

Data utworzenia: 02.06.2026  
Data nadania: 02.06.2026  
Data otrzymania: 02.06.2026

Od:  
AE:PL-80613-79358-IRHUC-31

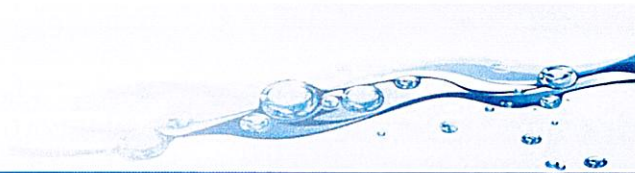


Do:  
AE:PL-52327-21421-RACII-29

opinia do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 90 miasta Lubina

MPWIK Sp. z o.o. w Lubinie przesyła opinię do projekt MPZP nr 90.

Załączniki:  
1. mpzp\_90\_02062026\_podpisany.pdf



Ldz.PZS/JP/EDW/000245/2026

Lubin, dnia 02.06.2026 r.

Urząd Miejski w Lubinie  
Wydział Gospodarki Gruntami,  
Architektury  
i Ochrony Środowiska

ul. Kilińskiego 10  
59-300 Lubin

Dotyczy: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 90.

W odpowiedzi na pismo GG-A.6721.5.10.2025.AH z dnia 13.05.2026 r., Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Lubinie opiniuje pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 90.

Prezes Zarządu  
MPWiK Sp. z o.o. w Lubinie

Tymoteusz  
Myrda

Elektronicznie podpisany  
przez Tymoteusz Myrda  
Data: 2026.06.02 14:47:37  
+02'00'

```
{"messageControlData":  
{"statusDescription":"","messageType":"Message","opened":true,"labels":  
[{"label":"INBOX","messageLocation":"INBOX"}],"massMessage":false},"messageMetad  
ata":{"from":{"eDeliveryAddress":"AE:PL-80613-79358-IRHUC-31","contributor":  
{"companyName":"MIEJSKIE PRZEDSI\u0118BIORSTWO WODOCI\u0104G\u00d3W I  
KANALIZACJI SP\u00d3\u0141KA Z OGRANICZON\u0104 ODPOWIEDZIALNO\u015aCI\u0104 W  
LUBINIE"}}, "to":[{"eDeliveryAddress":"AE:PL-52327-21421-RACII-29","contributor":  
[]}], "subject":"opinia do projektu miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego nr 90 miasta Lubina","messageId":"PPSA-E-89dca0d6-092d-4db1-a0b4-  
fe2d0ab0a8cb","threadId":"PPSA-E-89dca0d6-092d-4db1-a0b4-  
fe2d0ab0a8cb","timestamp":"2026-06-  
02T12:54:12.935Z","shippingService":"electronic","submissionDate":"2026-06-  
02T12:54:09.594Z"},"textBody":"MPWiK Sp. z o.o. w Lubinie przesy\u0142a  
opini\u0119 do projekt MPZP nr 90.", "attachments":[{"attachmentId":"52c112d3-  
d4ce-46bc-8e27-7fe9f57c20c0","file":{"fileMetadata":  
{"filename":"mpzp_90_02062026_podpisany.pdf","contentType":"application/  
pdf","size":409494,"alg":"SHA3-  
512","hash":"9795c9957d18e7c5f92f3fa008526b2ed299fbda1d9fe67f5cd209698fe4b208e5e  
d60037abccfcae0d96a3c76b68ccf56fade4c75e324fcf633d837dcbfffc53"}}}], "evidences":  
[]}]
```

Wpł.  
Wysł. 26.05.2026

Urząd Miejski w Lubinie  
Wpłynęło dn. 2026-05-26  
Przyjęto przez: Patrycja Mizerska



L.dz.13348.2026

# 1. ORGAN, DO KTOREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta Lubina

## 2. RODZAJ PISMA<sup>1)</sup>

- ☐ 2.1. wniosek do projektu aktu ☒ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu<sup>2)</sup>  
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu<sup>3)</sup> ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu<sup>3)</sup>

## 3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO<sup>1)</sup>

- ☐ 3.1. plan ogólny gminy  
☒ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji  
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane  
☐ 3.4. audyt krajobrazowy  
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

## 4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO<sup>4)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: KGHM Polska Miedź S.A.

