

Lubin, dnia 23.05.2025 r.

DAN.673.62.2024

**OBWIESZCZENIE STAROSTY LUBIŃSKIEGO
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 311) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572)

zawiadamiam

że, Starosta Lubiński, decyzją znak DAN.673.62.2024 z dnia 12.05.2025 r. udzielił zezwolenia zarządcy drogi gminnej – Prezydentowi Miasta Lubina, działającemu za pośrednictwem pełnomocnika Pana Zbigniewa Kowalskiego, na realizację inwestycji drogowej, pod nazwą: „**Budowa infrastruktury dla terenów inwestycyjnych w Lubinie w związku z planowaną Doliną Dronów i przyszłą transformacją po zakończeniu eksploatacji złóż miedzi – ETAP 1- budowa układu dróg**”.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1 zajęcia stałe:

L.p.	Obręb	Numer działki		Powierzchnia zajętej działki pod inwestycję [ha]
		Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1	0001 Lubin	50/10	50/63	0.0509
2	0001 Lubin	13/5	13/9	0.0145
3	0001 Lubin	58	-	0.3980
4	0001 Lubin	60/1	60/3	0.0120
5	0001 Lubin	61/2	61/3	0.0019
6	0001 Lubin	10	10/1	0.0116
7	0001 Lubin	9	9/1	0.0158
8	0001 Lubin	69	69/1	0.0082
9	0001 Lubin	7	7/6	0.0104
10	0001 Lubin	57	-	0.0511
11	0001 Lubin	45/2	-	0.0136
12	0001 Lubin	46/10	46/16	0.0054
13	0001 Lubin	50/6	50/67	0.0022
14	0001 Lubin	48/6	48/18	0.5512
15	0001 Lubin	50/60	50/74	0.0023
16	0001 Lubin	50/61	50/69	0.0107
17	0001 Lubin	50/62	50/71	0.0993
18	0001 Lubin	50/47	50/76	0.0797
19	0001 Lubin	18/5	18/13	0.9174
20	0001 Lubin	18/5	18/14	0.0394
21	0001 Lubin	40/2	40/3	0.1309
22	0001 Lubin	44/3	-	0.0539
23	0001 Lubin	40/1	40/5	0.0101
24	0001 Lubin	44/4	-	0.3261
25	0001 Lubin	43	-	0.1026
26	0001 Lubin	42	-	0.2291
27	0001 Lubin	50/37	50/79	1.0003
28	0001 Lubin	50/38	50/81	0.1815

29	0001 Lubin	50/4	-	0.1350
30	0001 Lubin	50/20	50/83	0.0508
31	0001 Lubin	49/5	49/15	0.0369
32	0001 Lubin	50/46	-	2.8915
33	0001 Lubin	50/32	50/65	0.0087
34	0001 Lubin	50/21	-	0.0507
35	0001 Lubin	41/1	-	0.1233
36	0001 Lubin	41/7	41/30	0.3986
37	0001 Lubin	41/2	-	0.1093
38	0001 Lubin	41/3	-	0.0640
39	0001 Lubin	39/29	-	0.1105
40	0001 Lubin	65/1	65/15	1.4885
41	0001 Lubin	39/48	39/60	0.1418
42	0001 Lubin	38	-	0.1284
43	0001 Lubin	37	-	0.1157
44	0003 Lubin	1/9	-	0.2268
45	0003 Lubin	1/8	-	0.0049
46	0003 Lubin	1/10	-	0.0137
47	0001 Lubin	62/2	-	0.3163
48	0001 Lubin	63/4	-	0.4061
49	0001 Lubin	51	51/1	0.0066
50	0001 Lubin	39/57	-	0.0422
51	0001 Lubin	64/22	-	0.0192
52	0003 Lubin	1/3	-	0.3548
53	0003 Lubin	94	-	0.4093
54	0003 Lubin	92/2	-	0.7836
55	0001 Lubin	39/49	39/58	0.0043
56	0001 Lubin	1/2	1/6	0.5790
57	0001 Lubin	4	4/1	0.4867
58	0001 Lubin	5	-	0.6842
59	0003 Lubin	95	-	0.1081
60	0003 Lubin	96/2	-	0.0878

Tabela nr 2 Nieruchomości zajęte dla celów budowy i przebudowy: sieci uzbrojenia terenu, zjazdów oraz rozbiórek istniejących obiektów, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, h, i, j ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb	Numer działki		Powierzchnia zajęcia czasowego działki [ha]	Cel zajęcia
		Przed podziałem	Po podziale		
1	0001 Lubin	50/10	50/64	0.0654	Przebudowa zjazdu, budowa sieci kanalizacji deszczowej, przebudowa sieci elektroenergetycznej, rozbiórka obiektu budowlanego
2	0001 Lubin	60/1	60/4	0.012	Przebudowa zjazdu, przebudowa sieci elektroenergetycznej, przebudowa drogi w zakresie zmiany lokalizacji masztów reklamowych
3	0001 Lubin	61/2	61/4	0.0068	Przebudowa zjazdu
4	0001 Lubin	9	9/2	0.0042	Przebudowa zjazdu
5	0001 Lubin	46/10	46/17	0.0120	Przebudowa zjazdu

