



**PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W LUBINIE**  
**POWIATOWA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W LUBINIE**

ul. 1 Maja 15, 59-300 Lubin; REGON 390490750 NIP 692-18-72-821

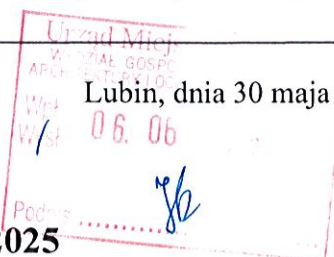
Tel: 76/846-67-00 Fax: 76/846-67-02

e-mail: psse.lubin@sanepid.gov.pl www.gov.pl/web/psse-lubin

ZNS.9022.6.3.2025.AC



GG 67



**POSTANOWIENIE Nr ..... / 2025**

Na podstawie art. 3 pkt 2 lit. a, art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416), art. 78 ust. 1 pkt 2, art. 77 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 6 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.),

**Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubinie** po zapoznaniu się z pismem Prezydenta Miasta Lubina z dnia 01 kwietnia 2025 r. znak GG.VII.6220.6.2024 (data wpł. 02 kwietnia 2025r./ RPW/1498/2025-1N) dotyczącym uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa biogazowni o mocy 0,5 MW do przetwarzania odpadów komunalnych z jednoczesną produkcją energii elektrycznej i ciepłej w kogeneracji, planowana na terenie działki nr 430 w obrębie 6 miasta Lubina”

Adres obiektu: dz. ew. nr 430, obręb 6 miasta Lubina, powiat lubiński, województwo dolnośląskie

Inwestor: MUNDO Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami Sp. z o.o., ul. Zielona 1, 59-300 Lubin

**opiniuje pozytywnie**

**środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa biogazowni o mocy 0,5 MW do przetwarzania odpadów komunalnych z jednoczesną produkcją energii elektrycznej i ciepłej w kogeneracji, planowana na terenie działki nr 430 w obrębie 6 miasta Lubina”, z następującym zastrzeżeniem:**

1. W dalszej fazie realizacji inwestycji (etap projektowania) uwzględnić założenia, w oparciu o które dokonano oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia. Realizację przedsięwzięcia należy prowadzić zgodnie z przedstawionymi w „Raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko” rozwiązaniami i zaleceniami mającymi na celu ochronę środowiska i zdrowia ludzi przed ewentualnymi negatywnymi skutkami związanymi z budową i funkcjonowaniem przedmiotowego przedsięwzięcia.

**Uzasadnienie**

Prezydent Miasta Lubina pismem z dnia 01 kwietnia 2025 r. znak GG.VII.6220.6.2024 (data wpł. 02 kwietnia 2025r./ RPW/1498/2025-1N) zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie z wnioskiem o wydanie opinii o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa biogazowni o mocy 0,5 MW do przetwarzania odpadów komunalnych z jednoczesną produkcją energii elektrycznej i ciepłej w kogeneracji, planowana na terenie działki nr 430 w obrębie 6 miasta Lubina”.

Do wniosku dołączono „Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko” opracowany przez Biogas Technology Sp. z o.o., ul. Warszawska 43, 61-028 Poznań (autor raportu: mgr Koryna Lipowska, dr inż. Kamil Kozłowski; data opracowania: 24 czerwiec 2024 r.) wraz z dodatkowym opracowaniem: „Uzupełnienie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko” (data opracowania: 13 luty 2025 r.).

Przedmiotowy teren inwestycji jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 87, ustanowionym na mocy Uchwały Rady Miejskiej w Lubinie nr VI/53/24 z dnia 29 października 2024 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 87 miasta Lubina. Obszar przeznaczony pod planowaną zabudowę znajduje się w obrębie oznaczenia MPZP, jako PE/IO – teren produkcji energii i gospodarowania odpadami. W związku z powyższym, planowana inwestycja jest zgodna z uwarunkowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W ramach przedsięwzięcia planuje się budowę instalacji fermentacji do biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych z produkcją energii elektrycznej oraz ciepła w kogeneracji. Powstająca w wyniku przekształcania bioodpadów energia elektryczna i ciepło w pierwszej kolejności będą wykorzystywane na potrzeby własne instalacji, a w przypadku nadwyżek możliwa będzie sprzedaż energii do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego. Jednocześnie końcowym produktem procesu powstającym w niniejszej instalacji będzie perkolat (tzw. poferment) oraz kompost, który po uzyskaniu odpowiednich decyzji lub certyfikatu, może zostać wykorzystany jako produkt nawozowy.

Wariant preferowany przez Wnioskodawcę zakłada budowę instalacji o zdolności przerobowej na poziomie:

- proces przetwarzania odpadów R13/R12/R3 – biologiczne przetwarzanie odpadów - do 21 200 Mg/rok,
- moc elektryczna: do 0,5 MW
- moc cieplna: do 0,5 MW
- produkcja biogazu: do 5 479 Nm<sup>3</sup>/dzień.

W planowanej instalacji przewiduje się przetworzenie do 21 200 Mg rocznie odpadów komunalnych, w tym 6 360 Mg/rok odpadów w postaci ustabilizowanych komunalnych osadów ściekowych. Głównym założeniem jest wykorzystanie odpadów ulegających biodegradacji (20 02 01) – stanowić one będą minimum 70% całkowitej masy odpadów przetwarzanych w ciągu roku. Przewiduje się możliwość przetwarzania ustabilizowanych komunalnych osadów ściekowych (19 08 05), które będą stanowiły maksymalnie 30% masy całkowitej odpadów przetwarzanych w ciągu roku.