Kraj: Polska

Powiat: lubiński

Ulica: M. Skłodowskiej-Curie

Miejscowość: Lubin

Województwo: dolnośląskie

Gmina: Gmina Miejska Lubin

Nr domu: 48 Nr lokalu: -

Kod pocztowy: 59-301

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): [planowanie.przestrzenne@kgbm.com](mailto:planowanie.przestrzenne@kgbm.com)

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>5)</sup>: .....

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- ☐ tak ☒ nie

## 5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO<sup>4)</sup>

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Polska

Powiat: lubiński

Ulica: M. Skłodowskiej-Curie

Miejscowość: Lubin

Województwo: dolnośląskie

Gmina: Gmina Miejska Lubin

Nr domu: 48 Nr lokalu: -

Kod pocztowy: 59-301

## 6. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>4)</sup>

(Nieobowiązkowo)

- ☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: Małgorzata Okupniczak

Kraj: Polska

Powiat: lubiński

Ulica: M. Skłodowskiej-Curie

Miejscowość: Lubin

Województwo: dolnośląskie

Gmina: Gmina Miejska Lubin

Nr domu: 48 Nr lokalu: -

Kod pocztowy: 59-301

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): [planowanie.przestrzenne@kgbm.com](mailto:planowanie.przestrzenne@kgbm.com)

Nr tel. (nieobowiązkowo): 76 747 88 41

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>5)</sup>: .....

## 7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść<sup>6)</sup> Działając w charakterze przedsiębiorcy górniczego prowadzącego działalność w myśl przepisów ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. *Prawo geologiczne i górnictwo* między innymi w granicach administracyjnych Miasta Lubina, biorąc pod uwagę regulacje określające zasady racjonalnego gospodarowania i ochrony złóż kopalin, prosimy o rozpatrzenie wniosków do procedowanego aktu, ujętych w załączniku CS.ON.2103-9.192.2026, stanowiącym integralną część niniejszego pisma. Jednocześnie informuję, że od złożonego w dniu 23.03.2026 r. (w formie elektronicznej za pośrednictwem komunikacji elektronicznej), Pełnomocnictwa Nr 350/2024 z dnia 12.08.2024 r., wraz z wnioskami do mpzp



GG

GG-A  
27.05.2026

AH  
27.05.2026

Nr 90 miasta Lubina (przekazanymi w odpowiedzi na pismo GG-A.6721.5.4.2026.AH), została już uiszczona stosowna opłata skarbową. Pełnomocnictwo to nie zostało do chwili obecnej odwołane i w swoim zakresie obejmuje także umocowanie do składania oświadczeń na dalszych etapach procedury planistycznej.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

| Lp. | 7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego | 7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych | 7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup> | 7.2.4. Treść <sup>6)</sup> |
|-----|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|     |                                             |                                                        | <input type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie                                   |                            |

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

| Lp. | 7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | 7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych | 7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup> | 7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) <sup>8)</sup> | 7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%] | 7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m] | 7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%] |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1   | .....<br>.....<br>.....                                                                 | .....<br>.....<br>.....                                | <input type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie                                   | .....<br>.....<br>.....                                                                                              | .....<br>.....<br>.....                           | .....<br>.....<br>.....                 | .....<br>.....<br>.....                                      |

## 8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

## 9. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). **Inne załączniki** – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.<sup>9)</sup>  
Załączniki: 1. Szczegółowe uwagi do mpzp Nr 90 miasta Lubina (pismo - znak CS.ON.2103-9.192.2026)

## 10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
Zarządzania Nieruchomościami  
Małgorzata Okupniczak

Signature Not Verified  
Dokument podpisany przez  
Małgorzata Okupniczak; KGHM  
Polska Miedź SA  
Data: 2026.05.25 11:12:06 CEST

Podpis: .....

