

**ZARZĄDZENIE P.0050.76.2022**  
**PREZYDENTA MIASTA LUBINA**  
**Z DNIA 28 MARCA 2022R.**

**w sprawie dzierżawy nieruchomości zabudowanej garażem**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 559), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) §2 ust. 4 pkt 5 załącznika Nr 1 do Uchwały Nr V/37/2003 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 14 stycznia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 13, poz. 330 z późn. zm.) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubin oraz Zarządzenia Nr 41 Prezydenta Miasta Lubina z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności w tym praw i obowiązków postanawiam, co następuje:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na **przeznaczenie do dzierżawy**, w trybie bezprzetargowym, na rzecz **Powiatu Lubiąskiego**, wstępnie na okres 3 miesięcy, a następnie na czas nieoznaczony, nieruchomości zabudowanej garażem, oznaczonej nr geodezyjnym **275/12**, o powierzchni 18m<sup>2</sup>, położonej w **obrębie 5** miasta Lubina.
2. Czynsz w wysokości 300,00zł miesięcznie, powiększony o należny podatek VAT, podlegać będzie waloryzacji od dnia 1 kwietnia każdego roku, współczynnikiem inflacji ogłaszany przez Prezesa GUS.
3. Umowa dzierżawy podlegać będzie rozwiązaniu z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca lub w każdym czasie na mocy porozumienia.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy, o której mowa w ust. 1 zostaną określone odrębnie w zawartej umowie.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 28 marca 2022r.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Tomasz Ochocki  
Sekretarz Miasta