6	0001 Lubin	48/6	48/19	0.0143	Przebudowa zjazdu
7	0001 Lubin	50/62	50/73	0.0123	Przebudowa zjazdu
8	0001 Lubin	50/32	50/66	0.0148	Przebudowa zjazdu, budowa sieci kanalizacji deszczowej
9	0001 Lubin	50/27	-	0.0067	Przebudowa zjazdu
10	0001 Lubin	50/29	-	0.0054	Przebudowa zjazdu
11	0001 Lubin	50/48	-	0.0042	Przebudowa zjazdu
12	0001 Lubin	50/44	-	0.0026	Przebudowa zjazdu
13	0001 Lubin	50/38	50/82	0.0220	Przebudowa zjazdu
14	0001 Lubin	50/39	-	0.0078	Przebudowa zjazdu
15	0001 Lubin	49/5	49/16	0.0275	Przebudowa zjazdu, przebudowa sieci elektroenergetycznej
16	0001 Lubin	50/20	50/84	0.0275	Przebudowa zjazdu, przebudowa sieci elektroenergetycznej
17	0001 Lubin	76	-	0.0046	Przebudowa zjazdu
18	0001 Lubin	41/28	-	0.0232	Przebudowa zjazdu, przebudowa sieci teletechnicznej
19	0001 Lubin	41/29	-	0.0215	Przebudowa zjazdu
20	0001 Lubin	48/1	-	0.0046	Przebudowa zjazdu, przebudowa sieci elektroenergetycznej
21	0001 Lubin	47/5	-	0.0063	Przebudowa zjazdu
22	0001 Lubin	47/1	-	0.0045	Przebudowa zjazdu, przebudowa sieci elektroenergetycznej
23	0001 Lubin	79/1	-	0.0053	Przebudowa zjazdu
24	0001 Lubin	41/24	-	0.0009	Przebudowa zjazdu
25	0001 Lubin	41/18	-	0.0076	Przebudowa zjazdu, przebudowa sieci elektroenergetycznej
26	0001 Lubin	39/48	39/61	0.0121	Przebudowa zjazdu
27	0001 Lubin	22	-	0.0032	Przebudowa zjazdu
28	0001 Lubin	23	-	0.0022	Przebudowa zjazdu
29	0001 Lubin	19	-	0.0010	Przebudowa zjazdu

30	0001 Lubin	50/37	50/80	0.0118	Przebudowa zjazdu
31	0001 Lubin	48/4	-	0.0016	Przebudowa zjazdu, przebudowa sieci elektroenergetycznej
32	0001 Lubin	69	69/2	0.1813	Budowa sieci kanalizacji deszczowej, rozbiórka kanału
33	0001 Lubin	46/13	-	0.0045	Przebudowa sieci teletechnicznych
34	0001 Lubin	41/14	-	0.0039	Przebudowa sieci teletechnicznych, przebudowa sieci elektroenergetycznych
35	0001 Lubin	64/21	-	0.0846	Przebudowa zjazdu, budowa sieci oświetlenia drogowego
36	0001 Lubin	39/25	-	0.2211	Przebudowa sieci wodociągowej, przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej
37	0003 Lubin	14/3	-	0.1591	Przebudowa sieci wodociągowej
38	0003 Lubin	2	-	0.3342	Przebudowa sieci wodociągowej
39	0003 Lubin	6	-	0.1314	Przebudowa sieci wodociągowej
40	0003 Lubin	14/2	-	0.0716	Przebudowa sieci wodociągowej
41	0003 Lubin	13/1	-	0.0322	Przebudowa sieci wodociągowej
42	0003 Lubin	43	-	0.0151	Przebudowa sieci wodociągowej
43	0003 Lubin	7/2	-	0.4587	Przebudowa sieci wodociągowej
44	0003 Lubin	3	-	0.4087	Przebudowa sieci wodociągowej
45	0003 Lubin	91/27	-	0.0046	Budowa sieci elektroenergetycznej
46	0009 Lubin	1/1	-	2.8296	Przebudowa drogi wojewódzkiej
47	0003 Lubin	1208	-	2.9562	Przebudowa sieci sanitarnych
48	0003 Lubin	1209	-	1.8796	Przebudowa drogi wojewódzkiej
49	0001 Lubin	41/15	-	0.0121	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, przebudowa zjazdu
50	0001 Lubin	62/1	-	0.0021	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
51	0001 Lubin	41/22	-	0.0010	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
52	0001 Lubin	50/36	-	0.0046	Budowa sieci elektroenergetycznej
53	0001 Lubin	50/47	50/78	0.0008	Budowa sieci elektroenergetycznej

