

w sprawie rozłożenia na raty należności z tytułu nabycia własności nieruchomości

Na podstawie art. 11 ust.1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 69, art. 70 ust. 2-3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.), §9 załącznika Nr 1 do Uchwały Nr V/37/2003 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 14 stycznia 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubin (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 13, poz. 330 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 32 z dnia 8 września 2017r. w sprawie powierzenia czasowego prowadzenia spraw i wykonywania czynności, postanawiam co następuje:

§1

Wyrazić zgodę spółce cywilnej pod nazwą **DŚ DEVELOPMENT** zs. w Lesznie przy ul. Dąbrowskiego 7, **na rozłożenie na raty kwoty w wysokości 124 845,00zł brutto**, stanowiącej należność za nabycie własności nieruchomości gruntowej, położonej w **obrębie 6** miasta Lubina, oznaczonej nr geodezyjnym **150/16**, o powierzchni 778m², płatne w następujący sposób:

- **pierwsza rata (stanowiąca 35% ceny) w wysokości – 43 695,75zł**, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej (sprzedaży),

- **pozostała część kwoty w wysokości 81 149,25zł**, płatna **w 2 ratach rocznych**, płatnych wraz z należnym oprocentowaniem **w kolejnych latach** po zawarciu umowy notarialnej **do dnia 15 grudnia każdego roku**, w wysokości **40 574,63zł - pierwsza oraz 40 574,62zł – druga**.

- **rozłożona na raty niespłacona część ceny** podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski,

- **wierzytelność Gminy Miejskiej Lubin w stosunku do nabywcy z tytułu niespłaconej części ceny** podlega zabezpieczeniu hipotecznemu.

§3

Szczegółowe warunki rozłożenia na raty określają odrębnie zawarte umowy.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA


mgr inż. Wanda Waląg
Naczelnik Wydziału

⁰²
^{4.10.2017.}

Z-ca NACZELNIKA

mgr inż. Wanda Waląg

Dopisek