



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

MIJESKOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 88 MIASTA LUBINA

LEGENDA

- A

ustalenia projektu planu, których realizacja wpłynie korzystnie na stan środowiska przyrodniczego, w szczególności sprzyjające lokalnemu rozwojowi i migracjom drobnej fauny na tereny sąsiednie, zmiany lokalne o trwałym charakterze
- B

ustalenia projektu planu, których realizacja spowoduje niewielkie zmiany stanu środowiska przyrodniczego, bez jego pogorszenia, zmiany lokalne o zróżnicowanym charakterze, uzależnionym od planowanej funkcji terenu
- C

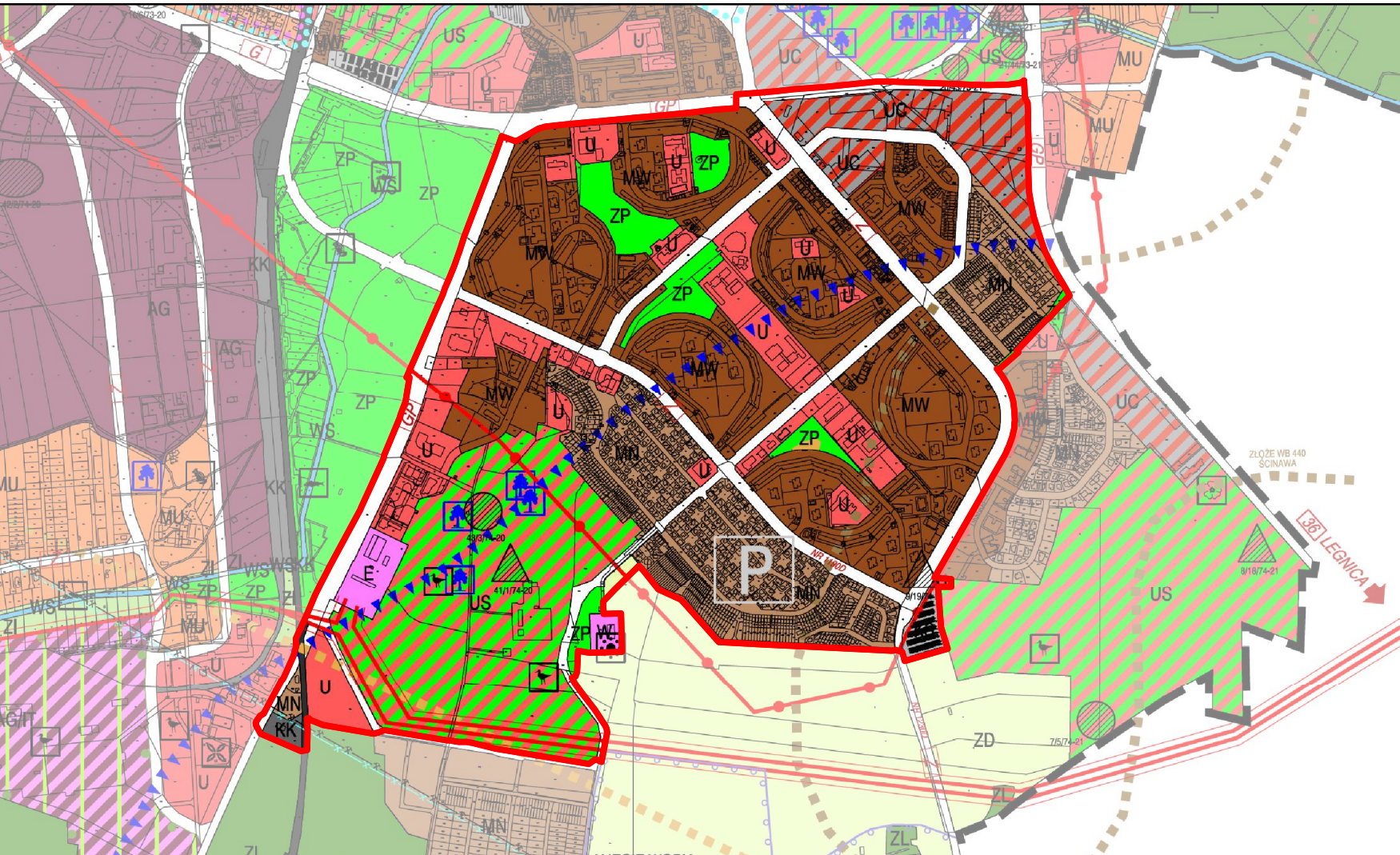
ustalenia projektu planu, których realizacja spowoduje zauważalne zmiany istniejącego stanu środowiska przyrodniczego, zmiany lokalne, o trwałym charakterze, skłania oddziaływania uzależnioną od wyboru podstawowego lub uzupełniającego rodzaju przeznaczenia terenu
- D

ustalenia projektu planu, których realizacja spowoduje istotne, zmiany istniejącego stanu środowiska przyrodniczego, zmiany o trwałym charakterze, zasięgu lokalnym oraz okresowo uciążliwym dla otoczenia

SKALA 1:2 000

0 20 40 80 120 160 200 240 metrów

N



WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBINA DLA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM MPZP UCHWAŁA NR XXXVIII/274/22 RADY MIEJSKIEJ W LUBINIE Z DNIA 23 SIERPNIA 2022 R.

