

ZARZĄDZENIE P.0050.354.2014
PREZYDENTA MIASTA LUBINA
Z DNIA 1 PAŹDZIERNIKA 2014R.

w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych oraz warunkowego umorzenia należności związanych z użytkowaniem lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3) i 4) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.), §4 ust. 1 pkt. b), § 5 ust. 1 pkt. a), §6 oraz §9 ust. 1 Uchwały Nr LXXIII/253/2010 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 29 czerwca 2010r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania oraz udzielania innych ulg w spłacaniu należności pieniężnych z tytułu używania lokali komunalnych i socjalnych Gminy Miejskiej Lubin (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 141, poz. 2180 z późn. zm.) oraz §1 Zarządzenia Nr 66 Prezydenta Miasta Lubina z dnia 9 grudnia 2010r. w sprawie powierzenia Sekretarzowi Miasta Lubina prowadzenia spraw, wykonywania zadań i czynności, **o s t a n a w i a m** co następuje:

§ 1

1. Wyrazić **zgodę na rozłożenie na raty**, należności powstałych na skutek nie regulowania opłat związanych z eksploatacją zajmowanego lokalu mieszkalnego:

1) **Panu** , należność za zajmowany lokal mieszkalny w Lubinie przy ul. Sienkiewicza 13/ , kwota należności **70 347,76zł**, począwszy od miesiąca października 2014r.;

2. **Szczegółowe warunki rozłożenia na raty określonych w §1 należności, zostaną określone w odrębnym porozumieniu zawartym z dłużnikiem.**

§ 2

1. Z uwagi na **spełnienie kryteriów** określonych w uchwale Rady Miejskiej w Lubinie Nr LXXIII/253/2010 z dnia 29 czerwca 2010r. *w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania oraz udzielania innych ulg w spłacaniu należności pieniężnych z tytułu używania lokali komunalnych i socjalnych Gminy Miejskiej Lubin* oraz szczególne względy społeczne, **wyrazić zgodę na warunkowe umorzenie zaległości** powstałych na skutek nie regulowania opłat związanych z eksploatacją zajmowanego lokalu mieszkalnego, **pod warunkiem regularnego wnoszenia opłat** za przedmiotowy lokal **przez okres co najmniej dwóch lat**, tj. od miesiąca października 2014r. do miesiąca października 2016r, w stosunku do:

1) **Pana** , dotyczy lokalu w Lubinie przy ul. Drzymały 13b/ , kwota należności **5 118,22zł**;

2. **Ostateczna decyzja co do umorzenia określonej kwoty zaległości czynszowych zostanie podjęta przez kompetentny organ gminy, który dokona weryfikacji wnoszonych przez najemcę lokalu opłat w/w ustalonym okresie.**

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Lech Dłubala
Sekretarz Miasta

Naczelnika Wydziału

Anna Skupńska

1.10.2014