

Informacja
o stanie mienia komunalnego

Przedłożona wraz ze sprawozdaniem z wykonania planów finansowych za 2012 rok informacja o stanie mienia komunalnego i jego zmiany w trakcie 2012 roku w formie tabelarycznej - załączniki 4A, 4C, 4D.

Przedłożona informacja dotyczy okresu od dnia 01 stycznia 2012 roku do dnia 31 grudnia 2012 roku, w którym to czasie dokonano:

1. sprzedaży 46 lokali mieszkalnych na rzecz najemców,
2. sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 868/13 o powierzchni 530 m², położonej w obrębie 3 miasta Lubina z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania terenu podstawowego,
3. sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 285/2 o powierzchni 162 m², położonej w obrębie 4 miasta Lubina z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania terenu podstawowego,
4. sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 385/4 o powierzchni 92 m², położonej w obrębie 9 miasta Lubina z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania terenu podstawowego,
5. sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 114/4 o powierzchni 145 m², położonej w obrębie 5 miasta Lubina z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania terenu podstawowego,
6. sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz dzierżawcy, nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 298/7 o powierzchni 124 m², położonej w obrębie 5 miasta Lubina,
7. sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz użytkowników wieczystych, nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 364/5 o powierzchni 146 m², położonej w obrębie 9 miasta Lubina,
8. sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz spółki, nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 1078 o powierzchni 576 m², położonej w obrębie 9 miasta Lubina,
9. sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz spółki, nieruchomości oznaczonej numerami geodezyjnymi 660/8, 660/29, 660/59 o łącznej powierzchni 1351 m², położonej w obrębie 8 miasta Lubina,
10. sprzedaży w formie przetargu, nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 1030/5 o powierzchni 3169 m², położonej w obrębie 9 miasta Lubina,

11. sprzedaży w formie przetargu, nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 290/10 o powierzchni 6942 m², położonej w obrębie 10 miasta Lubina,
12. przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – łączna powierzchnia gruntów przekształconych z prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi 26441 m²,
13. oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod zbywanymi lokalami mieszkalnymi, o łącznej powierzchni 986 m²,
14. wydzierżawienia gruntów na cele działalności gospodarczej - kontynuacja umów oraz nowe umowy o łącznej powierzchni 235632 m², w tym cyklicznie cyrk i wesołe miasteczko,
15. wydzierżawienia gruntów na cele rolne i rekreacyjne - kontynuacja umów oraz umowy zawarte w ciągu roku - łączna powierzchnia 1031422 m²,
16. wydzierżawienia gruntów zabudowanych garażami - kontynuacja umów z lat poprzednich oraz umowy zawarte w ciągu roku - łączna powierzchnia 2091 m²,
17. wydzierżawienia gruntów pod parkingami – łączna powierzchnia 32416 m², kontynuacja umów,
18. wydzierżawienia gruntów jako terenów dodatkowych na poprawę warunków zagospodarowania – kontynuacja umów oraz umowy zawarte w ciągu roku - łączna powierzchnia 42280 m²,
19. corocznego wydzierżawienia gruntów jako wydzielone punkty sprzedaży kwiatów i zniczy – łączna powierzchnia 643 m²,
20. nieodpłatnego przyjęcia na stan mienia komunalnego (uregulowanie stanu prawnego), nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 401 o powierzchni 256 m², położonej w obrębie 11 miasta Lubina,
21. odpłatnego przyjęcia na stan mienia komunalnego, w wyniku podziału (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami), nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 28/2 o powierzchni 417 m², położonej w obrębie 2 miasta Lubina z przeznaczeniem pod ulicę lokalną,
22. nieodpłatnego przyjęcia na stan mienia komunalnego (uregulowanie stanu prawnego, droga, ulicy M. Pruzi), nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 65/2 o powierzchni 1025 m², położonej w obrębie 5 miasta Lubina,
23. przejęcia nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie 5 miasta Lubina przy ulicy Gen. J. Bema 2A i 2B (rozwiązanie umowy użytkowania ze Spółdzielnią Inwalidów „LEGSPIN” w Legnicy),
24. odpłatnego przyjęcia na stan mienia komunalnego, w wyniku podziału (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami), nieruchomości oznaczonej numerami geodezyjnymi 211/1 i 211/5 o łącznej powierzchni 968 m², położonej w obrębie 7 miasta Lubina z przeznaczeniem pod budowę ulicy klasy dojazdowej i ulicy klasy zbiorczej,

