

W Y K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym wraz z oddaniem
w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 27-02-2014 r. do dnia 20-03-2014 r.

Lp	Ulica	Nr domu	Nr mieszkania	Piętro	Ilość pokoi	Pow. mieszkania	Udział w częściach wspólnych	Wartość lokalu	Obr	Nr działki	Pow. działki m ²	KW	Pow. udziału m ²	Wartość udziału w gruncie	I opłata netto	Opłata roczna netto	Cena sprzedaży
1	Bankowa	16	12	2 piętrze	2	50,02	0,0736	157 235,00	4	363	243	10296/8	18	2 129,00	4,26	21,29	1 572,35
2	Kościuszki	23	11	2 piętrze	3	45,30	0,0490	135 359,00	4	212/4	265	25035/9	13	1 492,00	2,98	14,92	1 353,59
3	Mickiewicza	78	18	3 piętrze	2	33,00	0,0051	99 926,00	4	177/1	777	24280/4	4	460,00	0,92	4,60	999,26
4	Mieszka I	2A	11	4 piętrze	2	32,10	0,0165	97 128,00	5	62	629	10360/8	10	1 194,00	2,39	11,94	971,28
5	Staszica	10	15	3 piętrze	2	34,30	0,0158	106 743,00	4	146/1	583	14451/1	9	1 062,00	2,12	10,62	1 067,43

Pierwsza opłata za grunt oraz cena nabycia lokalu płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Natomiast opłaty roczne za grunt winny być uiszczane do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok, bez uprzedniego wezwania.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji, nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Termin złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, przez osoby wymienione w art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa 10-04-2014 r.