

PREZYDENT MIASTA LUBINA

ogłasza pisemny, nieograniczony przetarg
na **wydzierżawienie nieruchomości przeznaczonych**
na cele rolnicze

Obręb miasta Lubina	Nr działki	Położenie	KW	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Użytki rolne kl
1	19	obok lotniska	KW17841	4 1173	IIIb, IVa
1	20	obok lotniska	KW17841	7395	IIIb
1	21	obok lotniska	KW35450	8063	IIIb

Wyżej wymienione nieruchomości przeznaczone są do **łącznej dzierżawy na okres 3 lat** z zachowaniem trzymiesięcznego terminu wypowiedzenia, w drodze nieograniczonego przetargu pisemnego na cele rolnicze. Nieruchomość ta stanowi własność Gminy Miejskiej Lubin i jest wolna od długów i obciążeń.

Warunkiem przystąpienia do przetargu, oprócz złożenia pisemnej oferty, jest wpłacenie **wadium w wysokości 100 zł w kasie tut. Urzędu lub na konto depozytowe Gminy Miejskiej Lubin nr 08 1240 3464 1111 0010 2750 7835 Bank Pekao S.A. O/Wrocław.** Za wadium wpłacone w terminie uważa się wadium, które najpóźniej w tym dniu znajdzie się na wymienionym rachunku.

Pisemne oferty wraz z **dowodem wpłaty wadium**, należy składać w zamkniętych kopertach na adres:

Urząd Miejski w Lubinie, 59-300 Lubin, ul. Kilińskiego 10

Wydział Gospodarki Gruntami, Architektury i Ochrony Środowiska (pok. 205)

z dopiskiem "Przetarg na dzierżawę gruntu rolnego obok lotniska ".

Termin składania ofert i wpłat wadium upływa w dniu 22.10.2012r. o godz. 16⁰⁰

Oferta pisemna powinna zawierać:

- imię, nazwisko i adres oferenta lub nazwę albo firmę oraz siedzibę,
- datę sporządzenia oferty,
- proponowany czynsz dzierżawny **netto** płatny z góry raz w roku do 31 marca,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń.

Część jawna przetargu odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Lubinie w sali nr 207 dnia 25.10.2012r o godz 13⁰⁰.

O przyjęciu lub odrzuceniu oferty, oferent zostanie powiadomiony pisemnie.

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego, w przypadku wybrania oferty,
- niezwłocznie zwrócone w pozostałych przypadkach.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy wpłacone wadium ulega przepadkowi, na rzecz Gminy Miejskiej Lubin.

Oferent, który wygra przetarg zobowiązany jest do wpłacenia czynszu dzierżawnego najpóźniej do dnia zawarcia umowy dzierżawy, następnie począwszy od 2013r. w terminie do 31 marca każdego roku.

Zastrzega się prawo swobodnego wyboru oferty, jak też prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek oferty.

Wszelkie informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Lubinie, pok. 200 tel (76) 746-81-27.

Niniejsze ogłoszenie wywieszone zostanie do publicznej wiadomości na okres 14 dni od dnia 3.10.2012r do dnia 17.10.2012r.