25. odpłatnego przyjęcia na stan mienia komunalnego, nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 94/2 o powierzchni 23 m², położonej w obrębie 5 miasta Lubina, zabudowanej garażem,
26. odpłatnego przyjęcia na stan mienia komunalnego, w wyniku podziału (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami), nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 50/60 o powierzchni 154 m², położonej w obrębie 1 miasta Lubina z przeznaczeniem pod budowę drogi publicznej,
27. odpłatnego przyjęcia na stan mienia komunalnego, nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 242/9 o powierzchni 2714 m², położonej w obrębie 5 miasta Lubina, stanowiącej ciąg pieszy oraz pieszo-jezdny wraz z urządzoną zielenią (droga wewnętrzna), łączącej ulicę Wrocławską z ulicą Gen. Wł. Sikorskiego,
28. odpłatnego przyjęcia na stan mienia komunalnego (ustawa o szczególnych zasadach przygotowania inwestycji w zakresie dróg publicznych - Dz. U. z 2008 roku, Nr 193, poz. 1194 z późn. zm.), nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi 953/1 i 954/4 o łącznej powierzchni 1173 m², położonych w obrębie 3 miasta Lubina oraz nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi 120/1, 120/3 o łącznej powierzchni 655 m², położonych w obrębie 7 miasta Lubina (Obwodnica Południowa),
29. odpłatnego przyjęcia na stan mienia komunalnego (ustawa o szczególnych zasadach przygotowania inwestycji w zakresie dróg publicznych - Dz. U. z 2008 roku, Nr 193, poz. 1194 z późn. zm.), 2/6 udziału w nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 952/1 o powierzchni 377 m², położonej w obrębie 3 miasta Lubina (Obwodnica Południowa),
30. nieodpłatnego przyjęcia na stan mienia komunalnego (uregulowanie stanu prawnego, drogi w obrębie Księginice i Miroszowice), nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi 350, 359 o łącznej powierzchni 2265 m², położonych w obrębie 6 miasta Lubina,
31. nieodpłatnego przyjęcia na stan mienia komunalnego (umowa darowizny), dróg publicznych, zaliczanych do kategorii dróg gminnych:
 - nieruchomość oznaczona numerami geodezyjnymi 105, 87/1, 87/2 o łącznej powierzchni 8981 m², położona w obrębie 5 miasta Lubina przy ulicy M. Kopernika,
 - nieruchomość oznaczona numerami geodezyjnymi 417, 416/1 o łącznej powierzchni 16640 m², położona w obrębie 4 miasta Lubina przy ulicy T. Kościuszki,
 - nieruchomość oznaczona numerami geodezyjnymi 252/1, 190/6 o łącznej powierzchni 158 m², położona w obrębie 4 miasta Lubina przy ulicy Księcia Ludwika I,
 - nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym 113/1 o powierzchni 581 m², położona w obrębie 5 miasta Lubina przy ulicy Wrocławskiej,

32. przyjęcia na stan mienia komunalnego, w wyniku podziału (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami), nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 408/3 o powierzchni 2744 m², położonej w obrębie 6 miasta Lubina z przeznaczeniem pod budowę drogi publicznej,
33. odpłatnego przyjęcia na stan mienia komunalnego (ustawa o szczególnych zasadach przygotowania inwestycji w zakresie dróg publicznych - Dz. U. z 2008 roku, Nr 193, poz. 1194 z późn. zm.) nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 302/1 o powierzchni 1074 m², położonej w obrębie 7 miasta Lubina (Obwodnica Południowa),
34. nabycia lokalu mieszkalnego, położonego w obrębie 5 miasta Lubina przy ulicy Rynek 5/15 wraz z udziałem w prawie współwłasności elementów wspólnych budynku i w prawie współużytkowania wieczystego gruntu pod budynkiem,
35. nabycia (postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku) ½ udziału w nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 63 o powierzchni 900 m², położonej w obrębie 11 miasta Lubina przy ulicy A. Grottgera 18, zabudowanej budynkiem jednorodzinnym,
36. odpłatnego przyjęcia na stan mienia komunalnego, w wyniku podziału (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami), nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 225/1 o powierzchni 770 m², położonej w obrębie 7 miasta Lubina z przeznaczeniem pod drogę publiczną klasy zbiorczej,
37. odpłatnego przyjęcia na stan mienia komunalnego, w wyniku podziału (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami), nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 210/1 o powierzchni 188 m², położonej w obrębie 7 miasta Lubina z przeznaczeniem pod ulicę klasy dojazdowej,
38. odpłatnego nabycia nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi 225/1, 226/1, 227/1 o łącznej powierzchni 217 m², położonych w obrębie 2 miasta Lubina z przeznaczeniem jako tereny dla ulicy klasy dojazdowej, rezerwy terenu pod pas włączenia i wyłączenia z drogi krajowej nr 3,
39. odpłatnego nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 41/7 o powierzchni 4039 m², położonej w obrębie 1 miasta Lubina, stanowiącej drogę,
40. odpłatnego przyjęcia na stan mienia komunalnego, w wyniku podziału (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami), nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 107/1 o powierzchni 340 m², położonej w obrębie 2 miasta Lubina z przeznaczeniem pod drogę publiczną klasy dojazdowej,

41. przyjęcia na stan mienia komunalnego nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie 3 miasta Lubina przy ulicy Górniczej 5 (dawna baza Spółdzielni Transportu Wiejskiego),
42. przyjęcia na stan mienia komunalnego nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie 6 miasta Lubina przy ulicy Rzeźniczej,
43. przyjęcia na stan mienia komunalnego, nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie 5 miasta Lubina przy ulicy Odrodzenia 19,
44. przyjęcia na stan mienia komunalnego, nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie 5 miasta Lubina przy ulicy R. Traugutta 1a,
45. przyjęcia na stan mienia komunalnego, nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie 5 miasta Lubina przy ulicy Gen. J. Bema 7,
46. rozbiórki budynku Dworca Kolejowego, położonego w obrębie 3 miasta Lubina przy ulicy Kolejowej,
47. przekazania w formie aportu nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 554 o powierzchni 15331 m², położonej w obrębie 5 miasta Lubina, zabudowanej budynkami położonymi przy ulicy 1-Maja 1-3,
48. przekazania w formie aportu nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 553 o powierzchni 4999 m², położonej w obrębie 5 miasta Lubina, zabudowanej budynkami położonymi przy ulicy Gen. J. Bema 2A i 2B.

PREZYDENT MIASTA

mgr Robert Raczyński