

ZARZĄDZENIE P.0050.~~52~~2012
Prezydenta Miasta Lubina
z dnia 11. lipca 2012 r.

w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu, projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lubina zwanego planem miejscowym Nr 47

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r., Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§1

Złożone, na podstawie art. 17 pkt 11 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lubina zwanego planem miejscowym Nr 47 rozpatruję w sposób następujący:

L.P.	Numer uwagi, Imię i nazwisko/nazwa wnoszącego uwagę	Data wpływu uwagi do Urzędu Miejskiego w Lubinie	Oznaczenie terenu, którego uwaga dotyczy	Treść uwagi	Sposób rozpatrzenia	Uzasadnienie Rozpatrzenia
1.	Uwaga nr 1 Jarosław Gajewski	19.06.2012	Dz. nr 69/2, teren oznaczony w projekcie planu symbolem 11.KD-D	Dot.: propozycji zmiany przebiegu drogi dojazdowej oznaczonej symbolem 11.KD-D	Uwagę uwzględnia się.	Ze względu na możliwość zmiany przebiegu drogi oznaczonej symbolem 11.KD-D poprzez wykorzystanie istniejącej drogi gminnej dz. nr 381 uwzględnia się w/w uwagę.
2.	Uwaga nr 1 Małgorzata Świętoń	19.06.2012	Dz. nr 69/1, teren oznaczony w projekcie planu symbolem 11.KD-D	Dot.: propozycji zmiany przebiegu drogi dojazdowej oznaczonej symbolem 11.KD-D	Uwagę uwzględnia się.	Ze względu na możliwość zmiany przebiegu drogi oznaczonej symbolem 11.KD-D poprzez wykorzystanie istniejącej drogi gminnej dz. nr 381 uwzględnia się w/w uwagę.
3.	Uwaga nr 1 Tomasz Szlachetka	24.06.2012	Dz. nr 133, teren oznaczony w projekcie planu symbolem 11.KD-D	Dot.: propozycji zmiany przebiegu drogi dojazdowej oznaczonej symbolem 11.KD-D	Uwagę uwzględnia się.	Ze względu na możliwość zmiany przebiegu drogi oznaczonej symbolem 11.KD-D poprzez wykorzystanie istniejącej drogi gminnej dz. nr 381 uwzględnia się w/w uwagę.

4.	Uwaga nr 2 Tomasz Szlachetka	09.07.2012	Teren oznaczony w projekcie planu symbolem 4.KD-L	Dot.: propozycji zmniejszenia do szerokości do 8-9 m linii rozgraniczających drogi lokalnej oznaczonej symbolem 4.KD-L	Uwagi nie uwzględnia się.	Ze względu na konieczność dostosowania drogi 4.KD-L do parametrów drogi klasy lokalnej z uwagi na to, że ustalenia planu są zgodne z polityką przestrzenną gminy zapisaną w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lubina (Uchwała Nr XLII/160/09 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 13.01.2009 r.) nie uwzględnia się w/w uwagi. Proponowane w projekcie planu ustalenia są realizacją wymagań art. 1 ust. 2 pkt 1, 6 i 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
5.	Uwaga nr 1 Helena Korzeniowska-Kozieł	29.06.2012	Brak oznaczenia terenu	Dot.: propozycji zmniejszenia pasów zieleni. Pozostałe uwagi nie dotyczą zakresu ustaleń mpzp.	Uwagi nie uwzględnia się.	Ze względu na bezprzedmiotowość i nie wydzielanie w liniach rozgraniczających dróg pasów zieleni nie uwzględnia się w/w uwag.
6.	Uwaga nr 1 Ryszard Żyto, Regina Żyto	09.07.2012	Dz. nr 127, 116/13, teren oznaczony w projekcie planu symbolem 4.KD-L	Dot.: propozycji zmiany przebiegu drogi lokalnej oznaczonej symbolem 4.KD-L	Uwagi nie uwzględnia się.	Ze względu na konieczność dostosowania drogi 4.KD-L do parametrów drogi klasy lokalnej z uwagi na to, że ustalenia planu są zgodne z polityką przestrzenną gminy zapisaną w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lubina (Uchwała Nr XLII/160/09 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 13.01.2009 r.) nie uwzględnia się w/w uwagi. Proponowane w projekcie planu ustalenia są realizacją wymagań art. 1 ust. 2 pkt 1, 6 i 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
7.	Uwaga nr 2 Ryszard Żyto, Regina Żyto	09.07.2012	Dz. nr 116/12, 116/6, 116/13, teren oznaczony w projekcie planu symbolem 10.KD-D	Dot.: propozycji zmiany przebiegu drogi dojazdowej oznaczonej symbolem 10.KD-D	Uwagi nie uwzględnia się.	Ze względu na konieczność obsługi komunikacyjnej terenów działek nr 114, 116, 116/1, 116/2, 116/3, 116/4, 116/5, 116/6, 116/13 przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz dostosowania drogi 10.KD-D do parametrów drogi klasy dojazdowej nie uwzględnia się w/w uwagi. Proponowane w projekcie planu ustalenia są realizacją wymagań art. 1 ust. 2 pkt 1, 6 i 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

