



Urząd Miejski w Lubinie

ul. Kilińskiego 10
59-300 Lubin
tel. (+048 76) 307 06 75
fax (+048 76) 753 00 99

e-mail: kontakt@um.lubin.pl
<http://www.um.lubin.pl>
<http://www.lubin.pl>

Lubin, dnia 01.10.2025r.

IN.L.7133.1.72.2025

Pan

Tomasz Górzyński

Przewodniczący Rady Miejskiej

w Lubinie

W związku ze złożoną interpelacją Pana Franciszka Wojtyczki z dnia 19 września 2025 roku, przekazaną pismem **RM.0003.24.2025**, dotyczącą wniosku Pani [REDAKTED] o przydział lokalu z gminnego zasobu mieszkaniowego informuję, że tryb rozpatrywania wniosków oraz zasady gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Lubin określa Uchwała Nr XXI/148/20 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 17 listopada 2020 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Lubin, oraz Ustawa o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. 2023.725 t.j. z dnia 18.04.2023). Zgodnie z zapisami ww. uchwały przydział lokali mieszkalnych odbywa się na podstawie wykazu osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu, sporządzanego corocznie w oparciu o złożone wnioski po ich weryfikacji i pozytywnym zaopiniowaniu przez Społeczną Komisję Mieszkaniową. Wniosek Pani [REDAKTED] wpłynął w dniu 26 maja 2025 roku i zgodnie z zapisami powyższej uchwały podlega zaopiniowaniu do końca stycznia 2026 roku. Po uzyskaniu pozytywnej opinii Społecznej Komisji Mieszkaniowej zostanie on umieszczony na wykazie osób oczekujących na zawarcie umowy najmu na lokal mieszkalny. Gmina Miejska Lubin przydziela lokale mieszkalne, jednakże przydział ten odbywa się wyłącznie na podstawie obowiązującego wykazu, w kolejności wynikającej z ustalonej listy, przy zachowaniu zasad określonych w uchwale Rady Miejskiej w Lubinie. Ponadto informuję, że na dzień sporządzenia niniejszej odpowiedzi na przydział lokalu mieszkalnego oczekuje 90 osób, z czego 17 osób ubiega się o zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony.

Z poważaniem

z up. PREZYDENTA MIASTA

Ryszard Dąbrowski

Naczelnik Wydziału

Do wiadomości:

Pan Franciszek Wojtyczka – Radny Rady Miejskiej w Lubinie