

W Y K A Z

**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym wraz z oddaniem
w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu**

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 23.12.2013 r. do dnia 13.01.2014 r.

Lp	Ulica	Nr domu	Nr mieszkania	Piętro	Ilość pokoi	Pow. mieszkania	Udział w częściach wspólnych	Wartość lokalu	Obr	Nr działki	Pow. działki m ²	KW	Pow. udziału m ²	Wartość udziału w gruncie	I opłata netto	Opłata roczna netto	Cena sprzedaży
1	Budziszyńska	37	31	10 piętrze	3	46,23	0,0158	139 882,00	5	307	380	11254/9	6	750,00	1,50	7,50	1 398,82
2	Mickiewicza	17	31	parter	3	47,86	0,0248	138 167,00	4	160/3	539	24178/6	13	1 536,00	3,07	15,36	1 381,67
3	Mickiewicza	74	20	3 piętrze	3	47,83	0,0075	144 833,00	4	177/1	777	24280/4	6	666,00	1,33	6,66	1 448,33
4	Rynek	1	13	4 piętrze	3	43,75	0,0176	132 589,00	5	79	702	11370/8	12	1 417,00	2,83	14,17	1 325,89
5	Słowiańska	12	15	1 piętrze	1	22,90	0,0081	66 871,00	6	150/8	2 557	47832/6	21	2 310,00	4,62	23,10	668,71
6	Szkolna	13	4	parter	1	27,05	0,0068	81 320,00	4	378/1	1 841	10370/1	13	1 534,00	3,07	15,34	813,20
7	Szkolna	19	6	1 piętrze	2	45,10	0,0114	132 743,00	4	378/1	1 841	10370/1	21	2 557,00	5,11	25,57	1 327,43

Pierwsza opłata za grunt oraz cena nabycia lokalu płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Natomiast opłaty roczne za grunt winny być uiszczane do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok, bez uprzedniego wezwania.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji, nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Termin złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, przez osoby wymienione w art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa 03.02.2014 r.