Data: .....

<sup>1)</sup> Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

<sup>2)</sup> Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

<sup>3)</sup> Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

<sup>4)</sup> W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>5)</sup> Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

<sup>6)</sup> Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>7)</sup> W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

<sup>8)</sup> Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

<sup>9)</sup> W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.



**KGHM Polska Miedź**  
**Spółka Akcyjna**  
**z siedzibą w Lubinie**

59-301 Lubin  
ul. M. Skłodowskiej-Curie 48

tel.: (48 76) 747 82 00  
fax: (48 76) 747 85 00

www.kghm.com

NIP 6920000013  
REGON 390021764  
BDO 000006528

Członkowie Zarządu  
KGHM POLSKA MIEDŹ S.A.:

**Remigiusz Paszkiewicz**  
Prezes Zarządu

**Zbigniew Bryja**  
Wiceprezes Zarządu  
ds. Rozwoju

**Piotr Krzyżewski**  
Wiceprezes Zarządu  
ds. Finansowych

**Mirosław Laskowski**  
Wiceprezes Zarządu  
ds. Produkcji

**Anna Sobieraj-Kozakiewicz**  
Wiceprezes Zarządu  
ds. Aktywów Zagranicznych

Zarejestrowana pod nr  
KRS 0000023302  
w Sądzie Rejonowym  
dla Wrocławia Fabrycznej,  
IX Wydział Gospodarczy  
Krajowego Rejestru Sądowego,  
gdzie przechowywana jest  
dokumentacja spółki

Kapitał zakładowy:

2.000.000.000 zł  
(z czego wpłacono 2.000.000.000 zł)

Lubin, 25 maja 2026 r.  
Znak spr.: CS.ON.2103-9.192.2026  
Nr ewid.: CS.ON.2767.2026

Urząd Miejski w Lubinie  
Wpłynęło dn. 2026-05-26  
Przyjęto przez: Patrycja Mizerska



L.dz.13348.2026

Szanowny Pan  
Robert Raczyński  
Prezydent Miasta Lubina

Załącznik z uwagami KGHM Polska Miedź S.A. do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 90 miasta Lubina

Działając w reakcji na pismo z dnia 13 maja 2026 r., oznaczone sygnaturą GG-A.6721.5.10.2026.AH (data wpływu 14.05.2026 r.), w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 90 miasta Lubina (dalej „mpzp”) - w załączeniu do głównego Pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego, przygotowanego na obowiązującym formularzu (określonym w rozporządzeniu MRiT z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego) - KGHM Polska Miedź S.A. wnosi o przeanalizowanie oraz rozpatrzenie poniższych uwag i informacji.

1. Część tekstowa procedowanego mpzp zawiera w §6 ust. 2 treść w brzmieniu:

„2. Obszar planu leży w granicach obszaru górniczego „Lubin-Małomice” i terenu górniczego „Lubin-Małomice” oraz na terenie chronionym dla miasta Lubina - obowiązują ograniczenia określone w §10 ust. 1.”. Informujemy, że zastosowane odniesienie dotyczy części mpzp określającej warunki i zasady obsługi w zakresie komunikacji, natomiast właściwa treść §6 ust. 2 powinna brzmieć:

2. Obszar planu leży w granicach obszaru górniczego „Lubin-Małomice” i terenu górniczego „Lubin-Małomice” oraz na terenie chronionym dla miasta Lubina - obowiązują ograniczenia określone w §8 ust. 1. Prosimy o wprowadzenie korekty do treści mpzp.

2. Prognoza oddziaływania na środowisko mpzp Nr 90 miasta Lubina (PONS), zawiera rozdział 5. (Charakterystyka stanu i funkcjonowania środowiska na obszarze pozostającym w zasięgu oddziaływania wynikającego z realizacji ustaleń projektu planu), w którym w części poświęconej Geologii - na stronie 11. w ostatnim akapicie - odnajdujemy treść w brzmieniu:

„Odrębnym zagadnieniem, mającym wpływ na warunki geotechniczne terenu opracowania, są ograniczenia związane z działalnością górnictwem.

