

w sprawie dzierżaw gruntów

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 506 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.), Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.187.2018 z dnia 6 lipca 2018r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego z późn. zm., Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.29.2017 z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 41 z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia spraw i wykonywania czynności, w tym praw i obowiązków, p o s t a n a w i a m, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem **na cele rekreacyjno - ogrodnicze**, bez możliwości trwałej zabudowy, z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia :

- część działki **nr 27, obręb 9** miasta Lubina, przy ul. Wójta Henryka, o łącznej powierzchni 460 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 92,00zł netto rocznie.
- działek **nr 131/1 i 131/2, obręb 9** miasta Lubina, przy ul. Wójta Henryka, o łącznej powierzchni 1871 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 374,20zł netto rocznie,
- część działki **nr 176/31, obręb 9** miasta Lubina, przy ul. Wójta Henryka, o łącznej powierzchni 1494m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 298,80zł netto rocznie,
- część działki **nr 41, obręb 8** miasta Lubina, przy Al. Komisji Edukacji Narodowej, o łącznej powierzchni 468m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 93,60zł netto rocznie,
- działkę **nr 15, obręb 4** miasta Lubina, przy ul. Willowej, o łącznej powierzchni 246m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 49,20zł netto rocznie,
- części działek **nr 432/7, 432/8 i 428/21, obręb 3** miasta Lubina, przy ul. Parkowej, o łącznej powierzchni 220m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 44,00zł netto rocznie,
- część działki **nr 276/1, obręb 5** miasta Lubina, przy ul. Budziszynskiej, o łącznej powierzchni 200m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 40,00zł netto rocznie.

§2

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem **jako teren dodatkowy**, bez możliwości trwałej zabudowy, z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia :

- część działki **nr 855/239, obręb 8** miasta Lubina, przy ul. Wołyńskiej, o łącznej powierzchni 70m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 22,40zł netto rocznie,
- część działki **nr 984, obręb 3** miasta Lubina, przy ul. Stary Lubin, o łącznej powierzchni 200m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 64,00zł netto rocznie.

§3

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem **na cele rolnicze**, bez możliwości trwałej zabudowy, z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia:

- działek **nr 924/2 i 909/2, obręb 3** miasta Lubina, przy ul. Stary Lubin, o łącznej powierzchni 1,0352ha, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 310,56zł rocznie,
- działek **nr 275, 276 i części działki nr 277, obręb 6** miasta Lubina, przy ul. Ścinawskiej, o łącznej powierzchni 1678m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 83,90zł rocznie.

§4

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem **na prowadzenie działalności gospodarczej**, bez możliwości trwałej zabudowy, z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia:

- część działki **nr 307/56, obręb 4** miasta Lubina, przy ul. Bankowej, o łącznej powierzchni 10m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 60,60zł netto miesięcznie,
- część działki **nr 102/15, obręb 8** miasta Lubina, przy ul. Sportowej, o łącznej powierzchni 61m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 369,66zł netto miesięcznie.

§5

Szczegółowe warunki dotyczące dzierżaw, o których mowa w §1 - §4, zostaną określone odrębnie.

§6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1^o października 2019r.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Tomasz Ochocki
Sekretarz Miasta