

DAN.673.3.2025

OBWIESZCZENIE STAROSTY LUBIŃSKIEGO z dnia 23.06.2025 r.

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11d ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 311) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572),

zawiadamiam,

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek złożony w dniu 31.01.2025 r. przez Pana Marcina Bednarczyka, występującego w imieniu zarządcy drogi gminnej – Prezydenta Miasta Lubina, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: **„Budowa multimodalnego centrum przesiadkowego w Lubinie wraz z przebudową dróg dojazdowych – opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej” ETAP II: Rozbudowa dróg gminnych ul. Kolejowej, ul. Odrodzenia wraz z przebudową ul. 1 Maja, ul. Gen. W. Sikorskiego, ul. Chocianowskiej i ul. Stary Lubin wraz z infrastrukturą towarzyszącą”.**

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów, wymienionych w poniższych tabelach.

Tabela nr 1 zajęcia stałe:

L.p.	Obręb	Numer działki		Powierzchnia zajętej działki po podziale [ha]
		Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1.	0005	119/1	119/4	0,0035
2.	0005	119/2	119/6	0,0016
3.	0005	122/16	122/18	0,0050
4.	0005	123/3	123/21	0,0102
5.	0005	123/8	123/23	0,0010
6.	0005	123/9	123/25	0,0056
7.	0005	310/2	310/3	0,0273
8.	0005	320/13	320/16	0,0012
9.	0005	311	311/2	0,0053
10.	0005	312/2	312/4	0,0124
11.	0005	313/1	313/4	0,0115
12.	0005	314	314/2	0,0014
13.	0003	1067/7	-	0,1623
14.	0003	1067/8	-	0,0020
15.	0003	1067/9	-	0,0019
16.	0003	1067/10	-	0,0020
17.	0003	1067/11	-	0,0020
18.	0003	1067/12	-	0,0019
19.	0003	1067/13	-	0,0019
20.	0003	1067/14	-	0,0019
21.	0003	1067/15	-	0,0019
22.	0003	1067/16	-	0,0019
23.	0003	1067/17	-	0,0019
24.	0003	1067/18	-	0,0019
25.	0003	1067/19	-	0,0019
26.	0003	1067/20	-	0,0019
27.	0003	1067/21	-	0,0019
28.	0003	1067/22	-	0,0019
29.	0003	1067/23	-	0,0021
30.	0003	1067/24	-	0,0020

31.	0003	1067/25	-	0,0019
32.	0003	1067/26	-	0,0019
33.	0003	1067/27	-	0,0019
34.	0003	1067/28	-	0,0019
35.	0003	1067/29	-	0,0019
36.	0003	1067/30	-	0,0019
37.	0003	1067/31	-	0,0019
38.	0003	1067/32	-	0,0019
39.	0003	1067/33	-	0,0019
40.	0003	1067/34	-	0,0019
41.	0003	1067/35	-	0,0019
42.	0003	1067/36	-	0,0021
43.	0003	1067/37	-	0,0550

Tabela nr 2 Nieruchomości zajęte dla celów budowy i przebudowy: sieci uzbrojenia terenu, zjazdów oraz rozbiórek istniejących obiektów, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, h, i, j ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb	Numer działki		Powierzchnia zajęcia czasowego działki [ha]	Cel zajęcia
		Przed podziałem	Po podziale		
1.	0005	177	-	0,0026	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, teletechnicznej, likwidacja sieci elektroenergetycznej
2.	0005	123/3	123/20	0,0120	Przebudowa sieci teletechnicznej
3.	0005	123/8	123/22	0,0016	Przebudowa sieci teletechnicznej
4.	0005	123/9	123/24	0,0111	Przebudowa sieci teletechnicznej i sieci kanalizacji deszczowej
5.	0005	310/2	310/4	0,0064	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, teletechnicznej, przebudowa zjazdu, likwidacja sieci teletechnicznej
6.	0005	311	311/1	0,0015	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, teletechnicznej
7.	0005	312/2	312/3	0,0092	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, teletechnicznej, kanalizacji deszczowej, przebudowa zjazdu
8.	0005	313/1	313/3	0,0084	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, teletechnicznej, przebudowa zjazdu
9.	0005	314	314/1	0,0003	Przebudowa sieci teletechnicznej
10.	0005	204	-	0,0980	Budowa sieci kanalizacji deszczowej, przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa placu
11.	0005	119/2	119/5	0,0002	Przebudowa sieci elektroenergetycznej

Tabela nr 3: nieruchomości stanowiące teren linii kolejowej:

L.p.	Obręb	Numer działki		Powierzchnia zajęcia czasowego działki [ha]	Cel zajęcia
		Przed podziałem	Po podziale		
1.	0007	302/7	-	0,2830	Likwidacja przejazdu kolejowego, przebudowa toru, likwidacja rozjazdu, urządzeń przejazdowych, przebudowa sieci srk i elektroenergetycznej

2.	0003	1220/1	-	0,0720	Przebudowa drogi dojazdowej do likwidowanego przejazdu
3.	0003	1220/10	-	0,8970	Likwidacja przejazdu kolejowego, przebudowa toru, likwidacja rozjazdu i toru, likwidacja urządzeń przejazdowych, przebudowa sieci srk i elektroenergetycznej, budowa ogrodzenia, tuneli wraz z wyjściem na peron i infrastrukturą, przebudowa peronu z infrastrukturą, przebudowa przejścia przez tory, oświetlenia, sieci teletechnicznej, deszczowej, sanitarnej
4.	0003	1222	-	0,2000	Likwidacja i przebudowa przejazdu kolejowego, przebudowa urządzeń przejazdowych, sieci srk, elektroenergetycznej teletechnicznej, przebudowa dróg dojazdowych, budowa ogrodzenia
5.	0003	1220/18	-	0,0170	Likwidacja toru wraz z kozłem oporowym
6.	0003	1220/6	-	0,0224	Budowa tunelu wraz z infrastrukturą, budowa ciągu pieszo-rowerowego, chodnika, ogrodzenia, przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa toru
7.	0003	1220/7	-	0,004	Przebudowa sieci teletechnicznej, elektroenergetycznej, ogrodzenia, budowa ciągu pieszo-rowerowego
8.	0003	1220/8	-	0,1112	Budowa ciągu pieszo-rowerowego, przebudowa ogrodzenia, sieci elektroenergetycznej, oświetleniowej, teletechnicznej, przebudowa toru
9.	0003	1220/23	-	0,057	Budowa tuneli wraz z infrastrukturą, przebudowa sieci elektroenergetycznej, oświetleniowej, teletechnicznej, deszczowej, budowa ogrodzenia, chodników, ścieżek rowerowych, likwidacja sieci sanitarnej, zabezpieczenie sieci teletechnicznej

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuję dzień 23.06.2025 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lubinie, Urzędu Miasta Lubina w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 07.07.2025 r.

Informuję, iż zgodnie z przepisem art. 10 § 1 w związku z art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strony postępowania uprawnione są do zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, składania wszelkich dodatkowych wyjaśnień i dokumentów mogących mieć znaczenie dla sprawy w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lubinie, ul. Jana Kilińskiego 12b, Referat Administracji Budowlanej, Departament Architektury i Nieruchomości, pokój 234, 231 w godzinach pracy urzędu, tj. 7³⁰ – 15³⁰ – w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia w drodze publicznego obwieszczenia.