*Obszar planu leży w granicach udokumentowanego złoża rud miedzi – złoża „Lubin – Małomice” RM 22. Ponadto w związku z tym, że obszar planu w całości leży w granicach obszaru górniczego „Lubin-Małomice” i terenu górniczego „Lubin-Małomice”, oraz na terenie chronionym dla miasta Lubina, powierzchnia terenu podlega bezpośrednim wpływom działalności górniczej prowadzonej przez O/ZG Lubin, z czym wiąże się możliwość osiadania powierzchni terenu, w następstwie eksploatacji złoża rud miedzi na głębokości około 600 m.*

Informujemy, że głębokość eksploatacji w rejonie obszaru objętego procedowanym mpzp wynosi około 670 m. Wnosimy o rozważenie aktualizacji wskazanej wartości w treści PONS.

Prosimy o pozytywne rozpatrzenie zgłaszanych uwag.

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
Zarządzania Nieruchomościami  
Małgorzata Okupniczak

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez  
Małgorzata Okupniczak; KGHM  
Polska Miedź SA  
Data: 2026.05.25 11:35:17 CEST

Do wiadomości:

- Dyrektor Naczelny KGHM Polska Miedź S.A. O/ZGL
- Dyrektor Naczelny ds. Strategii i Inwestycji
- Dyrektor Departamentu Polityki Ekologicznej
- Departament Współpracy z Samorządem Terytorialnym
- Departament Obsługi Organów Korporacyjnych

Kopia: ON aa

KGHM Polska Miedź  
Spółka Akcyjna  
z siedzibą w Lubinie

59-301 Lubin  
ul. M. Skłodowskiej-Curie 48

tel.: (48 76) 747 82 00  
fax: (48 76) 747 85 00

www.kghm.com

NIP 692-000-00-13  
REGON 390021764  
BDO 000006528

Lubin, dnia 12 sierpnia 2024 r.

## PEŁNOMOCNICTWO Nr 350/2024

KGHM Polska Miedź S.A. z siedzibą w Lubinie (dalej „Spółka”)

### udziela pełnomocnictwa

**Pani Małgorzacie**, legitymującej się dowodem osobistym serii , w ramach którego pełnomocnik upoważniony jest do występowania przed właściwymi organami administracji publicznej i dokonywania przed nimi wszelkich czynności w imieniu Spółki w sprawach prowadzonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1130 z późn.zm.).

Przy reprezentacji w zakresie określonym powyżej, pełnomocnik działa samodzielnie.

Pełnomocnictwo nie upoważnia do zaciągania zobowiązań majątkowych w imieniu Spółki.

W przypadku odwołania pełnomocnictwa lub jego wygaśnięcia z innych przyczyn, niniejszy dokument podlega zwrotowi na adres siedziby Spółki.

Członkowie Zarządu  
KGHM POLSKA MIEDŹ S.A.:

Andrzej Szydło  
Prezes Zarządu

Zbigniew Bryja  
Wiceprezes Zarządu  
ds. Rozwoju

Piotr Krzyżewski  
Wiceprezes Zarządu  
ds. Finansowych

Mirosław Laskowski  
Wiceprezes Zarządu  
ds. Produkcji

Piotr Stryczek  
Wiceprezes Zarządu  
ds. Korporacyjnych

Zbigniew  
Bryja; KGHM  
Polska  
Miedź S.A.  
Elektronicznie  
podpisany przez  
Zbigniew Bryja;  
KGHM Polska  
Miedź S.A.  
Data: 2024.08.12  
12:51:08 +02'00'

Signature Not Verified  
Dokument podpisany przez  
Miroslaw Laskowski; KGHM  
Polska Miedź S.A.  
Data: 2024.08.13 14:42:44 CEST

