Obywatelski

Lubin

Lubin, dnia 11 sierpnia 2026 r.

RADA MIEJSKA
w Lubinie
08.08.2026

Pan
Tomasz Górzyński
Przewodniczący Rady Miejskiej

BM.0014.56.2026

Szanowny Panie Przewodniczący,

w związku z trwającymi pracami nad projektem budżetu Miasta Lubina na rok 2027, Klub Radnych Obywatelski Lubin zwraca się z wnioskiem o uwzględnienie poniższych zadań inwestycyjnych i programowych. Propozycje te wynikają z licznych sygnałów od Mieszkańców oraz zdiagnozowanych potrzeb społecznych. Dodatkowo w ubiegłym roku wyrazili Państwo gotowość do współpracy w tym zakresie, w zaproponowanej przez nas formie. Ponownie zwracamy uwagę, że choć na etapie prac nad projektem budżetu Rada Miejska ma możliwość wprowadzenia poprawek, procedura ta wiąże się z koniecznością spełnienia szeregu wymogów formalnych, w tym precyzyjnego wskazania działu i rozdziału klasyfikacji budżetowej nowego lub zwiększonego wydatku oraz określenia źródła jego finansowania poprzez wskazanie działu, rozdziału i paragrafu klasyfikacji budżetowej, w którym proponuje się zmniejszenie wydatków bądź zwiększenie dochodów. Z tego względu wprowadzanie nowych zadań inwestycyjnych na etapie uchwalania budżetu jest w praktyce utrudnione, szczególnie gdy projekt budżetu został już wyceniony i zbilansowany. Dlatego uważamy za zasadne, aby wskazane poniżej propozycje zostały rozważone i w miarę możliwości uwzględnione już na etapie projektowania budżetu. Takie rozwiązanie pozwoli na ich wcześniejszą analizę pod względem finansowym, formalnym i organizacyjnym, usprawni proces uchwalania budżetu oraz zwiększy transparentność działań.

I. Zadania inwestycyjne, remontowe i infrastrukturalne

1. **Remont ulicy Małomickiej na odcinku od ul. Małomickiej 27–99 do drogi powiatowej prowadzącej do Zalewu.** Zakres zadania powinien obejmować poprawę nawierzchni, odwodnienie, oświetlenie oraz uzupełnienie brakującej infrastruktury.
2. **Remont ulicy Małomickiej w rejonie numerów 98A–98V.** Wnioskujemy o remont istniejącej nawierzchni wykonanej z płyt betonowych, poprawę odwodnienia oraz zwiększenie liczby miejsc parkingowych.
3. **Remont ulicy Przemysłowej.** Proponujemy kompleksową poprawę nawierzchni wraz z wykonaniem lub uzupełnieniem chodnika, odwodnienia i oświetlenia.