8.	Uwaga nr 1 Kazimierz Kaniuk	10.07.2012	Teren oznaczony w projekcie planu symbolem 4.KD-L	Dot.: propozycji zmniejszenia szerokości linii rozgraniczających drogi lokalnej oznaczonej symbolem 4.KD-L	Uwagi nie uwzględnia się.	Ze względu na konieczność dostosowania drogi 4.KD-L do parametrów drogi klasy lokalnej z uwagi na to, że ustalenia planu są zgodne z polityką przestrzenną gminy zapisaną w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lubina (Uchwała Nr XLII/160/09 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 13.01.2009 r.) nie uwzględnia się w/w uwagi. Proponowane w projekcie planu ustalenia są realizacją wymagań art. 1 ust. 2 pkt 1, 6 i 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
9.	Uwaga nr 1 Alina Howska	10.07.2012	Teren oznaczony w projekcie planu symbolem 4.KD-L	Dot.: propozycji zmniejszenia szerokości linii rozgraniczających drogi lokalnej oznaczonej symbolem 4.KD-L	Uwagi nie uwzględnia się.	Ze względu na konieczność dostosowania drogi 4.KD-L do parametrów drogi klasy lokalnej z uwagi na to, że ustalenia planu są zgodne z polityką przestrzenną gminy zapisaną w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lubina (Uchwała Nr XLII/160/09 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 13.01.2009 r.) nie uwzględnia się w/w uwagi. Proponowane w projekcie planu ustalenia są realizacją wymagań art. 1 ust. 2 pkt 1, 6 i 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
10.	Uwaga nr 1 KGHM Polska Miedź S.A.	11.07.2012	Obszar mpzp	Dot.: propozycji zmiany zapisu: <i>granica terenu chronionego dla miasta Lubina na zapis w brzmieniu: granica terenu chronionego dla miasta Lubina, dla którego w złożu wyznaczono filar ochronny.</i>	Uwagę uwzględnia się.	Ze względu na uszczegółowienie zapisu uwzględnia się w/w uwagę.

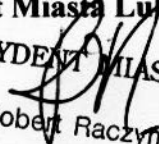
11.	Uwaga nr 2 KGHM Polska Miedź S.A.	11.07.2012	Obszar mpzp	Dot.: propozycji wprowadzenia zapisu: <i>obszar objęty planem leży w granicach złoża rud miedzi „Lubin- Małomice”</i>	Uwagi nie uwzględnia się.	Z uwagi na zapisy tekstu planu dotyczące położenia mpzp Nr 47 Miasta Lubina na terenie górnictwym „Małomice I”
-----	---	------------	-------------	---	---------------------------	--

§2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami, Architektury i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Lubinie.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Lubina
PREZYDENT MIASTA

mgr Robert Raczyński

2. / 10.07.2012