Zarejestrowana pod nr  
KRS 0000023302  
w Sądzie Rejonowym  
dla Wrocławia Fabrycznej,  
IX Wydział Gospodarczy  
Krajowego Rejestru Sądowego,  
gdzie przechowywana jest  
dokumentacja spółki

Kapitał zakładowy:

2.000.000.000 zł  
(z czego wpłacono 2.000.000.000 zł)



Potwierdzenie realizacji przelewu

Potwierdzenie realizacji przelewu dla 4070228237

|                                          |                                                    |                                                                |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Data wyciągu<br>2026/03/12               | Kwota<br>-17,00                                    | Waluta<br>PLN                                                  |
| Nazwa banku<br>CITIBANK                  | Identyfikator banku<br>4070228237                  | Data waluty<br>2026/03/12                                      |
| Nazwa oddziału<br>WARSAW CITIBANK        | Numer oddziału<br>815                              | Data utworzenia<br>2026/03/12                                  |
| Nazwa rachunku<br>KGHM POLSKA MIEDZ S.A. | Numer rachunku<br>32 1030 1508 0000 0005 0022 8008 | Numer rachunku w formacie IBAN<br>PL32103015080000000500228008 |
| Nazwa klienta<br>KGHM POLSKA MIED S.A.   | Numer klienta<br>500228                            | Numer referencyjny klienta<br>5000062448                       |
| Dodatkowe szczegóły                      |                                                    |                                                                |

| Nazwa                               | Wartość                                                                |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Typ produktu                        | Funds Transfer                                                         |
| Szczegóły płatności                 | JGBZ OPLATA SKARBOWA--OD PELN.350/2024 SPR.ZW.Z UCHW.RM NR XVII/147/26 |
| Identyfikator/rachunek beneficjanta | 03124034641111001027511223                                             |
| Nazwa/Adres beneficjenta            | URZAD MIASTA                                                           |
| Nazwa/Adres beneficjenta            | 59-300 LUBIN                                                           |
| Nazwa/Adres Banku Beneficjenta      | 12403464                                                               |
| Powiązane referencje                | 5000062448                                                             |

Klauzula prawna  
Niniejszy dokument jest wygenerowany w sposób elektroniczny potwierdzeniem realizacji dyspozycji. Dokument jest przygotowany zgodnie z Art. 7 Prawo Bankowe (tekst jedn. Dz.U. z 2017 r. poz. 1876). Nie wymaga pieczętki ani podpisu. Bank Handlowy w Warszawie S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Senatorska 16, 00-923 Warszawa, zarejestrowany w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr. KRS 000 000 1538; NIP 526-030-02-91; wysokość kapitału zakładowego wynosi 522.638.400 złotych, kapitał został w pełni opłacony.



# Uwagi do projektu mpzp Nr 90 miasta Lubina

Od: Planowanie Przestrzenne - Centrala <planowanie.przestrzenne@kghm.com>

Do: kontakt@um.lubin.pl <kontakt@um.lubin.pl>

DW: pjendrzejaczyk@um.lubin.pl <pjendrzejaczyk@um.lubin.pl>, Grządko Rafał <Rafal.Grzadko@kghm.com>

Data: 2026-05-26 7:51

Dzień dobry,

Działając w oparciu o przepis z art. 8g ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz dalsze przepisy przedmiotowej ustawy - ustanawiające ogólną zasadę udziału społeczeństwa (ogółu interesariuszy), w pracach nad sporządzeniem aktów planowania przestrzennego (także przy użyciu środków komunikacji elektronicznej) – odpowiadając na wystąpienie z dnia 13 maja 2026 r. (oznaczone sygnaturą GG-A.6721.5.10.2026.AH) – o zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 90 miasta Lubina – przesyłam w załączeniu pismo KGHM Polska Miedź S.A. dotyczące zgłoszenia uwag do projektu przedmiotowego planu miejscowego (pismo sporządzone na formularzu określonym w rozporządzeniu MRiT z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego), wraz z załącznikiem sygnowanym numerem CS.ON.2103-9.192.2026, zawierającym szczegółowe uwagi do procedowanego aktu. Jednocześnie informuję, że od złożonego w dniu 23.03.2026 r. (w formie elektronicznej za pośrednictwem komunikacji elektronicznej), Pełnomocnictwa Nr 350/2024 z dnia 12.08.2024 r., wraz z wnioskami do mpzp Nr 90 miasta Lubina (przekazanymi w odpowiedzi na pismo GG-A.6721.5.4.2026.AH), została już uiszczona stosowna opłata skarbową. Pełnomocnictwo to nie zostało do chwili obecnej odwołane i w swoim zakresie obejmuje także umocowanie do składania oświadczeń na dalszych etapach procedury planistycznej.

