

Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Miejski w Lubinie

Adres artykułu: <https://bip.um.lubin.pl/artykul/ulgi-w-splacie-niektorych-naleznosci-cywilnoprawnych-przypadajacych-gminie-miejskiej-lubin>

Ulgi w spłacie niektórych należności cywilnoprawnych przypadających Gminie Miejskiej Lubin.

PODSTAWA PRAWNA:

- ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;
- ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych;
- ustawa z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej;
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis;

RODZAJE ULG O JAKIE MOŻNA SIĘ UBIEGAĆ:

- rozłożenie na raty spłaty należności (we wniosku należy wskazać ilość i wysokość rat),
- odroczenie terminu spłaty należności (we wniosku należy wskazać datę, do której ma nastąpić odroczenie),
- umorzenie w całości albo w części należności,

Udzielanie ulg na wniosek dłużnika możliwe jest w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym. Udzielanie ulg w spłacie zobowiązań odbywa się w zgodzie z prawem Unii Europejskiej. We wniosku dłużnika będącego przedsiębiorcą należy określić rodzaj pomocy, o jaką dłużnik występuje (pomoc de minimis / de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie).

KTO MOŻE WYSTĄPIĆ Z WNIOSKIEM:

- osoba fizyczna,
- osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą,
- osoba prawna,
- jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej.

WYMAGANE WNIOSKI I DOKUMENTY:

Pisemny wniosek wraz z uzasadnieniem, klauzulą informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych oraz dokumentacją dowodową.

Dokumentacja dowodowa:

I. W przypadku ubiegania się o ulgę przez osobę fizyczną, do wniosku należy dołączyć:

- opis aktualnej sytuacji finansowej i rodzinnej dłużnika wraz z dokumentami potwierdzającymi wiarygodność przedstawionych informacji, w tym celu należy wypełnić druk „oświadczenia o stanie majątkowym” (**plik nr 1** do pobrania na dole strony).

II. W przypadku ubiegania się o ulgę przez osobę fizyczną, która jest przedsiębiorcą, do wniosku należy dołączyć:

- opis aktualnej sytuacji finansowej i rodzinnej dłużnika wraz z dokumentami potwierdzającymi wiarygodność przedstawionych informacji, w tym celu należy wypełnić druk „oświadczenia o stanie majątkowym” (**plik nr 1** do pobrania na dole strony).
- formularz oświadczenia podmiotu o prowadzonej działalności gospodarczej (**plik nr 2** do pobrania na dole strony),
- zeznania o wysokości osiągniętego dochodu (poniesionej straty) i informacje finansowe za okres 3 ostatnich lat podatkowych sporządzonych zgodnie z przepisami o rachunkowości w oparciu o przyjętą formę rozliczenia dochodów,
- informacje finansowe za aktualny okres bieżącego roku - do dnia złożenia wniosku,
- oświadczenie o otrzymaniu pomocy de minimis /w roku bieżącym oraz dwóch poprzedzających latach/ (**plik nr 5** do pobrania na dole strony),
- oświadczenie o nieotrzymaniu pomocy de minimis /w roku bieżącym oraz dwóch poprzedzających latach/ (**plik nr 6** do pobrania na dole strony),
- oświadczenie o otrzymaniu pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie /w roku bieżącym oraz dwóch poprzedzających latach/ (**plik nr 7** do pobrania na dole strony),
- oświadczenie o nieotrzymaniu pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie /w roku bieżącym oraz dwóch poprzedzających latach/ (**plik nr 8** do pobrania na dole strony),
- w przypadku ubiegania się o pomoc de minimis - formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis /wzór określa załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r./ (**plik nr 9** do

pobrania na dole strony),

- w przypadku ubiegania się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie - formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis /wzór określa załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r./ (**plik nr 9 do pobrania na dole strony**), informacje o łączeniu, przejęciu lub powstaniu wnioskodawcy w wyniku podziału (**plik nr 10 do pobrania na dole strony**), oświadczenie wnioskodawcy w zakresie ustalenia powiązań z innymi przedsiębiorstwami (**plik nr 11 do pobrania na dole strony**), oświadczenie o otrzymaniu pomocy de minimis (**plik nr 12 do pobrania na dole strony**), oświadczenie o nieotrzymaniu pomocy de minimis (**plik nr 13 do pobrania na dole strony**), formularz informacji przedstawianych przez wnioskodawcę (**plik nr 18 do pobrania na dole strony**).

