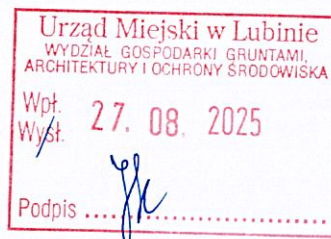
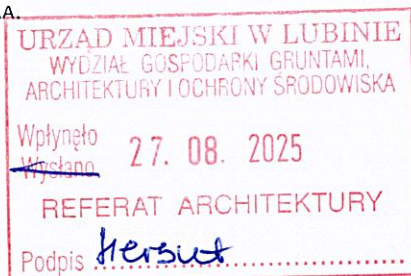


PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
03-734 Warszawa
Warszawa
ul. Targowa 74



Warszawa, 2025-08-26

URZĄD MIASTA LUBIN
59-300 LUBIN
LUBIN
UL. KILIŃSKIEGO 10

WNIOSEK

Pismo

W załączeniu przesyłam pismo nr IOS5.2111.567.2025.KKo.5 z dnia 26.08.2025 ws. MPZP miasta Lubin nr 88

Załączniki:

1. 26.08.2025 IOS5.2111.567.2025.KKo.5.pdf

Dokument nie zawiera podpisu
Podpis elektroniczny

AR
27.08.2025
[Signature]

27.08.2025
[Signature]

IOS5.2111.567.2025.KKo.5

Warszawa, 26.08.2025 r.

Dot.: ponownego zaopiniowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lubin nr 88

Prezydent Miasta Lubina

ul. Kilińskiego 10
59-300 Lubin

W odpowiedzi na pismo Prezydenta Miasta Lubina z dnia 29.07.2025 r. znak: GG.XVI.6721.88.2.2.2025 w sprawie ponownego zaopiniowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lubin nr 88 oraz w oparciu o art. 17 pkt. 6) lit. a) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w którym zarządcy infrastruktury kolejowej zostali wskazani jako podmiot właściwy do opiniowania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. jako zarządca narodowej sieci linii kolejowych, w związku z uwzględnieniem w przedmiotowym projekcie planu uwag zgłoszonych w piśmie nr IOS5.2111.567.2025.KKo.4 z dnia 11.06.2025 r. informuje, że nie zgłasza dalszych uwag do projektu planu.

ZASTĘPCA DYREKTORA
Biura Ochrony Środowiska

Aneta Kruk

Elektronicznie podpisany
przez Aneta Kruk
Data: 2025.08.26 12:10:39
+02'00'

Do wiadomości:

- Urząd Transportu Kolejowego, al. Jerozolimskie 134, 02-305 Warszawa,
- PKP S.A. al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa.

Opracowała: Klaudia Kowalska, tel. +48 224732249, tel. kom. +48 507954744

Data utworzenia: 20.08.2025
Data nadania: 20.08.2025
Data otrzymania: 20.08.2025

Od:
AE:PL-31294-55059-DGHRW-32



Do:
AE:PL-52327-21421-RACII-29

DOTYCZY: uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lubin Nr 88.

Dzień dobry,
w załączeniu postanowienie do ww. planu.

Załączniki:
1. OWR.Z-3.438.64.2024.4.MAS_-_postanowienie_i_uzgodnienie.pdf



AP
22.08.2025



**GENERALNY DYREKTOR
DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD**

Wrocław, dnia 19-08-2025

OWR.Z-3.438.64.2024.4.MAS

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. b, art. 24 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. 2024 poz. 1130 ze zm.) w związku z art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) oraz art. 18a ust 5, art. 19 ust. 2 pkt 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2025 poz. 889) działając na podstawie udzielonego pełnomocnictwa Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad

postanawiam

uzgodnić projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lubin Nr 88.

UZASADNIENIE

Pismem znak GG.XVI.6721.88.2.2.2025 z dnia 29 lipca 2025 r. (data wpływu 4 sierpnia 2025 r.) Prezydent Miasta Lubina wystąpił o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jw., zainicjowanego uchwałą Nr LV/406/24 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 26 marca 2024 r.

Uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z właściwym zarządcą drogi dokonywane jest w trybie art. 17 pkt 6 lit. b ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jeżeli sposób zagospodarowania gruntów przyległych do pasa drogowego lub zmiana tego sposobu mogą mieć wpływ na ruch drogowy lub samą drogę.