4. **Rewitalizacja Parku Jesionowego.** Wnioskujemy o kompleksowe zagospodarowanie terenu, w tym modernizację części sportowej i placu zabaw oraz stworzenie przestrzeni rekreacyjnej i piknikowej z możliwością organizowania wydarzeń dla mieszkańców.
5. **Poprawa bezpieczeństwa i infrastruktury w Parku Solidarności.** Proponujemy montaż dodatkowego oświetlenia w rejonie ławek i stawu oraz instalację monitoringu obejmującego newralgiczne części parku.
6. **Remont ulicy Stary Lubin – od ul. Chocianowskiej do ul. Hutniczej.** Zadanie powinno obejmować kompleksową poprawę nawierzchni oraz wykonanie lub modernizację odwodnienia.
7. **Rewitalizacja terenów rekreacyjnych przy Aeroklubie Zagłębia Miedziowego.** Wnioskujemy o podjęcie działań zmierzających do zagospodarowania tego terenu, w tym analizę możliwości udziału Miasta w kosztach rewitalizacji oraz poprawę infrastruktury dojazdowej.
8. **Utworzenie parkingu przy ul. Granitowej w rejonie wejścia do Doliny Zimnicy.** Proponujemy stworzenie dodatkowych miejsc parkingowych dla osób korzystających z terenów rekreacyjnych i ścieżki przyrodniczej.
9. **Rewitalizacja terenów znajdujących się przy tyłach bloków w rejonie Rynku.** Wnioskujemy o uporządkowanie, zagospodarowanie i nadanie funkcji rekreacyjnej lub użytkowej zaniedbanym terenom.
10. **Zagospodarowanie Rynku i przywrócenie mu funkcji rekreacyjnej.** Proponujemy stworzenie atrakcyjnej przestrzeni dla mieszkańców, w tym możliwość funkcjonowania sezonowych ogródków, kawiarni, lodziarni oraz organizacji wydarzeń.
11. **Rozwój infrastruktury rowerowej na terenie miasta.** Wnioskujemy o dalszą rozbudowę spójnej sieci tras rowerowych oraz infrastruktury towarzyszącej.
12. **Utworzenie kolejnych punktów obsługi rowerzystów.** Proponujemy stworzenie kolejnych punktów, w szczególności z uwzględnieniem potrzeb mieszkańców osiedli Przylesie i Ustronie.
13. **Rozwój systemu roweru miejskiego.** Wnioskujemy o przeanalizowanie możliwości uruchomienia pilotażowego systemu roweru miejskiego, powiązanego z rozwijaną infrastrukturą rowerową oraz węzłami komunikacyjnymi.
14. **Poprawa bezpieczeństwa pieszych przy ul. Bolesława Chrobrego.** Proponujemy zastosowanie dodatkowego oznakowania oraz montaż słupków zabezpieczających chodnik przed nieprawidłowym parkowaniem.
15. **Zwiększenie liczby miejsc parkingowych na osiedlach, w szczególności w rejonie ul. Małomickiej.** Wnioskujemy o analizę możliwości wykorzystania dostępnych terenów miejskich oraz uporządkowania istniejącej przestrzeni parkingowej.

16. **Montaż zadaszenia lub zacienienia nad placem zabaw w Parku Wrocławskim.** Rozwiązanie to poprawiłoby bezpieczeństwo i komfort korzystania z placu zabaw w okresie wysokich temperatur.
17. **Remont ulicy Wrzosowej.** Wnioskujemy o przeprowadzenie remontu ulicy Wrzosowej, której znaczenie komunikacyjne w ostatnim czasie wyraźnie wzrosło. Związane jest to m.in. z rozwojem i zwiększeniem ruchu w rejonie Polesia oraz rosnącą liczbą wydarzeń miejskich i innych imprez organizowanych w Parku Leśnym. Zwiększone natężenie ruchu samochodowego powoduje większe obciążenie istniejącej infrastruktury drogowej, dlatego zasadna jest poprawa stanu nawierzchni oraz analiza potrzeb w zakresie bezpieczeństwa, odwodnienia i organizacji ruchu.
18. **Budowa i remont parkingów w rejonie Urzędu Skarbowego.** Wnioskujemy o kompleksowe uporządkowanie i poprawę infrastruktury parkingowej w rejonie Urzędu Skarbowego, w tym budowę lub remont parkingu przy Urzędzie Skarbowym oraz parkingu zlokalizowanego przy budynku socjalnym za Urzędem Skarbowym. Celem jest zwiększenie dostępności miejsc parkingowych, poprawa bezpieczeństwa i komfortu mieszkańców oraz uporządkowanie istniejącej przestrzeni.
19. **Budowa placu zabaw przy budynkach socjalnych przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie.** Wnioskujemy o utworzenie ogólnodostępnego placu zabaw dla dzieci zamieszkujących budynki socjalne przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie. Inwestycja powinna uwzględniać bezpieczne urządzenia dostosowane do różnych grup wiekowych oraz odpowiednie zagospodarowanie terenu. Stworzenie takiej przestrzeni zapewni dzieciom miejsce do bezpiecznej zabawy i aktywnego spędzania czasu, a jednocześnie poprawi jakość i funkcjonalność otoczenia budynków socjalnych.
20. **Zapewnienie dostępu do wody pitnej w parkach miejskich. Uzasadnienie:** Poidełka miejskie to rozwiązanie ekologiczne i zdrowotne, ograniczające zużycie plastiku oraz ułatwiające korzystanie z terenów rekreacyjnych. Wprowadzenie ich zwiększy atrakcyjność przestrzeni publicznych.
21. **Budowa chodników na ul. Miroszowickiej** na odcinku, którym nie mam na tą chwilę bezpiecznej infrastruktury dla pieszych oraz poprawę oświetlenia ulicznego.
22. **II. Zadania społeczne i miejskie**

1. **Utworzenie Centrum Wsparcia Seniora.** Celem byłoby stworzenie miejsca aktywizacji, integracji i wsparcia osób starszych oraz organizacji zajęć i spotkań dla seniorów.

