

ZARZĄDZENIE P.0050. 287 .2017  
PREZYDENTA MIASTA LUBINA  
Z DNIA 31 SIERPNI 2017R.

(2)  
w sprawie należności czynszowych związanych z użytkowaniem lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3) i 4) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 446 z późn. zm.), §4 ust. 1 lit. b), §5 ust. 1 lit a), §6, §9 ust. 1 Uchwały Nr LXXIII/253/2010 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 29 czerwca 2010r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania oraz udzielania innych ulg w spłacaniu należności pieniężnych z tytułu używania lokali komunalnych i socjalnych Gminy Miejskiej Lubin (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 141, poz. 2180 z późn. zm.), §1 Zarządzenia Nr 66 Prezydenta Miasta Lubina z dnia 9 grudnia 2010r. w sprawie powierzenia Sekretarzowi Miasta Lubina prowadzenia spraw, wykonywania zadań i czynności oraz §1 Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 26 z dnia 21 lipca 2017r. w sprawie powierzenia czasowego prowadzenia spraw i wykonywania czynności postanawiam co następuje:

§ 1

1. Wyrazić **zgodę na rozłożenie na raty** n/w osobom, należności powstałych na skutek nie regulowania opłat związanych z eksploatacją zajmowanych lokali tj.:

- 1) **Panu** \_\_\_\_\_ – należność za zajmowany lokal mieszkalny w Lubinie przy ul. Drzymały 4/ \_\_\_\_\_, kwota należności **5 626,03zł**, począwszy od miesiąca sierpnia 2017r.;
- 2) **Pani** \_\_\_\_\_ – należność za zajmowany lokal mieszkalny w Lubinie przy ul. Chrobrego 1/ \_\_\_\_\_, kwota należności **2 390,96zł**, począwszy od miesiąca września 2017r.;

2. Szczegółowe warunki rozłożenia na raty określonych w ust. 1 należności, zostaną określone w odrębnym porozumieniu zawartym z dłużnikami.

§ 2

1. Z uwagi na **spełnienie kryteriów** określonych w uchwale Nr LXXIII/253/2010 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 29 czerwca 2010r. w sprawie *szczególonych zasad i trybu umarzania oraz udzielania innych ulg w spłacaniu należności pieniężnych z tytułu używania lokali komunalnych i socjalnych Gminy Miejskiej Lubin* oraz szczególne względy społeczne, **wyrazić zgodę na warunkowe umorzenie zaległości** powstałych na skutek nie regulowania opłat związanych z eksploatacją zajmowanego lokalu mieszkalnego, **pod warunkiem regularnego wnoszenia opłat** za przedmiotowy lokal **przez okres co najmniej dwóch lat**, tj. od miesiąca sierpnia 2017r. do miesiąca sierpnia 2019r., w stosunku do:

- 1) **Pana** \_\_\_\_\_, dotyczy lokalu w Lubinie przy ul. Drzymały 13b/ \_\_\_\_\_, kwota należności **19 027,09zł**,
2. Ostateczna decyzja co do umorzenia określonej kwoty zaległości czynszowych zostanie podjęta przez kompetentny organ gminy, który dokona weryfikacji wnoszonych przez najemcę lokalu opłat w/w ustalonym okresie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Lech Dłubała  
Sekretarz Miasta

Naczelnik Wydziału

Henryk Markowicz

ok  
21.08.2017