytorium tego kraju	144 148,00	80 091,00
7	Dodatkowe środki otrzymane i wydatkowane w kwocie 65 940,00 zł na pomoc obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym, toczącym się na terytorium tego kraju.	57 786,00	65 940,00
8	Pomoc obywatelom Ukrainy w związku z toczącym się konfliktem zbrojnym na terytorium tego kraju	289 176,08	232 440,00
9	Pomoc obywatelom Ukrainy w związku z toczącym się konfliktem zbrojnym na terytorium tego kraju	380 171,00	286 675,00
10	Pomoc obywatelom Ukrainy w związku z toczącym się konfliktem zbrojnym na terytorium tego kraju	346 871,92	264 727,00
11	Pomoc obywatelom Ukrainy w związku z toczącym się konfliktem zbrojnym na terytorium tego kraju	352 827,20	269 021,00
12	Pomoc obywatelom Ukrainy w związku z toczącym się konfliktem zbrojnym na terytorium tego kraju	216 732,36	165 081,00
13	Pomoc obywatelom Ukrainy w związku z toczącym się konfliktem zbrojnym na terytorium tego kraju	87 191,00	69 135,00
14	Dodatkowe środki otrzymane i wydatkowane na pomoc obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym toczącym się na terytorium tego kraju	100 995,00	90 049,00
15	Pomoc obywatelom Ukrainy w związku z toczącym się konfliktem zbrojnym na terytorium tego kraju	416 533,88	360 055,00
16	Dodatkowe środki otrzymane i wydatkowane na pomoc obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym toczącym się na terytorium tego kraju	58 830,00	56 318,00
17	Dodatkowe środki otrzymane i wydatkowane na pomoc Obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym toczącym się na terytorium tego kraju	106 056,00	86 761,00
18	Dodatkowe środki otrzymane i wydatkowane na pomoc obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym toczącym się na terytorium tego kraju.	96 896,00	75 784,00
19	Dodatkowe środki otrzymane i wydatkowane na pomoc obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym toczącym się na terytorium tego kraju.	84 467,00	65 195,00
20	Środki wydatkowane z Funduszu Pomocy Ukrainie w związku z toczącym się konfliktem zbrojnym na terenie tego kraju	218 729,00	161 268,00
21	Dodatkowe środki otrzymane i wydatkowane na pomoc obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym toczącym się na terytorium tego kraju	76 128,00	66 419,00
22	Dodatkowe środki otrzymane i wydatkowane na pomoc obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym toczącym się na terytorium tego kraju.	95 440,00	75 780,00
23	Dodatkowe środki otrzymane i wydatkowane na pomoc obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym toczącym się na terytorium tego kraju	337 547,80	266 743,00

24		0,00	0,00
25	Odsetki	0,00	674,24
26	Koszty postępowania sądowego od pozwów do Sądu wniesionych przez MOPS	0,00	0,00
27	Koszty świadczeń oraz koszty obsługi tych świadczeń wypłacanych z Funduszu Pomocy w związku z konfliktem zbrojnym na Ukrainie	2 292 731,26	1 644 424,70
28	Koszty Programu "Korpus Wsparcia Seniorów", koszty wypłaty dodatków węglowych, elektrycznych, gazowych oraz dodatków dla gospodarstw domowych wraz z kosztami obsługi realizowanych z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19	125 879,64	18 078,64
29	Koszty Programu "Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej" realizowany z Funduszu Solidarnościowego	150 535,79	303 300,49
30	Koszty Programu "Asystent rodziny" realizowany z Funduszu Pracy	80 119,36	168 545,33
31		0,00	0,00
	Razem:	7 112 147,41	5 803 424,40

Główna Księgowa
Katarzyna Matynia-Gorgoń

Główny księgowy

2025-04-29

Podpisano certyfikowanym
podpisem elektronicznym

2025-04-23

rok, miesiąc, dzień

Sekretarz
Tomasz Dominik Ochocki

Kierownik jednostki

2025-04-29

Podpisano certyfikowanym podpisem
elektronicznym

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Informacje o kwocie należności z tytułu podatków	Załącznik nr 2.4.
GMINA MIEJSKA LUBIN (JST) Kilińskiego 10 / 0 59-300 Lubin			
Numer identyfikacyjny REGON 390647535			 1EFF2AEBA4C0C881
sporządzony na dzień 31 grudnia 2024 r.			
1		2	3
Informacje o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych	stan na początek roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego
	0,00		0,00

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej GMINA MIEJSKA LUBIN (JST) Kilińskiego 10 / 0 59-300 Lubin	Dodatkowe informacje i objaśnienia	Załącznik nr 2.5.
		 764857F1A9F1E908
Numer identyfikacyjny REGON 390647535	sporządzony na dzień 31 grudnia 2024 r.	

inne informacje

Wartość urządzeń używanych na podstawie aneksu do umowy użyczenia nr BZ/2023/565 z dnia 21.11.2013 roku od Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego wynosi 4.131,22 zł zaewidencjonowane na koncie pozabilansowym 093. Zgodnie z podpisanym aneksem Nr 6 do umowy z dnia 18.05.2021r., został wydłużony termin spłaty udzielonej pożyczki do dnia 31.12.2025r. dla Regionalnego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Lubinie - 4.300.000,00 zł Wartość zbiorów bibliotecznych w placówkach oświatowych wynosi 876.971,15 zł Wartość środków trwałych użytkowanych na podstawie umowy powierzenia - 11.581,29

Główna Księgowa Katarzyna Matynia-Gorgoń	2025-04-23	Sekretarz Tomasz Dominik Ochocki
Główny księgowy	rok, miesiąc, dzień	Kierownik jednostki
2025-04-29		2025-04-29
Podpisano certyfikowanym podpisem elektronicznym		Podpisano certyfikowanym podpisem elektronicznym

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej	Dodatkowe informacje i objaśnienia	Załącznik nr 3
GMINA MIEJSKA LUBIN (JST) Kilińskiego 10 / 0 59-300 Lubin		
Numer identyfikacyjny REGON		
390647535	sporządzony na dzień 31 grudnia 2024 r.	7C1AFC8CF6830F83

inne informacje

Umowa wsparcia na finansowanie Spółki RCS - 100 % udziałów Gminy, na dzień 31.12.2024r. stan obligacji: wartość nominalna: 32.107.000,00 zł odsetki: 78.366,36 zł.
Istotny wpływ na ocenę sytuacji majątkowej oraz wynik finansowy jednostki w 2024r. w porównaniu do roku 2023 miały: 1) realizowanie przez MOPS wypłat dodatków osłonowych na kwotę 402.904,45 zł; realizowanie wypłat bonów energetycznych na kwotę 635.548,76 zł 2) realizowanie przez MOPS w roku 2024r. zadań z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19, t.j. wypłacanie dodatków gazowych na kwotę 18.078,64 zł. 3) realizowanie przez MOPS Programu "Asystent osobisty osoby z niepełnosprawnością" z Funduszu Solidarnościowego oraz Programu "Asystent rodziny" z Funduszu Pracy na łączną kwotę 471.845,82 zł. 4) realizowanie wypłaty świadczeń związanych z konfliktem zbrojnym na Ukrainie finansowanych z Funduszu Pomocy na kwotę 1.644.424,70 zł.

Główna Księgowa Katarzyna Matynia-Gorgoń	2025-04-23	Sekretarz Tomasz Dominik Ochocki
Główny księgowy	rok, miesiąc, dzień	Kierownik jednostki
2025-04-29		2025-04-29
Podpisano certyfikowanym podpisem elektronicznym		Podpisano certyfikowanym podpisem elektronicznym