2. **Utworzenie Centrum Aktywizacji Osób z Niepełnosprawnościami.** Proponujemy stworzenie miejsca zapewniającego możliwość aktywizacji społecznej i zawodowej osób z niepełnosprawnościami oraz integracji z lokalną społecznością.
3. **Wprowadzenie Budżetu Obywatelskiego Miasta Lubina.** Wnioskujemy o stworzenie mechanizmu umożliwiającego mieszkańcom bezpośrednie współdecydowanie o części wydatków budżetowych Miasta.

III. Kultura, rekreacja i aktywizacja mieszkańców

1. **Organizacja cyklicznych wydarzeń w Parku Leśnym.** Proponujemy organizację wydarzeń kulturalnych, historycznych i muzycznych, w tym wydarzeń plenerowych nawiązujących do dotychczasowych inicjatyw odbywających się w tym miejscu.
2. **Organizacja wydarzeń kulturalnych i muzycznych na Wzgórzu Zamkowym.** Proponujemy wykorzystanie tego miejsca jako przestrzeni do organizacji koncertów i innych wydarzeń plenerowych.
3. **Organizacja cyklicznego targowiska z lokalną żywnością i produktami regionalnymi.** Proponujemy wykorzystanie Parku Leśnego lub innej odpowiedniej przestrzeni miejskiej oraz współpracę z lokalnymi producentami, rolnikami i kołami gospodyń wiejskich.
4. **Organizacja cyklicznych pikników, zajęć sportowych, wydarzeń rekreacyjnych i koncertów plenerowych w miejskich parkach.** Celem jest zwiększenie możliwości aktywnego spędzania czasu oraz integracji mieszkańców.
5. **Rozwój miejskich przestrzeni rekreacyjnych i tworzenie miejsc przyjaznych rodzinom.** Wnioskujemy o dalsze zagospodarowywanie miejskich terenów zielonych poprzez tworzenie miejsc wypoczynku, rekreacji i aktywności dla dzieci, młodzieży, dorosłych i seniorów.
6. **Wykorzystanie istniejącej infrastruktury miejskiej do organizacji większej liczby wydarzeń dla mieszkańców.** Proponujemy stworzenie całorocznego kalendarza wydarzeń miejskich, obejmującego kulturę, sport, rekreację, historię i działania integracyjne.

Podsumowanie

Przedstawione propozycje obejmują zarówno zadania wymagające nakładów inwestycyjnych, jak i działania, których realizacja może być możliwa przy odpowiednim zaplanowaniu środków oraz wykorzystaniu już istniejącej infrastruktury miejskiej.

Szczegółowe informacje dotyczące poszczególnych propozycji, w tym ich lokalizacji, zakresu oraz dodatkowych uwag, przedstawiamy w załącznikach.

Zwracamy się o uwzględnienie przedstawionych propozycji w toku prac nad projektem budżetu Miasta Lubina na 2027 rok oraz o ich szczegółową analizę pod kątem możliwości realizacji i zabezpieczenia środków finansowych.

Jednocześnie deklarujemy gotowość do dalszych rozmów dotyczących zakresu poszczególnych zadań, ich etapowania oraz możliwości realizacji w kolejnych latach budżetowych.