OZNACZENIA STUDIUM

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- MW

TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MN

TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- U

TEREN USŁUG
- US

TEREN SPORTU I REKREACJI
- US

TEREN WIELKOPOWIERZCHNIOWYCH USŁUG
- ZP

TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
- TEREN KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ / TEREN KOLEJOWY - TEREN ZAMKNIĘTY
- W

TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - WODOCIĄGI
- E

TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
- WAZNIEJSZE DROGI PUBLICZNE LOKALNE I DOJAZDOWE
- ISTNIEJĄCE POMNIKI PRZYRODY ORAZ DRZEWA O NAJWYŻSZEJ WARTOŚCI PRZYRODNICZEJ POSTULOWANE DO OCHRONY
- KORYTARZ EKOLOGICZNY "ODRA ŚRODKOWA-2"
- PUNKTY POBORU WODY PODZIEMNEJ
- GRANICE OBSZARU LZWP NR 316 LUBIN
- GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ RUD MIEDZI
- GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ WĘGLA BRUNATNEGO
- GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ KRUSZYWA NATURALNEGO
- FLORA
- SSAKI
- PTAKI
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE ARCHIWALNE
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE ODKRYTE PO 1945R

OZNACZENIA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
- MNW

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- MNW-MNB

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB BLIŹNACZEJ
- MNW-MNS

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB SZEREGOWEJ
- MNB-MNS

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ BLIŹNACZEJ LUB SZEREGOWEJ
- MNS

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ SZEREGOWEJ
- MW

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MN-U

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- MW-U

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB USŁUG
- U

TERENY USŁUG
- UZ

TERENY USŁUG ZDROWIA I POMOCY SPOŁECZNEJ
- UE

TERENY USŁUG EDUKACJI
- US

TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- UR

TERENY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
- U-KOP

TERENY USŁUG LUB TERENY PARKINGU
- UH-KOO

TERENY USŁUG HANDLU LUB TERENY OBSŁUGI PODRÓŻNYCH

- KDG

TERENY DROGI GŁÓWNEJ
- KDZ

TERENY DROGI ZBIORCZEJ
- KDL

TERENY DROGI LOKALNEJ
- KDD

TERENY DROGI DOJAZDOWEJ
- KR

TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- KPP

TERENY KOMUNIKACJI PIESZEJ
- KK

TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ I SZYNOWEJ
- KDG-KK

TEREN DROGI GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO LUB TEREN KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ I SZYNOWEJ
- KKK

TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
- KOG

TERENY GARAŻU
- KOP

TERENY PARKINGU
- IE

TERENY ELEKTROENERGETYKI
- IG

TERENY GAZOWNICTWA
- IW

TERENY WODOCIĄGÓW
- IK

TERENY KANALIZACJI
- ZP

TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- ISTNIEJĄCA NAPONIETRZNA LINIA ENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- GRANICA TERENU ZAMKNIĘTEGO
- STREFA SZCZEGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA
- T

LZWP - LOKALNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH LZWP NR 316 LUBIN
- GRANICA TERENU CHRONIONEGO DLA MIASTA LUBINA
- GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO "LUBIN-MALOMICE"
- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO "LUBIN-MALOMICE"
- GRANICA UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ WĘGLA BRUNATNEGO
- GRANICA UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ RUD MIEDZI
- ISTNIEJĄCE POMNIKI PRZYRODY ORAZ DRZEWA O NAJWYŻSZEJ WARTOŚCI PRZYRODNICZEJ POSTULOWANE DO OCHRONY
- STANOWISKO CHRONIONYCH PTAKÓW
- PUNKT POBORU WODY PODZIEMNEJ
- MIĘDZYNARODOWY SZLAK ROWEROWY - WARIANT REGIONALNEJ TRASY ROWEROWEJ
- WYMIAR W METRACH

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIJESKOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 88 MIASTA LUBINA

mgr Ryszard Stępa
54-044 Wrocław
ul. Łazurowa 10
tel. 71 354-34-82