

# Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Miejski w Lubinie

Adres artykułu: <https://bip.um.lubin.pl/artykul/podatek-od-nieruchomosci-od-osob-prawnych-zgloszenie-nieruchomosci-do-opodatkowania>

## Podatek od nieruchomości od osób prawnych - Zgłoszenie nieruchomości do opodatkowania

### PODSTAWA PRAWNA

- art. 2-7a ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych - (tekst jednolity Dz.U. z 2019r., poz. 1170 ze zm.)

Aktualne stawki [link](#)

### I. WYMAGANE DOKUMENTY

- Pismo przewodnie
- formularz DN-1- Deklaracja na podatek od nieruchomości
- załącznik ZDN-1 -Dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu
- załącznik ZDN-2 - Dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania

Formularze do pobrania [link](#)

### II. OPŁATY

Bez opłat

### III. JEDNOSTKA ODPOWIEDZIALNA

Wydział Finansowy Urzędu Miejskiego w Lubinie.

### IV. DODATKOWE INFORMACJE

- Osoby prawne są obowiązane złożyć, w terminie do 31 stycznia organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania deklarację na podatek od nieruchomości, sporządzoną na formularzu według ustalonego wzoru (deklaracja na podatek od nieruchomości), w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku.
- Odpowiednio skorygować deklarację w razie zmian tj. zakup lub sprzedaż nieruchomości.
- Bez wezwania wpłacać zadeklarowany podatek na rachunek budżetu właściwej gminy, w terminie do 31 stycznia pierwsza rata, kolejne do 15 każdego miesiąca.

- Jeżeli obowiązek podatkowy powstał lub wygasł w ciągu roku, podatek za ten rok ustala się proporcjonalnie do liczby miesięcy, w których istniał obowiązek.
- Jeżeli w ciągu roku podatkowego nastąpiło wygaśnięcie obowiązku podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości, organ podatkowy na podstawie złożonej korekty zmniejsza wysokość należnego na dany rok podatku.
- Niezgłoszenie nieruchomości do opodatkowania pociąga za sobą sankcje, przewidziane w kodeksie karnym skarbowym.

**Wpłaty należy dokonywać na konto:**

Gmina Miejska Lubin

PeKaO S.A. Oddział Wrocław

03 1240 3464 1111 0010 2751 1223

## Metryczka

<b>Opublikował w BIP:</b>	Tomasz Przyszlak
<b>Data opublikowania:</b>	03.11.2008 10:58
<b>Ostatnio zaktualizował:</b>	Tomasz Przyszlak
<b>Data ostatniej aktualizacji:</b>	25.09.2020 10:30
<b>Liczba wyświetleń:</b>	162