54	0001 Lubin	50/47	50/77	0.0151	Przebudowa zjazdu
55	0001 Lubin	46/9	-	0.0009	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
56	0001 Lubin	13/5	13/10	0.0016	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
57	0003 Lubin	93/4	-	0.0508	Przebudowa zjazdu, budowa ściany oporowej w związku z przebudową drogi
58	0001 Lubin	93/2	-	0.0048	Budowa ściany oporowej w związku z przebudową drogi
59	0001 Lubin	50/19	-	0.0039	Rozbiórka istniejącego obiektu budowlanego
60	0001 Lubin	65/1	65/17	0.0052	Przebudowa zjazdu
61	0009 Lubin	1/2	-	0.0010	Rozbiórka ciepłociągu
62	0001 Lubin	49/6	-	0.0077	Przebudowa zjazdu
63	0001 Lubin	39/49	39/59	0.0034	Przebudowa zjazdu
64	0003 Lubin	13/2	-	0.4019	Przebudowa sieci wodociągowej

Starosta Lubiński w decyzji zatwierdził podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela nr 3:

L.p.	Obręb	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki [ha]
1.	0001 Lubin	LE1U/00031944/9	50/10	0.8907	50/63	0.0509
					50/64	0.8398
2.	0001 Lubin	LE1U/00021591/6	13/5	0.0416	13/9	0.0145
					13/10	0.0271
3.	0001 Lubin	LE1U/00036157/0	60/1	1.4793	60/3	0.0120
					60/4	1.4673
4.	0001 Lubin	LE1U/00032889/2	61/2	0.7316	61/3	0.0019
					61/4	0.7297
5.	0001 Lubin	LE1U/00046748/3	10	0.2905	10/1	0.0116
					10/2	0.2789
6.	0001 Lubin	LE1U/00025382/6	9	2.2582	9/1	0.0158
					9/2	2.2424
7.	0001 Lubin	LE1U/00019292/3	69	0.2020	69/1	0.0082
					69/2	0.1938
8.	0001 Lubin	LE1U/00017841/3	7	5.0820	7/6	0.0104
					7/7	5.0716
9.	0001 Lubin	LE1U/00018888/1	46/10	0.3670	46/16	0.0054
					46/17	0.3616
10.	0001 Lubin	LE1U/00031668/0	50/6	0.2161	50/67	0.0022
					50/68	0.2139
11.	0001 Lubin	LE1U/00051567/8	48/6	0.7709	48/18	0.5512
					48/19	0.2197
12.	0001 Lubin	LE1U/00017840/6	50/60	0.0154	50/74	0.0023
					50/75	0.0131
13.	0001 Lubin	LE1U/00044771/9	50/61	0.0287	50/69	0.0107
					50/70	0.0180

14.	0001 Lubin	LE1U/00083803/8	50/62	0.2997	50/71	0.0993
					50/72	0.0825
					50/73	0.1179
15.	0001 Lubin	LE1U/00033378/4	50/47	0.2097	50/76	0.0797
					50/77	0.0741
					50/78	0.0559
16.	0001 Lubin	LE1U/00025386/4	18/5	92.8680	18/13	0.9174
					18/14	0.0394
					18/15	91.9112
17.	0001 Lubin	LE1U/00075876/1	40/2	0.2236	40/3	0.1309
					40/4	0.0927
18.	0001 Lubin	LE1U/00035450/7	40/1	0.0767	40/5	0.0101
					40/6	0.0666
19.	0001 Lubin	LE1U/00033378/4	50/37	1.0947	50/79	1.0003
					50/80	0.0944
20.	0001 Lubin	LE1U/00052768/4	50/38	0.3075	50/81	0.1815
					50/82	0.1260
21.	0001 Lubin	LE1U/00032989/3	50/20	0.6490	50/83	0.0508
					50/84	0.5982
22.	0001 Lubin	LE1U/00017472/5	49/5	0.3084	49/15	0.0369
					49/16	0.2715
23.	0001 Lubin	LE1U/00033378/4	50/32	0.2463	50/65	0.0087
					50/66	0.2376
24.	0001 Lubin	LE1U/00070195/8	65/1	1.5832	65/15	1.4885
					65/16	0.0074
					65/17	0.0873
25.	0001 Lubin	LE1U/00068350/6	39/48	0.4117	39/60	0.1418
					39/61	0.2699
26.	0001 Lubin	LE1U/00029555/8	51	0.1686	51/1	0.0066
					51/2	0.1620
27.	0001 Lubin	LE1U/00022986/9	4	1.8105	4/1	0.4867
					4/2	1.3238
28.	0001 Lubin	LE1U/00031971/7	1/2	11.3025	1/6	0.5790
					1/7	10.7235
29.	0001 Lubin	LE1U/00018969/3	41/7	0.4039	41/30	0.3986
					41/31	0.0053
30.	0001 Lubin	LE1U/00025752/1	39/49	0.1606	39/58	0.0043
					39/59	0.1563

Wydanej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Z treścią decyzji Starosty Lubińskiego znak DAN.673.62.2024 z dnia 12.05.2025 r. zapoznać się można w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lubinie, ul. Jana Kilińskiego 12b, pok. 234, w godz. od 7:30 do 15:30.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuję dzień 27.05.2025 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lubinie, Urzędu Miasta Lubina, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 10.06.2025 r.