

W Y K A Z**ZBYCIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM
NA POPRAWĘ WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA**

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni

od dnia 16-10-2014 roku do dnia 06-11-2014 roku

Nr księgi wieczystej	Numer działki	Obręb miasta Lubina	Powierzchnia łączna	Cena gruntu netto
LE1U/00047664/7	81/1, 81/3	3	302 m²	30 266,00 zł

Zbycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanych na poprawę warunków zagospodarowania działki oznaczonej numerem geodezyjnym 80.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 38 działki nr 81/1 i 81/3 leżą w jednostce oznaczonej symbolami 2U, UZ, MW, z przeznaczeniem pod zabudowę usługową, budynki użyteczności publicznej, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

Właściciel - Skarb Państwa.

Użytkownik wieczysty - Gmina Miejska Lubin.

Grunt jest wolny od długów i obciążeń.

Do ceny zbycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości doliczony zostanie należny 23% podatek VAT.

Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi 81/1 i 81/3 ustalone zostaną przez właściciela gruntu.

Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz wpisu prawa użytkowania wieczystego gruntu do księgi wieczystej ponosi Nabywca. Dodatkowo Nabywca zobowiązany jest do wpłaty kwoty należnej z tytułu kosztów przygotowania nieruchomości do zbycia.

Wykaz wywieszono dnia