

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym wraz z oddaniem
w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 10-06-2013 r. do dnia 01-07- 2013 r.

Lp	Ulica	Nr domu	Nr mieszkania	Piętro	Ilość pokoi	Pow. mieszkania	Udział w częściach wspólnych	Wartość lokalu	Obr	Nr działki	Pow. działki m ²	KW	Pow. udziału m ²	Wartość udziału w gruncie	I opłata netto	Opłata roczna netto	Cena sprzedaży
1	Budziszyńska	9	9	2 piętrze	3	53,14	0,0087	174 481,00	5	279	1 689	9525/3	15	1 838,00	3,68	18,38	1 744,81
2	Budziszyńska	35	18	5 piętrze	3	55,66	0,0190	173 535,00	5	307	380	11254/9	7	903,00	1,81	9,03	1 735,35
3	Jesionowa	15	2	parter	3	63,20	0,0533	202 797,00	3	386/1	334	25521/3	18	2 224,00	4,45	22,24	2 027,97
4	Kościuszki	19	20	3 piętrze	2	34,32	0,0371	105 833,00	4	212/2	262	24159/7	10	1 108,00	2,22	11,08	1 058,33
5	Kościuszki	26B	5	1 piętrze	2	38,06	0,0230	121 257,00	4	272	581	11336/8	13	1 525,00	3,05	15,25	1 212,57
6	Mickiewicza	31	49	2 piętrze	3	45,10	0,0183	138 087,00	4	167/1	717	24180/3	13	1 498,00	3,00	14,98	1 380,87
7	Mickiewicza	54	11	3 piętrze	2	27,00	0,0101	83 292,00	4	180/1	727	24276/3	7	840,00	1,68	8,40	832,92
8	Miedziana	18	7	3 piętrze	3	63,10	0,0319	214 324,00	9	719	545	14922/4	17	2 172,00	4,34	21,72	2 143,24

Pierwsza opłata za grunt oraz cena nabycia lokalu płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Natomiast opłaty roczne za grunt winny być uiszczane do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok, bez uprzedniego wezwania.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji, nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Termin złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, przez osoby wymienione w art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa 22-07-13 r.