

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Miejskiej Lubin przeznaczonej do sprzedaży
w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni
od dnia 23-10-2015 roku do dnia 13-11-2015 roku.

Nr księgi wieczystej	Numer działki	Obręb miasta Lubina	Powierzchnia	Cena gruntu netto
LE1U/00036398/1	247/20	5	59 m²	10 000,00 zł

Powyższa nieruchomość gruntowa przeznaczona jest do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości zabudowanej, oznaczonej numerem 248, położonej w obrębie 5 miasta Lubina.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 49, działka przeznaczona do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania objęta jest jednostką oznaczoną symbolem 3MU. z przeznaczeniem podstawowym jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami oraz handlem detalicznym w parterze.

Grunt stanowi własność Gminy Miejskiej Lubin i jest wolny od długów i obciążeń.

Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie należny 23% podatek VAT.

Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz wpisu prawa własności do księgi wieczystej ponosi Nabywca.

Stosownie do art. 34, ust.1, pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.), pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje, jeżeli osoba złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 4-12-2015 roku oraz oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie (wartość ustalona w operacie szacunkowym przez rzeczoznawcę majątkowego).

Wykaz wywieszono dnia

Wykaz zdjęto dnia