

W Y K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 01-10- 2012 r. do dnia 22-10- 2012 r.

Lp	Ulica	Nr domu	Nr mieszkania	Piętro	Ilość pokoi	Pow. mieszkania	Udział w częściach wspólnych	Wartość lokalu	Obr	Nr działki	Pow. działki m ²	KW	Pow. udziału m ²	Wartość udziału w gruncie	I opłata netto	Opłata roczna netto	Cena sprzedaży
1	Budziszyńska	31	7	2 piętrze	1	44,46	0,0156	154 149,00	5	306	384	10219/5	6	720,00	1,44	7,20	1 541,49
2	Budziszyńska	35	21	6 piętrze	3	56,11	0,0192	188 573,00	5	307	380	11254/9	7	902,00	1,80	9,02	1 885,73
3	Drzymały	10	1	przyziemie	2	25,27	0,0422	78 648,00	4	369/1	161	13140/1	7	766,00	1,53	7,66	786,48
4	Kościuszki	20A	4	1 piętrze	2	74,47	0,0774	226 037,00	4	343/28	371	15082/0	29	3 236,00	6,47	32,36	2 260,37
5	Miedziana	20	2	parter	2	49,27	0,0249	164 697,00	9	719	545	14922/4	14	1 681,00	3,36	16,81	1 646,97
6	Mickiewicza	17	39	2 piętrze	3	47,20	0,0244	155 894,00	4	160/3	539	24178/6	13	1 483,00	2,97	14,83	1 558,94
7	Mickiewicza	76	2	parter	1	26,13	0,0041	78 979,00	4	177/1	777	24280/4	3	356,00	0,71	3,56	789,79
8	Rynek	19	10	3 piętrze	3	44,04	0,0341	141 747,00	5	55	350	10912/3	12	1 343,00	2,69	13,43	1 417,47
9	Słowiańska	12A	8	1 piętrze	2	35,15	0,0141	109 505,00	6	150/8	2 557	47832/6	36	3 952,00	7,90	39,52	1 095,05

Pierwsza opłata za grunt oraz cena nabycia lokalu płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Natomiast opłaty roczne za grunt winny być uiszczane do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok, bez uprzedniego wezwania.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji, nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Termin złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, przez osoby wymienione w art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa 13-11-2012 r.