Proszę o uwzględnienie niniejszego Pełnomocnictwa przy rozpatrywaniu wnoszonych uwag.

Osobą do kontaktu w przedmiotowej sprawie jest Rafał Grządko, tel. 76 74 80 470, mail: [rafal.grzadko@kghm.com](mailto:rafal.grzadko@kghm.com)

Proszę o potwierdzenie doręczenia i zarejestrowania w Urzędzie Miejskim w Lubinie niniejszej korespondencji



KGHM



KGHM

**Małgorzata Okupniczak**

Dyrektor Departamentu  
Departament Zarządzania Nieruchomościami

T (+48) 76 747 88 41  
K (+48) 609 701 263  
[malgorzata.okupniczak@kghm.com](mailto:malgorzata.okupniczak@kghm.com)



KGHM Polska Miedź S.A.  
ul. M. Skłodowskiej-Curie 48  
59-301 Lubin  
T (+48) 76 747 82 00  
[www.kghm.com](http://www.kghm.com)

## Załączniki:

- 20260525\_Pismo\_uwagi\_do\_proj\_mpzp\_Nr90\_mLubina.pdf
- 20260525\_Z1\_uzup\_do\_Pisma\_Uwagi\_do\_proj\_mpzp\_Nr90\_mLubina.pdf
- \_Pełnomocnictwo.pdf
- \_Potw\_realizacji\_przelewu.pdf

Adres do korespondencji:  
TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział w Legnicy  
ul. Partyzantów 21, 59-220 Legnica

Obsługa klientów

Elektronicznie: [tauron-dystrybucja.pl/formularz](mailto:tauron-dystrybucja.pl/formularz)  
Telefonicznie: +48 32 606 0616

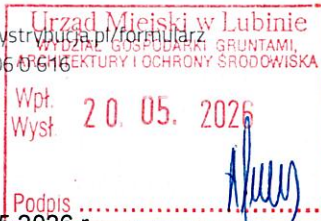
Urząd Miejski w Lubinie  
Wpłynęło dn. 2026-05-20  
Przyjęto przez: Irena Nowak



L.dz.12812.2026



GG



1051724276

Urząd Miejski w Lubinie  
ul. Kilińskiego 10  
59-300 Lubin



Data pisma: 15.05.2026 r.  
Nr pisma: TD26-05-0278197-03  
Sprawa: Projekt zmiany MPZP nr 90 dla miasta Lubina.  
Kontakt: Grzegorz Bąbka  
Telefon: +48 573 137 202  
E-mail: [grzegorz.babka@tauron-dystrybucja.pl](mailto:grzegorz.babka@tauron-dystrybucja.pl)



Szanowni Państwo (Pani/Panie)

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 13.05.2026 r. znak: GG-A.6721.5.10.2026.AH w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 90 miasta Lubina, TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Legnicy informuje, że opiniuje przesłany projekt pozytywnie.

Może Pan/Pani/Państwo skontaktować się z nami na jeden z poniższych sposobów;

- listownie, na adres TAURON Dystrybucja S.A. ul. Partyzantów 21, 59-220 Legnica
- elektronicznie: [tauron-dystrybucja.pl/formularz](mailto:tauron-dystrybucja.pl/formularz)
- telefonicznie, pod numerem +48 573 137 202

Prosimy, by w korespondencji, powołał się Pan/Pani/Państwo na nr pisma lub nr sprawy.