Z poważaniem

Agnieszka Kubica - Radek

Przewodnicząca Klubu Radnych Obywatelki Lubin

KLUB OBYWATELSKI LUBIN:

1. Ksenia Dowhań–Domańska,
2. Violetta Duży,
3. Agnieszka Kubica–Radek,
4. Daniel Rędziński,
5. Edyta Zawadzka

1	ulica Małomicka 27 - 99 ulica Małomicka od drogi powiatowej do zalewu	Remont ulicy Małomickiej. Uszkodzona nawierzchnia asfaltowa naprawiana sezonowo, brak chodnika, brak odwodnienia, brak oświetlenia, na niektórych odcinkach brak nawierzchni asfaltowej	https //maps app goo gl/r3KVtXEsSjp6ZFiD6 https //maps app goo gl/zEqFC7h5AfoPMFC28 https //maps app goo gl/KMnogiFDPor6QXJD7
2	ulica Małomicka 98A-V	Remont ulicy Małomickiej. Spękana nawierzchnia z płyt betonowych, brak odwodnienia, brak dodatkowych miejsc parkingowych.	https //maps app goo gl/rS9greKLD7eLRWWx8
3	ulica Przemysłowa	Remont ulicy Przemysłowej. Uszkodzona nawierzchnia, brak chodnika, brak odwodnienia, brak oświetlenia.	https //maps app goo gl/TagQq27gVKuN77fC9
4	Park Jesionowy	Rewitalizacja Parku Jesionowego, odbudowa części sportowej, placu zabaw, przygotowanie parku dla pasów oraz strefy piknikowej z altaną. Z przykładem rewitalizacji występowaliśmy jakiś czas temu.	https //maps app goo gl/z87syBwBNT2U7c167
5	Park Solidarności	Montaż oświetlenia w okolicach ławek przy stawie (mogą być lampy solarne z przyciemnieniem i wzbudzaniem przy ruchu). Montaż systemu monitoringu w okolicach stawu i całego parku.	https //maps app goo gl/HkzC7zHoZ2YAjGn17
6	ulica Stary Lubin (od ulicy Chocianowskiego do ulicy Hutniczej)	Uszkodzona nawierzchnia asfaltowa, wymaga naprawa/wymiana nawierzchni na całym odcinku wraz z kanalizacją deszczową	https //maps app goo gl/amobNJrYg5Wu8vUV6
7	tereny zielone przy Aeroklubie Zagłębia Miedziowego	Udział miasta w rewitalizacji terenów rekreacyjnych przy AZM (partycypacja w kosztach rewitalizacji, najem terenów od AZM, wykonanie drogi dojazdowej wokół lotniska)	https //maps app goo gl/jWjh3iE8vn9h6yba8
8	Centrum Wsparcia Seniora		

		Stworzenie miejsca pomocy dla lokalnych stowarzyszeń, fundacji, działaczy społecznych. Pomoc organizacyjna, pomieszczenia do pracy, do spotkań i do happeningów. Pomoc w organizacji lokalnych wydarzeń w mieście.	
9	Centrum Aktywizacji Osób Niepełnosprawnych	Stworzenie miejsca aktywizacji osób niepełnosprawnych, może to być w ramach PUP. Mieszkańcy informują, że po zakończeniu zajęć osoby z niepełnosprawnością mają trudności ze znalezieniem zatrudnienia na terenie miasta.	
10	ulica Granitowa, wejście do Doliny Ziminicy	Stworzenie w okolicach początku ścieżki przyrodniczej "Dolina Zimnicy" miejsc parkingowych dla pojazdów osobowych. Wiele osób z uwagi na oddalenie od przystanków autobusowych o dużej częstotliwości dojeżdża do ścieżki przyrodniczej samochodem, ale najbliższy parking dla pojazdów znajduje się przynajmniej kilkaset metrów dalej. Pomysłem jest aby zaadoptować część jezdni wyłączoną z użytku (i tak finalnie stoją tam pojazdy), oraz odcinek pasa zieleni od Jeronimo Martins w kierunku centrum miasta.	https://maps.app.goo.gl/dhxKhUhze2dt68ZW8
11	Rynek	Kontynuacja pomysłu z 2018 roku, który miał zostać zrealizowany miesiąc później czyli czerwiec/lipiec 2018 roku (https://www.lubin.pl/kawiarnie-lodziarnie-i-ogrodki-juz-wkrotce-w-lubinskim-rynku/). Po prawie 8 latach warto wrócić do próby zagospodarowania lubińskiego rynku. Poza sporadycznymi wydarzeniami jak Orszak Trzech Króli, Jarmark Świąteczny czy święcenie pokarmów w Sobotę Wielkanocną rynek po rewitalizacji jest pustym placem bez planu na przyszłość.	
12			