Projekt planu był już przedmiotem wystąpienia o uzgodnienie, jednakże jego ustalenia w zakresie zasad lokalizacji obiektów budowlanych na terenach przyległych do pasa drogowego wymagały dostosowania do przepisów szczególnych w zakresie projektowania i ochrony dróg publicznych tj. przepisów ustawy o drogach publicznych oraz innych przepisów odrębnych. Z tego też względu tutejszy organ wydał postanowienie znak OWR.Z-3.438.64.2024.3.MAS z dnia 11 czerwca 2025 r. odmawiające uzgodnienia przedłożonego wówczas projektu planu i określił warunki, na jakich uzgodnienie może nastąpić.

W przedłożonym ponownie do uzgodnienia projekcie planu skorygowano zapisy w zakresie nieprzekraczalnej linii zabudowy, w sposób gwarantujący lokalizację obiektów budowlanych w odległości zgodnej z zapisami art. 43 ust. 1 ustawy o drogach publicznych. Biorąc pod uwagę powyższe Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad postanawia, jak w sentencji niniejszego postanowienia.

POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia nie służy odwołanie, jednakże strona niezadowolona z postanowienia może na podstawie art. 127 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zwrócić się do Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego postanowienia.

Jeżeli strona nie chce skorzystać z prawa do zwrócenia się z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, może wnieść na podstawie art. 52 § 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002r. - Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (tj. Dz. U. z 2024 poz. 935) do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie skargę na postanowienie w terminie 30 dni od dnia doręczenia postanowienia stronie.

Wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy lub skargę na postanowienie należy wnieść za pośrednictwem Oddziału we Wrocławiu Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad (adres: ul. Powstańców Śląskich 186, 53-139 Wrocław).

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2003 r. w sprawie wysokości oraz szczegółowych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 535) wpis od skargi na niniejsze postanowienie do WSA w Warszawie wynosi 100 złotych.

Jednocześnie organ informuje, że strona postępowania ma możliwość ubiegania się o zwolnienie od kosztów ww. wpisu albo przyznanie prawa pomocy. Dodatkowo zgodnie z art. 127a k.p.a. w związku z art. 144 k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może, w formie oświadczenia przesłanego do GDDKiA Oddział w we Wrocławiu zrzec się prawa do wniesienia odwołania od wydanego postanowienia. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

Z up. Generalnego Dyrektora
Dróg Krajowych i Autostrad
Jacek Mozalewski
/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Lubina,
2. a/a.

Do wiadomości:

1. GDDKiA – Z-17

Potwierdzenie otrzymania

Niniejszy dokument stanowi dowód otrzymania w rozumieniu art.
40 ustawy z dnia 18 listopada 2020 o doręczeniach elektronicznych

Nadawca

Adres do e-doręczeń nadawcy

AE:PL-31294-55059-DGHRW-32

Dane nadawcy

Nazwa podmiotu

GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD ODDZIAŁ WE
WROCŁAWIU

Adresat

Adres do e-doręczeń adresata

AE:PL-52327-21421-RACII-29

Dane adresata

Nazwa podmiotu

URZĄD MIEJSKI W LUBINIE

Data wysłania

Data nadania korespondencji przez nadawcę

2025-08-20 08:00:52

Data akceptacji nadania korespondencji
przez dostawcę usługi e-Doręczenia

2025-08-20 08:00:55

Data odbioru

Data wpłynięcia korespondencji na adres do
doręczeń

2025-08-20 08:01:02

Data odebrania korespondencji przez adresata

2025-08-20 08:01:02

Dane wiadomości

Identyfikator dowodu będącego
podstawą potwierdzenia

0c8f6532-575d-4d64-af05-a55bf2dca12d

Identyfikator wiadomości

PPSA-E-5777901f-46af-4694-90a9-8513cb3c9a7e

Informacje dodatkowe

Podstawa prawna i tryb doręczenia

podstawowy

Informacje o załącznikach

1.
ID załącznika
Nazwa załącznika
Rozmiar

PPSA-E-5777901f-46af-4694-90a9-8513cb3c9a7e
Treść wiadomości
56 bajtów

2.

