

W Y K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 20.12.2012 r. do dnia 10.01. 2013 r.

Lp	Ulica	Nr domu	Nr mieszkania	Piętro	Ilość pokoi	Pow. mieszkania	Udział w częściach wspólnych	Wartość lokalu	Obr	Nr działki	Pow. działki m ²	KW	Pow. udziału m ²	Wartość udziału w gruncie	I opłata netto	Opłata roczna netto	Cena sprzedaży
1	Fredry	31	10	4 piętrze	3	54,60	0,0221	188 483,00	9	715	712	15055/2	16	1 798,00	3,60	17,98	1 884,83
2	Mickiewicza	17	42	3 piętrze	3	47,20	0,0244	160 961,00	4	160/3	539	24178/6	13	1 501,00	3,00	15,01	1 609,61
3	Mickiewicza	33	8	2 piętrze	2	34,01	0,0137	107 946,00	4	167/2	720	24288/0	10	1 124,00	2,25	11,24	1 079,46
4	Mickiewicza	56	2	parter	1	26,40	0,0099	84 980,00	4	180/1	727	24276/3	7	820,00	1,64	8,20	849,80
5	Mickiewicza	57	8	3 piętrze	1	26,05	0,0097	86 076,00	4	221	724	11341/6	7	801,00	1,60	8,01	860,76
6	Mickiewicza	78	36	7 piętrze	2	35,67	0,0056	107 192,00	4	177/1	777	24280/4	4	496,00	0,99	4,96	1 071,92
7	Słowiańska	12	7	parter	1	21,55	0,0087	62 116,00	6	150/8	2557	47832/6	22	2 469,00	4,94	24,69	621,16
8	Słowiańska	12A	15	2 piętrze	2	39,70	0,0149	123 089,00	6	150/8	2557	47832/6	38	4 229,00	8,46	42,29	1 230,89
9	Skłodowskiej	11	9	2 piętrze	2	48,93	0,0298	160 207,00	4	290	573	10967/3	17	1 947,00	3,89	19,47	1 602,07

Pierwsza opłata za grunt oraz cena nabycia lokalu płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Natomiast opłaty roczne za grunt winny być uiszczane do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok, bez uprzedniego wezwania.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji, nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Termin złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, przez osoby wymienione w art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa 31.01.2013 r.