	Budownictwo mieszkaniowe społeczne	RTBS działający od 28 lat w Lubinie w swoim portfolio ma sformułowanie "Zadaniem przedsiębiorstwa jest zaspokajanie potrzeb lokalowych mieszkańców regionu poprzez budowę mieszkań na wynajem (TBS)". Niestety takie lokale oraz budynki nie powstają a mieszkańcy zgłaszają potrzebę powstania takich mieszkań, również dostosowanych dla osób z niepełnosprawnością.	
13	Kryty skatepark i pumptrack	Mieszkańcy podkreślają, że budowa skateparku i pumptracku była dobrym pomysłem i bardzo się przydała, ale w okresie złej pogody czy w okresie jesienno-zimowym przydałby się zadaszony skatepark/pumptrack, który funkcjonowałby cały rok. Zlokalizowany może zostać na jakimś z dalszych osiedli od centrum z uwagi na dostępność dla innych mieszkańców, albo w obszarze RCS.	
14	Tereny rekreacyjne	Mieszkańcy zgłaszają brak terenów rekreacyjnych, gdzie można usiąść, odpocząć, zorganizować ognisko, miejsc relaksu, mogą to być miejsca z gastronomią	
15	Droga rowerowa wzdłuż ulicy Generała Józefa Bema	Wykonanie drogi rowerowej od alei Prezydenta Lecha Kaczyńskiego do ulicy 1-go Maja jako łącznika pomiędzy dwoma ciągami rowerowymi	https //maps app goo gl/c63cMQvf5nsmtq3m7
16	Zapewnienie dostępu do wody pitnej w parkach miejskich	Z uwagi na zmieniający się klimat proponujemy zabudowę pilotażowo w kilku miejscach poidełek dla mieszkańców oraz czworonogów, których również będzie można napoić.	
17			https //maps app goo gl/mT3MepgWyrKNnxPE6

	Przejście podziemne w ciągu ulicy Komisji Edukacji Narodowej	Objęcie monitoringiem przejścia podziemnego przy ul. Komisji Edukacji Narodowej. Przejście podziemne jest często zgłaszane jako miejsce budzące obawy mieszkańców. Monitoring zwiększy bezpieczeństwo użytkowników i ograniczy akty wandalizmu. Z uwagi na fakt, że w roku 2024 doszło do porozumienia na mocy którego miasto wybudowało obiekt mostowy nad ulicą Komisji Edukacji Narodowej, UMWD, a dokładniej DSDiK miało poczynić kroki w celu przeprowadzenia remontu ww. przejścia, więc magistrat może zasugerować przyspieszenie prac z uwagi na dewastacje lub objęcie monitoringiem już w tym momencie oraz poprawę oświetlenia.	
18	Park Słowiański	Park posiada wartościowy drzewostan i znaczenie historyczne. Odtworzenie ścieżek i małej infrastruktury poprawi jego dostępność i funkcjonalność, można także wzbogacić park o materiały edukacyjne dla dzieci i młodzieży.	https://maps.app.goo.gl/atbtfMSjWMbGvK9v5
19	ulica Paderewskiego	Zabudowa dodatkowych miejsc parkingowych wzdłuż ulicy Paderewskiego oraz zabezpieczenie istniejących przed dewastacją zieleni przez pojazdy. Parkowanie w zatoce i na terenach zielonych powoduje degradację przestrzeni i utrudnia pracę komunikacji publicznej. Nowe miejsca równolegle do jezdni uporządkują ruch i poprawią estetykę.	https://maps.app.goo.gl/5LyWkPiHy9oqPt436
20	ulica Bolesława Chrobrego		https://maps.app.goo.gl/3UrwvXL79ZNW3uNn6