ID załącznika
Nazwa załącznika
Rozmiar

e165c582-64fc-4ed5-894b-615dc63aef6c
OWR.Z-3.438.64.2024.4.MAS_-_postanowienie_i_uzgodnienie.pdf
76 904 bajty

Usługa e-doręczenia nadawcy

Identyfikator usługi e-doręczenia,
która zrealizowała wysłanie
Identyfikator polityki

Poczta Polska Spółka Akcyjna

[https://bip.poczta-polska.pl/wp-content/uploads/
Polityka_swiadczenia_PURDE_Poczta_Polska_v.4.2.pdf](https://bip.poczta-polska.pl/wp-content/uploads/Polityka_swiadczenia_PURDE_Poczta_Polska_v.4.2.pdf)

Dane podpisu wystawcy
potwierdzenia otrzymania

Wystawca

CN=Poczta Polska S.A., O=Poczta Polska S.A.,
OID.2.5.4.97=VATPL-5250007313, L=Warszawa, C=PL
2023-09-25 10:54:10

Data ważności od

Niniejszy dowód będący dokumentem elektronicznym jest zabezpieczony pieczęcią elektroniczną dostawcy usługi zaufania
rejestrowanego doręczenia elektronicznego. Wydruk niniejszego dokumentu elektronicznego stanowi kopię dowodu.

Data ważności do
Data podpisania dowodu
Nr seryjny

2025-09-24 10:54:10
2025-08-20 08:00:56
2263503169462401288361273592262609687186963

Usługa e-doręczenia adresata

Identyfikator usługi e-doręczenia,
która zrealizowała doręczenie
Identyfikator polityki

Poczta Polska Spółka Akcyjna

[https://bip.poczta-polska.pl/wp-content/uploads/
Polityka_swiadczenia_PURDE_Poczta_Polska_v.4.2.pdf](https://bip.poczta-polska.pl/wp-content/uploads/Polityka_swiadczenia_PURDE_Poczta_Polska_v.4.2.pdf)

Dane podpisu wystawcy dowodu
Wystawca

CN=Poczta Polska S.A., O=Poczta Polska S.A.,
OID.2.5.4.97=VATPL-5250007313, L=Warszawa, C=PL
2023-09-25 10:54:10
2025-09-24 10:54:10
2025-08-20 08:01:20
2263503169462401288361273592262609687186963

Data ważności od
Data ważności do
Data podpisania dowodu
Nr seryjny

Potwierdzenie wysłania

Niniejszy dokument stanowi dowód wysłania w rozumieniu art. 40 ustawy z dnia 18 listopada 2020 o doręczeniach elektronicznych

Nadawca

Adres do e-doręczeń nadawcy

AE:PL-31294-55059-DGHRW-32

Dane nadawcy

Nazwa podmiotu

GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD ODDZIAŁ WE WROCŁAWIU

Adresat

Adres do e-doręczeń adresata

AE:PL-52327-21421-RACII-29

Dane adresata

Nazwa podmiotu

URZĄD MIEJSKI W LUBINIE

Data wysłania

Data nadania korespondencji przez nadawcę

2025-08-20 08:00:52

Data akceptacji nadania korespondencji przez dostawcę usługi e-Doręczenia

2025-08-20 08:00:55

Dane wiadomości

Identyfikator dowodu będącego podstawą potwierdzenia

4792c016-23fc-4f1c-bc5a-26969320a1df

Identyfikator wiadomości

PPSA-E-5777901f-46af-4694-90a9-8513cb3c9a7e

Informacje dodatkowe

Podstawa prawna i tryb doręczenia

podstawowy

Informacje o załącznikach

1.

ID załącznika
Nazwa załącznika
Rozmiar

PPSA-E-5777901f-46af-4694-90a9-8513cb3c9a7e
Treść wiadomości
56 bajtów

2.

ID załącznika
Nazwa załącznika
Rozmiar

e165c582-64fc-4ed5-894b-615dc63aef6c
OWR.Z-3.438.64.2024.4.MAS_-_postanowienie_i_uzgodnienie.pdf
76 904 bajty

Usługa e-doręczenia nadawcy

Identyfikator usługi e-doręczenia, która zrealizowała wysłanie
Identyfikator polityki

Poczta Polska Spółka Akcyjna

https://bip.poczta-polska.pl/wp-content/uploads/Polityka_swadczenia_PURDE_Poczta_Polska_v.4.2.pdf

Dane podpisu wystawcy dowodu
Wystawca

CN=Poczta Polska S.A., O=Poczta Polska S.A.,
OID.2.5.4.97=VATPL-5250007313, L=Warszawa, C=PL
2023-09-25 10:54:10
2025-09-24 10:54:10
2025-08-20 08:00:56
2263503169462401288361273592262609687186963

