

Lubin, dnia 12-03-2013 r .

GG. XI. 6840.31.2012
TD

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Miejskiej Lubin przeznaczonej do zbycia
w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od dnia **18-03-2013r.** do dnia **8-04-2013r.**

Nr księgi wieczystej	Nr geodezyjny działki	Obręb miasta Lubina	Powierzchnia	Cena gruntu netto [zł]
LE1U/00017580/5	290/14	10	224 m²	26 947,00

Nieruchomości zurbanizowane bez zabudowań, przeznaczone do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania działki oznaczonej numerem geodezyjnym 290/4.

Zgodnie z zapisem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Lubina Nr 13, nieruchomość objęta jednostką oznaczoną symbolem „18U” z przeznaczeniem pod zabudowę usługową.

Gruntu stanowi własność Gminy Miejskiej Lubin i jest wolny od długów i obciążeń.

Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie należny podatek VAT.

Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz wpisu prawa własności do księgi wieczystej ponosi Nabywca. Dodatkowo Nabywca zobowiązany jest do wpłaty kwoty należnej z tytułu kosztów przygotowania nieruchomości do zbycia.

Stosownie do art. 34, ust.1, pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zm.), pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje, jeżeli osoba złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia **29-04-2013** roku oraz oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie (wartość nieruchomości ustalona przez rzeczoznawcę)

Wykaz wywieszono dnia

Wykaz zdjęto dnia