		Wprowadzenie dodatkowego oznakowania , informującego o nakazie parkowania równolegle oraz zabezpieczenie chodnika przy kamienicy przed wjeżdaniem pojazdów na niego. Ograniczenie nieprawidłowego parkowania i montaż słupków ochronnych zabezpieczy ciąg pieszy, poprawi bezpieczeństwo i zapobiegnie dewastacji chodnika. Metody parkowania doskonale widać na zdjęciu satelitarnym, niekiedy przejście chodnikiem przy kamienicy jest niemożliwe.	
21	Rynek	Rewitalizacja terenów położonych przy tyłach bloków w Rynku. Teren jest obecnie zaniedbany i nieestetyczny. Rewitalizacja poprawi wizerunek centrum miasta oraz komfort mieszkańców (w zakresie gminy miejskiej).	https //maps app goo gl/PsixDqXJqGzqxEXB8
22	Budżet Obywatelski Miasta Lubina	Wprowadzenie Budżetu Obywatelskiego Miasta Lubina. Budżet obywatelski stanowi narzędzie partycypacji społecznej, umożliwiające Mieszkańcom bezpośredni wpływ na rozwój Miasta. Rozwiązanie to zwiększa zaangażowanie społeczne, buduje poczucie współodpowiedzialności i wzmacnia zaufanie do samorządu. Wprowadzenie BO jest zgodne z przepisami i dobrymi praktykami samorządowymi.	
23	Park Wrocławski	Zamontowanie zadaszenia (zacienienia) na placu zabaw w Parku Wrocławskim. W okresie letnim brak zacienienia ogranicza możliwość bezpiecznego korzystania z placu zabaw, szczególnie przez dzieci. Montaż zadaszenia zwiększy komfort użytkowania oraz bezpieczeństwo zdrowotne.	
24	Rower miejski		

		Z uwagi na rozbudowę infrastruktury rowerowej mieszkańcy dopytują o możliwość wprowadzenia pilotażowego systemu roweru miejskiego. Przebudowywane multimodalne pętle komunikacyjne mogą być doskonałym miejscem do pierwszych stacji.	
25	Infrastruktura rowerowa	Powstanie kolejnej infrastruktury dla rowerzystów w formie punktów obsługi rowerzystów dla osiedla Przylesie oraz Ustronie. W większej odległości niż dotychczas powstałe punkty przy ulicy Zielonogórskiej i ulicy Paderewskiego.	
26	Ulica Wrzosowa	Remont ulicy Wrzosowej. Ulica jest obecnie bardziej obciążona ruchem ze względu na rozwój rejonu Polesia oraz zwiększającą się liczbę miejskich i innych wydarzeń organizowanych w Parku Leśnym. Zwiększone natężenie ruchu uzasadnia poprawę stanu nawierzchni oraz analizę potrzeb w zakresie bezpieczeństwa i organizacji ruchu.	
27	Rejon Urzędu Skarbowego oraz budynku socjalnego za Urzędem Skarbowym	Budowa i remont parkingów w rejonie Urzędu Skarbowego oraz przy budynku socjalnym za Urzędem Skarbowym. Wnioskujemy o uporządkowanie i poprawę infrastruktury parkingowej, w tym budowę nowych miejsc parkingowych oraz remont istniejących, w celu zwiększenia dostępności miejsc parkingowych i poprawy bezpieczeństwa oraz komfortu mieszkańców.	
28	Ulica Marii Skłodowskiej-Curie – budynki socjalne	Budowa placu zabaw przy budynkach socjalnych na ul. Marii Skłodowskiej-Curie. Wnioskujemy o utworzenie bezpiecznej i ogólnodostępnej przestrzeni do zabawy i aktywnego spędzania czasu dla dzieci	

		zamieszkujących ten rejon oraz odpowiednie zagospodarowanie terenu.	

Lp.	Lokalizacja wydarzenia	Opis wydarzenia
1	Park Leśny	W 2025 roku był organizowany obóz średniowieczny, który zakończył się ciekawym koncertem zespołów o charakterze folkowym, niestety przedsięwzięcie nie było kontynuowane
2	Wzgórze Zamkowe	W 2025 roku był organizowany majówkowy koncert, o różnych stylach muzycznych, w tym roku oprócz pochodu w okolicach Parku Leśnego w Lubinie nie działo się nic.
3	Park Leśny (proponowane miejsce wydarzenia)	Organizacja targowiska z lokalną żywnością od lokalnych dostawców], można podjąć współpracę z gminą wiejską Lubin i kołami gospodyń wiejskich. Impreza może być cykliczna 1-2/miesiąc.
4	Parki Lubina	Organizacja zajęć dla mieszkańców w parkach, ćwiczeń, zabaw, pikników w różnym wieku. Koncerty plenerowe.