Data ważności od
Data ważności do
Data podpisania dowodu
Nr seryjny

Data utworzenia: 27.08.2025
Data nadania: 27.08.2025
Data otrzymania: 27.08.2025

Od:
AE:PL-80005-37935-TSCRU-26



Do:
AE:PL-52327-21421-RACII-29

Przesyłka e-Doręczenia

Zp.414.101.2025

Załączniki:
1. Lubin_-_Nr_88_-_101-2025_uzg_pon.pdf

AR
01.09.2025

AH
01.09.2025

ZARZĄD
WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO
ZARZĄDCA DRÓG WOJEWÓDZKICH
Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu
ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław

ZP.414.101.2025

Wrocław, dnia 26.08.2025 r.

POSTANOWIENIE NR ZP/0244/III/142/2025

Na podstawie art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j., Dz. U. z 2024 r., poz. 572, ze zm.), art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j., Dz. U. z 2024 r., poz. 1130, ze zm.) oraz § 1 ust. 1 pkt 1) lit. h) Uchwały Zarządu Województwa Dolnośląskiego Nr 2433/VII/25 z dnia 1 lipca 2025 r. w sprawie udzielenia Pani Joannie Drzewieckiej – Kierownikowi Wydziału Dróg w Dolnośląskiej Służbie Dróg i Kolei we Wrocławiu, upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień w sprawach przewidzianych ustawą z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (t.j., Dz. U. z 2025 r., poz. 889, ze zm.) oraz ww. ustawą *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu, po rozpatrzeniu wniosku, z którym zwrócił się:

Prezydent Miasta Lubina
Ul. Kilińskiego 10
59-300 Lubin

pismem nr GG.XVI.6721.88.2.2.2025 z dnia 29.07.2025 r. (wpł.: 04.08.2025 r.) w sprawie uzgodnienia projektu ***miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lubina Nr 88*** (Uchwała Rady Miejskiej w Lubinie Nr LV/406/24 z dnia 26 marca 2024 r.).

POSTANAWIA

Uzgodnić przedłożony projekt ***miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lubina Nr 88*** (Uchwała Rady Miejskiej w Lubinie Nr LV/406/24 z dnia 26 marca 2024 r.).

UZASADNIENIE

Pismem nr GG.XVI.6721.88.2.2.2025 z dnia 29.07.2025 r. (wpł.: 04.08.2025 r.) Prezydent Lubina podstawie art. 17 pkt 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j., Dz. U. z 2024 r., poz. 1130, ze zm.), zwrócił się do Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu o ponowne uzgodnienie projektu ***miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lubina Nr 88*** (Uchwała Rady Miejskiej w Lubinie Nr LV/406/24 z dnia 26 marca 2024 r.).

DSDiK we Wrocławiu wykonuje zadania Zarządu Województwa Dolnośląskiego w zakresie praw i obowiązków należących do zarządcy drogi, określonych ustawą z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (t.j., Dz. U. z 2025 r., poz. 889, ze zm.) i jest zarządem drogi wojewódzkiej nr 333, przebiegającej przez obszar objęty przedmiotowym *planem*. DW 333 (oznaczona w *planie* symbolami 1KDG, 2KDG, 3KDG) podlega przepisom przywołanej wyżej ustawy *o drogach publicznych* oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. *w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych* (t.j., Dz. U. z 2022 r., poz. 1518).

Ustalenia zawarte w przedłożonym do uzgodnienia projekcie *planu* dla DW 333 oraz dla terenów przyległych do jej pasa drogowego pozostają w zgodzie z ww. przepisami dotyczącymi dróg publicznych. Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy możliwość wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem Dyrektora Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu: ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, w terminie 7 dni od daty doręczenia. Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. *o opłacie skarbowej* (t.j., Dz. U. z 2023 r., poz. 2111, ze zm.) zażalenie nie podlega opłacie skarbowej. Wszelką korespondencję należy kierować na powyższy adres.

Dokument podpisany elektronicznie przez:

Joanna Drzewiecka
Kierownik Wydziału Dróg

Otrzymują:

1. Adresat - e-Doręczenia
2. ZP - A/a

Sprawę prowadzi:

Marta Smigielska, wz. Katarzyna Banasiak tel.: 071/ 39-17-124