

GG. XI.6840.1.2013
TD

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Miejskiej Lubin przeznaczonej do zbycia
w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od dnia 12-12-2013 r. do dnia 02-01-2014r.

Nr księgi wieczystej	Nr geodezyjny działki	Obręb miasta Lubina	Powierzchnia	Cena gruntu netto
LE1U/00017588/1	384/12	9	36 m²	4 679,00 zł

Nieruchomości zurbanizowane bez zabudowań, przeznaczona do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania działki oznaczonej numerem geodezyjnym 390.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Nr 48 nieruchomość znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem 16.KD-D i jest przeznaczona na ulicę publiczną klasy dojazdowej.

Gruntu stanowi własność Gminy Miejskiej Lubin i jest wolny od długów i obciążeń.

Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie należny podatek VAT.

Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz wpisu prawa własności do księgi wieczystej ponosi Nabywca. Dodatkowo Nabywca zobowiązany jest do wpłaty kwoty należnej z tytułu kosztów przygotowania nieruchomości do zbycia.

Stosownie do art. 34, ust.1, pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., poz. 651 ze zm.), pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje, jeżeli osoba złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 23-01-2014 roku oraz oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie (wartość nieruchomości ustalona przez rzeczoznawcę)

Wykaz wywieszono dnia

Wykaz zdjęto dnia