

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W LUBINIE
z dnia**

**w sprawie utworzenia przez Gminę Miejską Lubin Spółki
pod firmą Dolnośląskie Centrum Rehabilitacji i Rekreacji spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością z siedzibą w Lubinie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) i art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679) **Rada Miejska w Lubinie uchwala, co następuje:**

§ 1

1. Wyraża zgodę na utworzenie przez Gminę Miejską Lubin spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą Dolnośląskie Centrum Rehabilitacji i Rekreacji, zwana dalej Spółką.
2. Spółka zostanie utworzona na czas nieoznaczony.
3. Siedzibą Spółki będzie miasto Lubin.
4. Kapitał zakładowy Spółki wynosić będzie w chwili jej zawiązania 100.000 zł.
5. Udziały w chwili jej zawiązania w kapitale zakładowym Spółki pokryte zostaną w całości przez Gminę Miejską Lubin wkładem pieniężnym.

§ 2

1. Celem utworzenia Spółki będzie realizacja zadania publicznego zaspakajania zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie ochrony zdrowia, rekreacji i sportu poprzez działanie obiektu „Dolnośląskie Centrum Rehabilitacji, Rekreacji i Sportu oraz Odnowy Biologicznej dla Seniorów, Osób Niepełnosprawnych oraz Aktywnych Fizycznie” w Lubinie, ze szczególnym uwzględnieniem możliwości jego finansowania w formule Usług w Ogólnym Interesie Gospodarczym na zasadach określonych w Decyzji Komisji z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie stosowania art. 106 ust. 2 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy państwa w formie rekompensaty z tytułu świadczenia usług publicznych, przyznawanej przedsiębiorstwom zobowiązanym do wykonywania usług świadczonych w ogólnym interesie wspólnoty, w tym:
 - 1) realizacja zadania polegającego na wybudowaniu obiektu „Dolnośląskiego Centrum Rehabilitacji, Rekreacji i Sportu oraz Odnowy Biologicznej dla Seniorów, Osób Niepełnosprawnych oraz Aktywnych Fizycznie”,
 - 2) zarządzanie funkcjonowaniem obiektu, o którym mowa w pkt 1.
2. Szczegółowe zasady oraz przedmiot działalności Spółki określać będzie akt założycielki Spółki.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lubina.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Bogusława Potocka

UZASADNIENIE

Stosownie do treści art. 18 pkt. 9 lit. f z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących tworzenia i przystępowania do spółek, ich rozwiązywania i występowania z nich oraz określania zasad wnoszenia wkładów oraz obejmowania, nabywania i zbywania udziałów i akcji. Ustawa z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej w art. 9 określa, że jednostki samorządu terytorialnego mogą tworzyć spółki z ograniczoną odpowiedzialnością lub spółki akcyjne, a także mogą przystępować do takich spółek.

Utworzenie przez Gminę Miejską Lubin spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą Dolnośląskie Centrum Rehabilitacji i Rekreacji z siedzibą w Lubinie ma na celu zaspakajanie potrzeb wspólnoty w zakresie ochrony zdrowia, rekreacji.

Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy.

Na podstawie doświadczeń innych jednostek samorządu terytorialnego oraz po przeprowadzeniu oceny możliwości realizacji inwestycji z wykorzystaniem spółki prawa handlowego proponuje się realizację zadania inwestycyjnego przy użyciu spółki z ograniczoną odpowiedzialnością. Powyższe podyktowane jest przede wszystkim transparentnością przepływów finansowych w aspekcie trwałości finansowej i instytucjonalnej projektu ocenianej przez instytucje finansujące przedsięwzięcia infrastrukturalne.

Spółka celowa zostanie utworzona i dostosowana funkcjami do dedykowanego, konkretnego projektu - w tym przypadku projektu: „Dolnośląskie Centrum Rehabilitacji, Rekreacji i Sportu oraz Odnowy Biologicznej dla Seniorów, Osób Niepełnosprawnych oraz Aktywnych Fizycznie”, w m. Lubin, ze szczególnym uwzględnieniem możliwości jego finansowania w formule Usług w Ogólnym Interesie Gospodarczym na zasadach określonych w Decyzji Komisji z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie stosowania art. 106 ust. 2 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy państwa w formie rekompensaty z tytułu świadczenia usług publicznych, przyznawanej przedsiębiorstwom zobowiązanym do wykonywania usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym. Projekt ten zakłada połączenie w jednym miejscu: rekreacji, rozrywki, edukacji i ochrony zdrowia.

W praktyce związanej z wykonywaniem zadań pożytku publicznego w sektorze infrastruktury przyjęte jest tworzenie spółek kapitałowych przez podmiot publiczny. Rozwiązanie takie pozwala ograniczyć ryzyko finansowe związane z realizacją inwestycji i funkcjonowaniem wytworzonej infrastruktury do wartości majątku Spółki. Spółka celowa będzie posiadać trwałość finansową budowaną przez prognozowane wpływy z udostępniania wytworzonego majątku oraz należnej spółce rekompensaty wypłacanej na zasadach Decyzji UE 21/2012 uwzględnionej w Wieloletniej Prognozie Finansowej. Zakłada się możliwość współpracy z instytucjami finansowymi, które oferują długoterminowe linie kredytowe na budowę infrastruktury miejskiej. Dodatkowo, środki finansowe mogą pochodzić z międzynarodowych instytucji finansowych wspierających podobne projekty.

Dotychczasowa praktyka wskazuje, że infrastruktura tego typu jest realizowana przez samorzady w Polsce w formule spółki celowej. Podkreślenia wymaga fakt, że znacząca większość obiektów tego typu funkcjonująca obecnie w Polsce działa w formie spółek prawa handlowego, powołanych do budowy i zarządzania parkami wodnymi np. Aquapark Wrocław - Wrocławski Park Wodny S.A., Park Wodny Koszalin - Zarząd Obiektów Sportowych Spółka z o.o., Aquapark Sopot - Park Wodny Sopot Spółka z o.o., Fabryka Wody sp. z o.o. w Szczecinie.

W związku z powyższym podjęcie uchwały oraz utworzenie Spółki jest zasadne.