Łączymy wyrazy szacunku

TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział w Legnicy  
Kierownik  
Wydział Planowania i Rozwoju Sieci  
Ryszard Sinicki

Kopia:

1. OMR2-a/a. (0106/GB)

NIP: 611 020 28 60, REGON: 230179216  
Kapitał zakładowy (wpłacony): 560 450 156,22 zł  
Rejestracja: Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia  
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
pod numerem KRS: 0000073321

TAURON Dystrybucja S.A.  
ul. Podgórska 25A  
31-035 Kraków

[tauron-dystrybucja.pl](http://tauron-dystrybucja.pl)

Data utworzenia: 15.05.2026  
Data nadania: 15.05.2026  
Data otrzymania: 15.05.2026

Od:  
AE:PL-49184-77793-JVICJ-18



Do:  
AE:PL-52327-21421-RACII-29

Przesyłka e-Doręczenia

Załączniki:

1. DL-DI.7040.39.2026.AN.pdf
2. Raport\_weryfikacji\_-\_DL-DI.7040.39.2026.AN.pdf



Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska  
we Wrocławiu

Delegatura w Legnicy

59-220 Legnica, al. Rzeczypospolitej 10/12, tel. 76-854-14-00

e-mail: legnica@wroclaw.wios.gov.pl

e-doręczenia: AE:PL-49184-77793-JVICJ-18

Legnica, 2026-05-15 r.

DL-DI.7040.39.2026.AN

**Prezydent Miasta Lubina**  
**ul. Kilińskiego 10**  
**59-300 Lubin**

W odpowiedzi na pismo z dnia 13 maja 2026 roku (data wpływu: 13 maja 2026 roku), znak: GG-A.6721.5.8.2026.AH w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu nr 90 miasta Lubin, Delegatura w Legnicy Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska we Wrocławiu informuje, że zgodnie z art. 17 pkt. 6a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130.), Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska zobligowany jest do wydania opinii o projekcie w zakresie lokalizacji nowych zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, zmian, o których mowa w art. 250 ust. 5 i 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647 ze zm.), w istniejących zakładach o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii i nowych inwestycji oraz rozmieszczenia obszarów przestrzeni publicznej i terenów zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, w przypadku, gdy te inwestycje, obszary lub tereny zwiększają ryzyko lub skutki poważnych awarii.

Ustalono, że dla terenów w gminie Lubin objętych w przedłożonym do zaopiniowania projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie są zlokalizowane, ani nie są planowane zakłady o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

W związku z powyższym Dolnośląski Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska nie zajmuje stanowiska w sprawie.

**Z up. DOLNOŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
INSPEKTORA OCHRONY ŚRODOWISKA**

Przemysław Rogowski

Kierownik Delegatury

w Legnicy

(-) *Podpisano elektronicznie*

Otrzymują:

1. Adresat, e-doręczenia
2. a/a

Sprawę prowadzi:

Agnieszka Nosal, a.nosal@wroclaw.wios.gov.pl, tel. 76 854 14 00 w.115

Raport z weryfikacji podpisów (pieczęci):

|                                         |                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nazwa dokumentu                         | DL-DL.7040.39.2026.AN.pdf                                                                                                          |
| Skrót dokumentu                         | D-2539EF2E7D18872D6E8C67F6AFFCC9CC21D0DE6426D363F553C9107DDFB468230A4A8CFF7F6E5FBBD29481E28B6CBCA4F74987D512BAA02ADDCC50C121F7A12D |
| Data weryfikacji                        | 2026-05-15T10:02:18+02:00                                                                                                          |
| Liczba złożonych podpisów (pieczęci)    | 1                                                                                                                                  |
| Liczba prawidłowych podpisów (pieczęci) | 1                                                                                                                                  |