W skład podstawowych obiektów i instalacji technologicznych tworzących instalację biogazową wchodzi:

- waga samochodowa,
- portiernia,
- hala przyjęcia i przygotowania odpadów,
- hala manewrowa z miejscem przygotowania wsadu do kompostowania,
- boks magazynowy odpadów,
- tunele fermentacyjne,
- korytarz techniczny,
- zbiornik perkolatu i szyb pompowy.
- magazyn biogazu,
- kontener oczyszczania biogazu,
- tunele kompostowania intensywnego,
- płuczka z biofiltrem,
- korytarz techniczny na dachu (kompostowanie i oczyszczanie powietrza),
- zbiornik kwasu siarkowego i siarczanu,
- strefa magazynowania kompostu do stabilizacji tlenowej,
- wiata dojrzewania kompostu,
- wiata tymczasowego magazynowania gotowego produktu,
- agregat kogeneracyjny,
- stacja transformatorowa,
- kontener techniczny sterowni z zapleczem sanitarno-biurowym,
- pochodnia awaryjna biogazu,
- separator substancji ropopochodnych z osadnikiem,
- zbiornik p.poż.,
- zbiornik retencyjny wód deszczowych,
- zbiornik magazynowy substratu płynnego,
- higienizator.

Technologia zakłada realizację instalacji fermentacji metanowej do przetwarzania odpadów komunalnych oraz tlenowej stabilizacji pofermentu po fermentacji metanowej. Instalacja składać się będzie głównie z trzech głównych segmentów:

- mechanicznego przetwarzania odpadów – przygotowanie substratu poprzez jego oczyszczenie z zanieczyszczeń,
- biologicznego przetwarzania odpadów w procesie beztlenowym (fermentacja metanowa),
- biologicznego przetwarzania substratów w procesie tlenowym (kompostowanie).

W planowanej instalacji przewiduje się odpowiedni system wentylacji hali i miejsc związanych z magazynowaniem i przetwarzaniem odpadów (głównych potencjalnych źródeł odorów) na zasadzie wytworzenia podciśnienia i oczyszczania powietrza z pyłów wraz z niwelacją odorów powstających na skutek



przyjmowania, magazynowania i przetwarzania odpadów, poprzez zastosowanie filtrów (biofiltr, płuczka). Transport substratów – odpadów, będzie odbywał się z wykorzystaniem specjalistycznych, przystosowanych do transportu odpadów pojazdów. Proces przetwarzania odpadów związany z fermentacją i kompostowaniem, będzie odbywał się w szczelnych komorach fermentacyjnych i kompostowych, nie powodując przy tym uciążliwości zapachowych.

Procesy przetwarzania bioodpadów prowadzone będą w obiektach kubaturowych, hermetycznie zamkniętych, z oczyszczaniem powietrza poprocesowego i odcieków. W wariantcie preferowanym prowadzony będzie proces biologicznego przetwarzania w warunkach beztlenowych oraz tlenowych – tj. fermentacja metanowa i kompostowanie, przy jednoczesnej hermetyzacji zarówno samego procesu fermentacji i kompostowania (komory) jak i poprzedzającego go procesu mechanicznego przygotowania substratów, który prowadzony będzie w zamkniętej hali. Również materiał po procesie fermentacji (poferment) przechowywany będzie w szczelnym zbiorniku magazynowym, kompost natomiast będzie magazynowy pod zadaszeniem.

W bezpośrednim sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia znajdują się:

- od strony północnej – składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne,
- od strony wschodniej – teren nieużytków sporadycznie porośnięty drzewami i krzewami,
- od strony południowej i południowo-zachodniej teren inwestycji jest otoczony lasem,
- od strony północno-zachodniej: zrekultywowane tereny powyrobiskowe.

Zgodnie z informacją zawartą w „Raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko” najbliższa zabudowa mieszkaniowa względem granicy działki, na której planowana jest budowa instalacji znajduje się w odległości około 400 m w kierunku południowo-zachodnim. Pomiędzy terenem zabudowy mieszkaniowej, a terenem planowanej inwestycji występuje obszar leśny.

Przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie § 2 ust. 1 pkt 47 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).

W ocenie autora „Raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko” wraz z uzupełnieniem przeprowadzona analiza wpływu zamierzenia inwestycyjnego na poszczególne elementy środowiska, uwzględniająca ewentualne oddziaływanie skumulowane z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi w otoczeniu obiektu, wykonanego i eksploatowanego zgodnie z założeniami przedstawionymi w opracowanej dokumentacji nie będzie stanowić źródła oddziaływania na środowisko naruszającego standardy jakości środowiska określone w obowiązujących przepisach prawa.

Po przeanalizowaniu sprawy w oparciu o załączony „Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko” wraz z „Uzupełnieniem raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko”, mając na uwadze usytuowanie, zakres i charakter przedsięwzięcia, dokonane analizy oraz wnioski końcowe stwierdzające, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie powodować ponadnormatywnego negatywnego oddziaływania na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubinie postanowił jak w sentencji.

#### **Pouczenie:**

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie



PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY  
W LUBINIE  
*[Signature]*  
mgr Danuta Katola-Świątek

#### **Otrzymują:**

Wnioskodawca: Prezydent Miasta Lubina, ul. Kilińskiego 10, 59-300 Lubin

#### **Do wiadomości**

- Pełnomocnik inwestora: Koryna Lipowska – Biogas Technology Sp. z o.o., ul. Warszawska 43, 61-028 Poznań
- ZNS a/a