III. W przypadku ubiegania się o ulgę przez osobę prawną lub jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej do wniosku należy dołączyć:

- formularz oświadczenia podmiotu o prowadzonej działalności gospodarczej (**plik nr 2 do pobrania na dole strony**),
- dokumentację obrazującą kondycję finansową, w tym sprawozdanie finansowe (bilans, rachunek zysków i strat oraz informacja dodatkowa) za okres 3 ostatnich lat obrotowych sporządzone zgodnie z przepisami o rachunkowości,
- informacje na temat wyniku finansowego uzyskanego w okresie bieżącego roku do dnia złożenia wniosku (np. wstępna wersja bilansu, rachunków zysków i strat),
- wykaz przeterminowanych należności oraz zobowiązań publiczno i cywilnoprawnych wraz ze sposobem ich realizacji,
- plan przychodów i wydatków na dany rok podatkowy,
- oświadczenie o otrzymaniu pomocy de minimis /w roku bieżącym oraz dwóch poprzedzających latach/ (**plik nr 5 do pobrania na dole strony**),
- oświadczenie o nieotrzymaniu pomocy de minimis /w roku bieżącym oraz dwóch poprzedzających latach/ (**plik nr 6 do pobrania na dole strony**),
- oświadczenie o otrzymaniu pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie /w roku bieżącym oraz dwóch poprzedzających latach/ (**plik nr 7 do pobrania na dole strony**),
- oświadczenie o nieotrzymaniu pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie /w roku bieżącym oraz dwóch poprzedzających latach/ (**plik nr 8 do pobrania na dole strony**),
- w przypadku ubiegania się o pomoc de minimis - formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis /wzór określa załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r./ (**plik nr 9 do pobrania na dole strony**),

- w przypadku ubiegania się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie
 - formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis /wzór określa załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r./ (**plik nr 9 do pobrania na dole strony**), informacje o łączeniu, przejęciu lub powstaniu wnioskodawcy w wyniku podziału (**plik nr 10 do pobrania na dole strony**), oświadczenie wnioskodawcy w zakresie ustalenia powiązań z innymi przedsiębiorstwami (**plik nr 11 do pobrania na dole strony**), oświadczenie o otrzymaniu pomocy de minimis (**plik nr 12 do pobrania na dole strony**), oświadczenie o nieotrzymaniu pomocy de minimis (**plik nr 13 do pobrania na dole strony**), formularz informacji przedstawianych przez wnioskodawcę (**plik nr 18 do pobrania na dole strony**).

W przypadku ubiegania się o pomoc de minimis (de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie), zgodnie z art. 37 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 30.04.2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej, podmiot ubiegający się o pomoc de minimis zobowiązany jest do przedstawienia wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy właściwych informacji i załączników, o których mowa powyżej.

Złożenie wniosku o udzielenie ulgi w spłacie zobowiązania zawierającego błędy (np. niepodpisanego, bez wymaganych załączników) skutkować będzie wezwaniem do ich usunięcia i tym samym wydłużą termin jego rozpatrzenia.

W przypadku jakichkolwiek wątpliwości w zakresie złożenia właściwych informacji oraz dokumentów zalecany jest kontakt telefoniczny.

MIEJSCE ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW / ZAŁATWIENIA SPRAWY:

Wniosek można złożyć w następujący sposób:

- przesłać drogą elektroniczną za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej ePUAP znajdującej się pod adresem: /um-lubin/SkrytkaESP lub e-doręczenia: AE:PL-52327-21421-RACII-29,
- przesłać drogą pocztową na adres Urzędu Miejskiego w Lubinie, ul. Jana Kilińskiego 10,
- złożyć osobiście w siedzibie Urzędu Miejskiego w Lubinie:
Kancelaria Ogólna
parter, pokój nr 13.

Rozpatrywanie wniosków:

REFERAT PRZEKSZTAŁCEŃ I WINDYKACJI w Wydziale Gospodarki Gruntami, Architektury i Ochrony Środowiska, II piętro,

- *zaległości związane z opłatami za dzierżawę nieruchomości:*
pokój nr 205, Pani Joanna Jankowska (tel. 76 3070-222),
- *zaległości związane z opłatami za użytkowanie wieczyste:*
pokój nr 205, Pani Paulina Kocaba (tel. 76 3070-223) oraz Pani Joanna Jankowska (tel. 76 3070-222),
- *zaległości związane z opłatami za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości na mocy ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów:*
pokój nr 206, Pani Katarzyna Sieradzka (tel. 76 3070-242) oraz Pani Justyna Wysocka (tel. 76 3070-229),
- *zaległości związane ze sprzedażą prawa własności nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego:*
pokój nr 206, Pani Katarzyna Sieradzka (tel. 76 3070-242),
- *zaległości związane z kosztami dochodzenia należności wynikające z nieterminowych wpłat należności z tytułu czynszu dzierżawnego:*
pokój nr 206 Pani Justyna Wysocka (tel. 76 3070-229).

OPŁATY:

Nie pobiera się.

TERMIN ODPOWIEDZI:

Sprawy z wniosków o udzielenie ulg załatwiane są bez zbędnej zwłoki, nie później niż w ciągu miesiąca, a w sprawach szczególnie skomplikowanych - nie później niż w ciągu dwóch miesięcy.