|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Numer sygnatury                              | 1                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Wynik weryfikacji                            | WERYFIKACJA POZYTYWNA                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Rodzaj podpisu                               | KWALIFIKOWANY PODPIS ELEKTRONICZNY                                                                                                                                                                                                                                         |
| Format podpisu                               | PADES_BASELINE_B                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Dane sygnatariusza                           | Przemysław Rogowski                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Zakres podpisu                               | DL-DL.7040.39.2026.AN.pdf                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Posiadacz certyfikatu                        | Nazwa powszechna : Przemysław Rogowski<br>Identyfikator podmiotu : PNOPL-76060401734<br>Kraj : PL<br>Numer seryjny : 4995060251762574692427969150286929882<br>Ważny od - do : 2025.01.24 12:01 - 2028.01.24 12:01                                                          |
| Wydawca certyfikatu                          | Nazwa powszechna : Certum QCA 2017<br>Nazwa organizacji : Asseco Data Systems S.A.<br>Identyfikator organizacji : VATPL-5170359458<br>Kraj : PL<br>Numer seryjny : 710871166242919768730898917567636976287103054975<br>Ważny od - do : 2017.03.15 11:17 - 2028.03.16 00:59 |
| Status certyfikatu w dacie wykonania podpisu | Certyfikat ważny                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Czas deklarowany złożenia podpisu            | 2026.05.15 10:02                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Wiarygodny czas złożenia podpisu             | 2026.05.15 10:02                                                                                                                                                                                                                                                           |

Dokument wydany przez NASK PIB - nie wymaga podpisu.  
Data utworzenia raportu: 2026.05.15 10:06  
D-2539EF2E7D18872D6E8C67F6AFFCC9CC21D0DE6426D363F553C9107DDFB468230A4A8CFF7F6E5FBBD29481E28B6CBCA4F74987D512BAA02ADDCC50C121F7A12D  
Wersja raportu: EZDRP 4.3.16

```
{"messageControlData":  
{"statusDescription":"","messageType":"Message","opened":true,"labels":  
[{"label":"INBOX","messageLocation":"INBOX"}],"massMessage":false},"messageMetad  
ata":{"from":{"eDeliveryAddress":"AE:PL-49184-77793-JVICJ-18","contributor":  
{"companyName":"WOJEW\u00d3DZKI INSPEKTORAT OCHRONY \u015aRODOWISKA WE  
WROC\u0141AWIU"}}, "to":[{"eDeliveryAddress":"AE:PL-52327-21421-  
RACII-29","contributor":[]}],"subject":"Przesy\u0142ka e-  
Dor\u0119czenia","messageId":"PPSA-E-6519082c-9acf-4a51-9f84-  
9724e8e69f37","threadId":"PPSA-E-6519082c-9acf-4a51-9f84-  
9724e8e69f37","timestamp":"2026-05-  
15T08:13:45.052Z","shippingService":"electronic","submissionDate":"2026-05-  
15T08:08:59.200Z"},"textBody":"","attachments":[{"attachmentId":"52d164e8-  
87df-4657-b80d-af3d83d11624","file":{"fileMetadata":{"filename":"DL-  
DI.7040.39.2026.AN.pdf","contentType":"application/  
pdf","size":115909,"alg":"SHA3-  
512","hash":"0a322645e17d6f4400d983cd77c868a110661ce9207275d1203c78d1bceffeb96df  
5dcd36552b117ccb6b96f55af516d73700b1a3c04d85441afd1070b32acd1"}}},  
{"attachmentId":"07ac0185-abd9-46ca-bcc2-98870443079e","file":{"fileMetadata":  
{"filename":"Raport_weryfikacji_-DL-  
DI.7040.39.2026.AN.pdf","contentType":"application/  
pdf","size":48347,"alg":"SHA3-  
512","hash":"6b3ac0b69cacdcde2ae59d048fd604dd5366ebb3ecfb0ae5a7e2d227d80fb14ba31  
28538c0bb395c14d74b839d0a8280aafa5b179d3bc4dab605e0aef379cf94"}}}], "evidences":  
[]}
```