

OBWIESZCZENIE STAROSTY LUBIŃSKIEGO z dnia 25.08.2014 r.

o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: „Budowa drogi gminnej pomiędzy skrzyżowaniem ul. Legnickiej (DK3) i ul. Leśnej, a skrzyżowaniem ul. Kolejowej i ul. Stary Lubin w Lubinie”

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowanie i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz.687 z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.),

zawiadamiam,

że po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30 maja 2014 r. (data wpływu do urzędu: 30 maja 2014 r.) Pani Wiery Śnieżko – Nikończuk przedstawiciela firmy: Zakład Usługowo-Projektowy „WiR” z siedzibą przy ul. Wiśniowej 55 w Lubinie działającej w imieniu i z upoważnienia inwestora - Gminy Miejskiej Lubin została wydana decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: **„Budowa drogi gminnej pomiędzy skrzyżowaniem ul. Legnickiej (DK3) i ul. Leśnej, a skrzyżowaniem ul. Kolejowej i ul. Stary Lubin w Lubinie”**

Niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest decyzją zatwierdzającą projekt podziału nieruchomości na potrzeby inwestycji oraz zatwierdzającą projekt budowlany. Stronami postępowania w sprawie są właściciele, użytkownicy wieczysti lub zarządcy nieruchomości położonych na działkach usytuowania drogi i nieruchomości znajdujących się w jej obszarze oddziaływania. Niniejszej decyzji na wniosek inwestora – Gminy Miejskiej Lubin nadano rygor natychmiastowej wykonalności uzasadniony ważnym interesem publicznym, jakim jest konieczność udrożnienia układu komunikacyjnego w rejonie ulicy Kolejowej w związku z oddaniem do użytkowania hali sportowej położonej w Lubinie przy ul. Odrodzenia.

Przedmiotowa inwestycja planowana jest do realizacji na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych: 874/2, 876, 699/1, 866/2, 863, 52/1, 51/1, 50/1, 47/2, 46/2, 45/2, 44/2, 40/1, 15/2, 16/2, 20/1, 19/2, 21/3, 22/3, 23/3, 24/3, 26/1, 27/3, 27/2, 30/6, 30/4, 738 obr. 8 miasta Lubina i na działkach ewidencyjnych nr: 302/1, 302/6 obr. 7 miasta Lubina oraz na działkach ewidencyjnych nr: 330/7, 330/11, 330/5, 330/9, 236/15, 329, 538, 236/19, 236/20, obr. 5, miasta Lubina.

Wymienione poniżej nieruchomości, oznaczone według katastru, przechodzą na własność Gminy Miejskiej Lubin z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych):

Lp.	Obręb ewid. działki	Numer działki ewidencyjnej przed podziałem	Numer działki ewid. objętej wnioskiem – przewidzianej do realizacji inwestycji	Powierzchnia działki ewid. objętej wnioskiem – przewidzianej do realizacji inwestycji (ha)	Dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości
1	0008 Lubin	874	874/2	0,5243	Właściciel: Gmina Miejska Lubin Użytkownik wieczysty: Polski Związek Działkowców
2	0008 Lubin	699	699/1	0,0504	Właściciel: Gmina Miejska Lubin Użytkownik wieczysty: Polski Związek Działkowców
3	0008 Lubin	866	866/2	0,4750	Właściciel: Gmina Miejska Lubin Użytkownik wieczysty: Polski Związek Działkowców
4	0008 Lubin	52	52/1	0,0632	Współwłaściciele: Kościcka Antonina Kościelniak Maria Kruczkowski Dariusz, Kruczkowski Józef, Kruczkowski Piotr, Starzyński Feliks, Starzyński Jan
5	0008 Lubin	50	50/1	0,0382	Współwłaściciele: Kościcka Antonina, Kościelniak Maria, Kruczkowski Dariusz, Kruczkowski Józef, Kruczkowski Piotr, Starzyński Feliks, Starzyński Jan,
6	0008 Lubin	47	47/2	0,1418	Właściciel: Zimna-Godyń Marzena

7	0008 Lubin	45	45/2	0,1088	Właściciel: Dziedusiewicz Tadeusz Adam Dzierżawca: Krzyżanowski Henryk
8	0008 Lubin	44	44/2	0,1380	Właściciel (wspólność ustawowa): Ścieszka Marek Ścieszka Barbara Halina
9	0008 Lubin	21/2	21/3	0,2481	Właściciel: Hałas Kazimierz Dzierżawca: Hałas Wojciech Marcin
10	0008 Lubin	23/2	23/3	0,0512	Właściciel: Zimna-Godyń Marzena
11	0008 Lubin	24/1	24/3	0,1649	Właściciel: Hałas Kazimierz Dzierżawca: Hałas Wojciech Marcin
12	0008 Lubin	26	26/1	0,0557	Właściciel: Kutkiewicz Stanisław
13	0007 Lubin	302/4	302/6	0,0835	Właściciel: Skarb Państwa Użytkownik wieczysty: Polskie Koleje Państwowe SA
14	0005 Lubin	330/1	330/7	0,0019	Właściciel: Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „EMI” Spółka z o.o.
15	0005 Lubin	330/6	330/11	0,0255	Właściciel: Gmina Miejska Lubin współużytkownik wieczysty: Bartczak Adam Jan, Bartczak Renata Maria, Koliński Mariusz Mikołaj, Kolińska Renata Ewa, Laska Jarosław Bernard, Laska Donata Eleonora, Zdobylak Dominik Michał, Zdobylak Kornelia Monika
16	0005 Lubin	330/3	330/9	0,0060	Właściciel: Gmina Miejska Lubin współużytkownik wieczysty: Banasik Leokadia, Banasik Zbigniew Marian, Buczek Genowefa

Ustanowione, na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości, ograniczone prawa rzeczowe wygasają, z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej staje się ostateczna (art. 12 ust. 4c ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Jednocześnie informuję, że zainteresowane strony mogą zapoznać się z treścią decyzji w terminie 14 dni od podania niniejszego obwieszczenia do publicznej wiadomości w Departamencie Architektury, Nieruchomości i Rozwoju w Starostwie Powiatowym w Lubinie, ul. Jana Kilińskiego 12b, II piętro, pokój 231 w godzinach pracy Starostwa Powiatowego tj. od 8:00 do 16:00.

Niniejsze obwieszczenie podane zostaje do wiadomości zainteresowanych poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Lubinie i Urzędzie Miejskim w Lubinie oraz na stronach internetowych tych urzędów ponadto opublikowane zostaje w prasie lokalnej.

4 up. STAROSTY

Kozłowski
Roman Kozłowski

Dyrektor Departamentu Architektury,
Nieruchomości i Rozwoju