TRYB ODWOŁAWCZY:

Nie przysługuje

Załączniki:

[Wzór wniosku](#) docx, 22 kB

Wytworzył:	Ewelina Słabicka
Data wytworzenia:	01.04.2025
Opublikował w BIP:	Tomasz Przyszlak
Data opublikowania:	01.04.2025 11:34

Liczba pobrań:	55
-----------------------	----

[RODO](#) docx, 19 kB

Wytworzył:	Ewelina Słabicka
Data utworzenia:	01.04.2025
Opublikował w BIP:	Tomasz Przyszlak
Data opublikowania:	01.04.2025 11:34
Liczba pobrań:	53

[Plik nr 1 - Oświadczenie o stanie majątkowym](#) docx, 33 kB

Wytworzył:	Ewelina Słabicka
Data utworzenia:	01.04.2025
Opublikował w BIP:	Tomasz Przyszlak
Data opublikowania:	01.04.2025 11:34
Liczba pobrań:	51

[Plik nr 2 - Formularz oświadczenia podmiotu o prowadzonej działalności gospodarczej](#)
doc, 71 kB

Wytworzył:	Ewelina Słabicka
Data utworzenia:	01.04.2025
Opublikował w BIP:	Tomasz Przyszlak
Data opublikowania:	01.04.2025 11:34
Liczba pobrań:	48

[Plik nr 5 - Oświadczenie o otrzymaniu pomocy de minimis](#) doc, 45 kB

Wytworzył:	Ewelina Słabicka
Data utworzenia:	01.04.2025
Opublikował w BIP:	Tomasz Przyszlak
Data opublikowania:	01.04.2025 11:34
Liczba pobrań:	50

[Plik nr 6 - Oświadczenie o nieotrzymaniu pomocy de minimis](#) doc, 26 kB

Wytworzył:	Ewelina Słabicka
Data wytworzenia:	01.04.2025
Opublikował w BIP:	Tomasz Przyszlak
Data opublikowania:	01.04.2025 11:34
Liczba pobrań:	47

[Plik nr 7 - Oświadczenie o otrzymaniu pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie](#) doc, 45 kB

Wytworzył:	Ewelina Słabicka
Data wytworzenia:	01.04.2025
Opublikował w BIP:	Tomasz Przyszlak
Data opublikowania:	01.04.2025 11:34
Liczba pobrań:	47

[Plik nr 8 - Oświadczenie o nieotrzymaniu pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie](#) doc, 25 kB

Wytworzył:	Ewelina Słabicka
Data wytworzenia:	01.04.2025
Opublikował w BIP:	Tomasz Przyszlak
Data opublikowania:	01.04.2025 11:34
Liczba pobrań:	48

[Plik nr 9 - Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis](#) pdf, 237 kB

Wytworzył:	Ewelina Słabicka
Data wytworzenia:	01.04.2025
Opublikował w BIP:	Tomasz Przyszlak
Data opublikowania:	01.04.2025 11:34
Liczba pobrań:	47

[Plik nr 10 - Informacja o łączeniu, przejęcia lub powstaniu wnioskodawcy w wyniku podziału \(pomoc w rol. i ryb.\)](#) doc, 32 kB

Wytworzył:	Ewelina Słabicka
Data wytworzenia:	01.04.2025
Opublikował w BIP:	Tomasz Przyszlak
Data opublikowania:	01.04.2025 11:34
Liczba pobrań:	51

[Plik nr 11 - Oświadczenie wnioskodawcy w zakresie ustalenia powiązań z innymi przedsiębiorstwami \(pomoc w rol. i ryb.\)](#) doc, 62 kB

Wytworzył:	Ewelina Słabicka
Data wytworzenia:	01.04.2025
Opublikował w BIP:	Tomasz Przyszlak
Data opublikowania:	01.04.2025 11:34
Liczba pobrań:	49

[Plik nr 12 - Oświadczenie o otrzymaniu pomocy de minimis \(pomoc w rolnictwie lub rybołówstwie\)](#) doc, 44 kB

Wytworzył:	Ewelina Słabicka
Data wytworzenia:	01.04.2025
Opublikował w BIP:	Tomasz Przyszlak
Data opublikowania:	01.04.2025 11:34
Liczba pobrań:	48

[Plik nr 13 - Oświadczenie o nieotrzymaniu pomocy de minimis \(pomoc w rolnictwie lub rybołówstwie\)](#) doc, 25 kB

Wytworzył:	Ewelina Słabicka
Data wytworzenia:	01.04.2025
Opublikował w BIP:	Tomasz Przyszlak
Data opublikowania:	01.04.2025 11:34
Liczba pobrań:	47

[Plik nr 18 - Formularz informacji przedstawianych przez wnioskodawcę \(pomoc w rol. i ryb.\)](#) doc, 38 kB

Wytworzył:	Ewelina Słabicka
Data wytworzenia:	01.04.2025
Opublikował w BIP:	Tomasz Przyszlak
Data opublikowania:	01.04.2025 11:34
Liczba pobrań:	51

Metryczka

Wytworzył:	Ewelina Słabicka
Data wytworzenia:	01.04.2025
Opublikował w BIP:	Tomasz Przyszlak
Data opublikowania:	01.04.2025 11:30
Ostatnio zaktualizował:	Tomasz Przyszlak
Data ostatniej aktualizacji:	03.04.2025 09:14
Liczba wyświetleń:	85